

Создано: 04.03.2026 в 13:27

Обновлено: 04.03.2026 в 14:07

Москва, пр-т Вернадского, 11/19

12 111 000 ₺

Москва, пр-т Вернадского, 11/19

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

152.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение на продажу, 152,1 м??

Нежилое помещение имеет статус объекта недвижимости, стоит на кадастровом учете.

Долгов по коммунальным платежам нет.

Обременений и ограничений нет. Полная сумма в ДКП. Адрес: город Москва, ЮЗАО, Ломоносовский р-н, пр-т Вернадского, д. 11/19, Подвал № 0? м. Университет / м.

Профсоюзная (удобный доступ по проспекту Вернадского)? Приват. гос. имущества (178-ФЗ «О приватизации гос. имущества»)

Открытый аукцион. Характеристики объекта:

Тип объекта: Нежилое помещение?

Кадастровый номер: 77:06:0001005:8465,

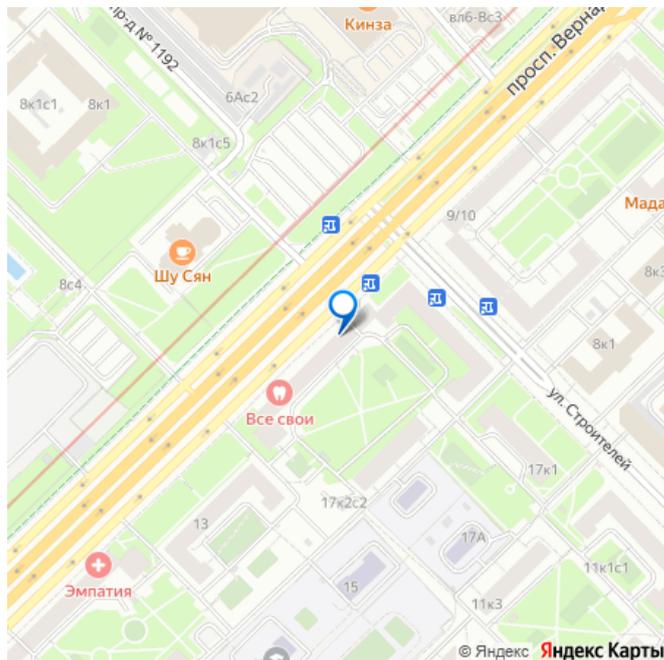
77:06:0001005:8464? Площадь объекта: 152,1

<https://move.ru/objects/9290849067>

INVEST MOSCOW, INVEST MOSCOW

89251234567

для заметок



м?? Этаж: Подвал? Функциональное
назначение: Свободное? Тип входа: Вход
через иную собственность?. Начальная цена
за объект: 12 111 000,00 руб.? Размер
здатка: 1 211 100,00,00 (10% от начальной
цены)? ? ЗАДАТОК ВОЗВРАЩАЕМЫЙ? Шаг
аукциона: 605 550,00 (5% от начальной цены;
при необходимости уточняется в аукционной
документации)? Дата начала приёма заявок
09.02.2026, 20:00? Дата окончания приёма
заявок 30.03.2026, 15:00 ?? Отбор участников
06.04.2026, 10:00? Проведение торгов
08.04.2026, 10:00 ?? ? . В наличии УКЭП и
аккредитация на ЭТП. Комфортное
комиссионное вознаграждение ТОЛЬКО за
положительный результат, без какой-либо
пред оплаты и скрытых платежей
(составляет 75.000?). Электронная
регистрация перехода «право
собственности». Сопровождение до перехода
право собственности. Положительный опыт в
данном сегменте более 6 лет.
Взаимодействие между Заказчиком и
Исполнителем регламентируется и
исполняется по агентскому договору.
Подробности по ?. Если у Вас остались
вопросы, обязательно позвоните!!! . -- // -- . -
Прозрачность и надежность Мы гарантируем
полную прозрачность на всех этапах
сотрудничества, предоставляя подробную
информацию о условиях участия в аукционе.
Полная стоимость указывается в договоре
купли-продажи, исключая любые скрытые
платежи. - Безналичные расчеты Для вашего
удобства мы осуществляем безналичные
расчеты, обеспечивая безопасность ваших
финансовых транзакций. - Успешный опыт и
гарантии Наша команда имеет богатый опыт
успешного проведения торгов, что дает нам
глубокое понимание юридических и
практических аспектов процесса. Мы

гарантируем: ?Официальное оформление сотрудничества по договору. ?Юридически грамотное оформление права собственности на приобретаемое имущество на ваше имя. ?Соблюдение требований законодательства и регулирование всех действий в соответствии с Законом. - Удобство и экономия вашего времени В дополнение к очному участию в торгах, мы предлагаем удобную опцию дистанционного участия. Вам не нужно лично посещать офис, что экономит ваше время и усилия. - Профессиональная поддержка Мы возьмем на себя всю подготовку необходимых документов. Наша аккредитация и наличие электронной цифровой подписи (ЭЦП) на всех электронных торговых площадках обеспечивают оперативную и профессиональную подачу заявки на участие в торгах. - Финансовая безопасность Мы работаем исключительно на условиях оплаты по результату, после официальной публикации протокола о результатах торгов и перехода прав собственности в Росреестре. Это гарантирует вашу финансовую безопасность и отсутствие каких-либо рисков. - Инвестиционные возможности Участие в торгах – отличная инвестиционная возможность для бизнесменов, инвесторов, предпринимателей и всех, кто стремится приобрести недвижимость по выгодным ценам. Наша помощь может существенно снизить ваши затраты и обеспечить выгодное вложение средств. - Индивидуальный подход Мы понимаем, что каждый клиент уникален, и предлагаем индивидуальный подход к оказанию услуг. Наши специалисты всегда готовы ответить на ваши вопросы и предоставить персональные консультации. - Доступность по всей России Наши услуги доступны по всей территории России. Вы

можете обратиться к нам в любое удобное время для обсуждения деталей и начала процесса участия в торгах. - Приглашение к сотрудничеству Мы приглашаем к сотрудничеству всех, кто ищет надежного и профессионального партнера для приобретения недвижимости на выгодных условиях. Наш опыт и индивидуальный подход гарантируют успешное достижение ваших целей. ? - Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и сделать шаг к выгодному приобретению недвижимости!

