

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

78 900 000 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

Округ

[САО, Беговой район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

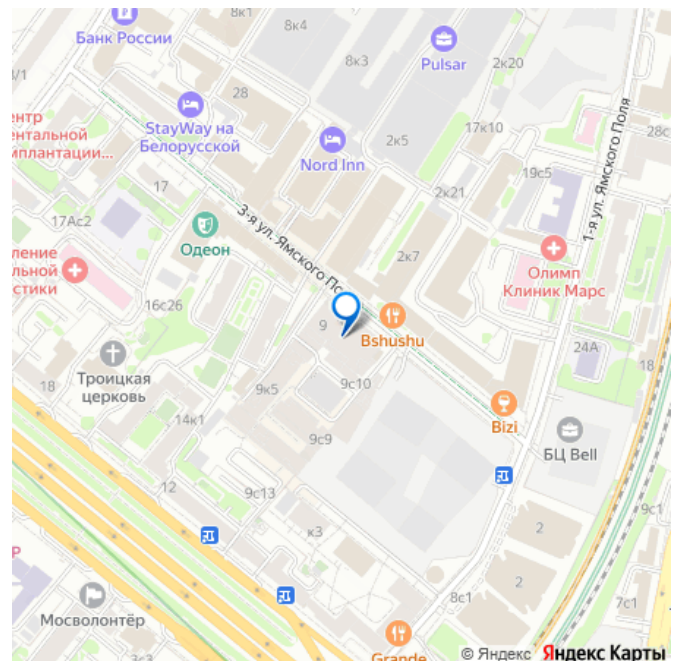
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 152 м² расположено на шестом этаже в многофункциональном центре ART Residence. Высота потолков — до 5,7 метров. Выполнена авторская отделка с использованием натуральных материалов. Планировка первого уровня включает гостиную со вторым светом и выходом в зимний сад, кухню с техникой Kuppersbusch и камином. Планировка второго этажа предусматривает кабинет руководителя с выделенным помещением для личного ассистента. Установлены системы индивидуального кондиционирования, «тёплый пол», произведены работы по

для заметок



шумоизоляции. Спланирована терраса с купольной беседкой-шатром Igloo Bar на металлическом каркасе, вмещающей до 8 человек. Комментарий эксперта. Меня зовут Юлия Быстрова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 40 394.

