

Создано: 18.02.2026 в 13:30

Обновлено: 12.04.2026 в 03:19

Москва, Кривоколенный переулок, 5С4

**7 531 600 ₺**

Москва, Кривоколенный переулок, 5С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Кривоколенный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код объекта: 2047742. Инвестиционный проект. Апартаменты в центре Москвы. 5 минут до м. Лубянка, Чистые пруды и Тургеневская. Исторический центр в переулке Кривоколенный, 5. Вся инфраструктура в 1 минуте на соседней улице Мясницкая кафе, рестораны, магазины. Возможность приобрести несколько студий от 11 до 24 м<sup>2</sup> на одном этаже. Свой кадастровый номер у каждого помещения, согласованная перепланировка санузлов. Нотариальная сделка. Апартаменты будут переданы с черновой отделкой. Заведены

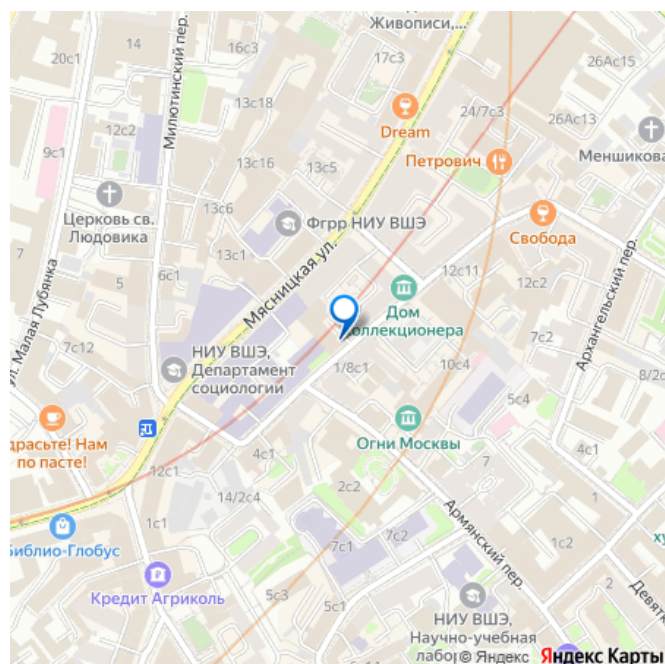
<https://move.ru/objects/9290273417>

**Тарас Дорошенко, Московский**

**Квартал**

**79164218339**

для заметок



коммуникации электроэнергия, ХВС.

Канализация для санузла и душевой. Два входа на Ваш этаж. До или после отделки «Под ключ» апартаменты можно продать с доходностью от 21% до 31% за 3-6-12 месяцев. Данные апартаменты всегда будут востребованы при сдаче в аренду посуточно или долгосрочно. Готовое помещение Вы можете сдавать в аренду самостоятельно или передать в доверительное управление, с фиксированной суммой Вашего ежемесячного дохода. Звоните, расскажу подробности.





