

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

**Москва, Кривоколенный пер, 5с4**

**7 144 000 ₺**

Москва, Кривоколенный пер, 5с4

Улица

[Кривоколенный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код объекта: 2047742. Инвестиционный проект. Апартаменты в центре Москвы. 5 минут до м. Лубянка, Чистые пруды и Тургеневская. Исторический центр в переулке Кривоколенный, 5. Вся инфраструктура в 1 минуте на соседней улице Мясницкая – кафе, рестораны, магазины. Возможность приобрести несколько студий от 11 до 24 м<sup>2</sup> на одном этаже. Свой кадастровый номер у каждого помещения, согласованная перепланировка санузлов. Нотариальная сделка. Апартаменты будут переданы с отделкой WhiteBox. Заведены коммуникации – электроэнергия, ХВС и ГВС. Канализация для

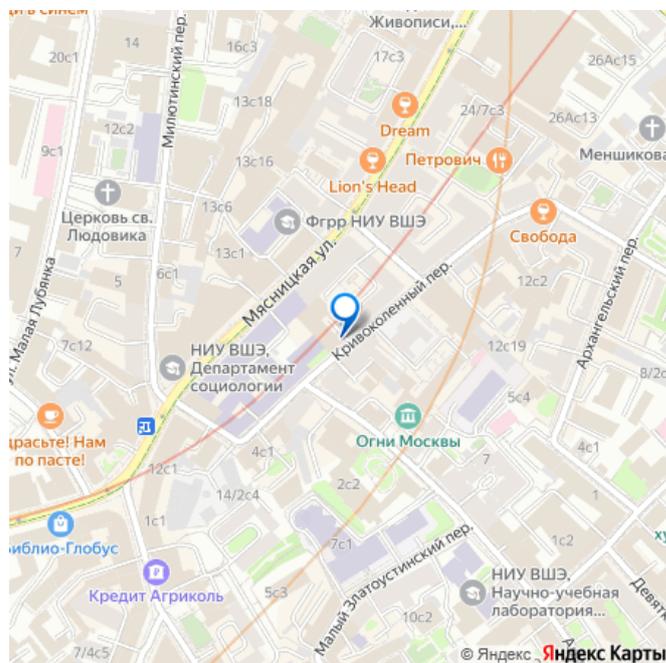
<https://move.ru/objects/9290847608>

**Дорошенко Тарас Олегович,**

**Московский Квартал**

**89251234567**

для заметок



санузла и душевой. Два входа на Ваш этаж.  
До или после отделки «Под ключ»  
апартаменты можно продать с доходностью  
от 21% до 31% за 3-6-12 месяцев. Шахматка с  
цифрами в описании. Данные апартаменты  
всегда будут востребованы при сдаче в  
аренду посуточно или долгосрочно. Готовое  
помещение Вы можете сдавать в аренду  
самостоятельно или передать в  
доверительное управление, с фиксированной  
суммой Вашего ежемесячного дохода.  
Звоните, расскажу подробности.



