

🕒 Создано: 19.03.2026 в 20:30

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 21:12

Москва, Малый Каретный пер, 11

10 640 000 ₺

Москва, Малый Каретный пер, 11

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

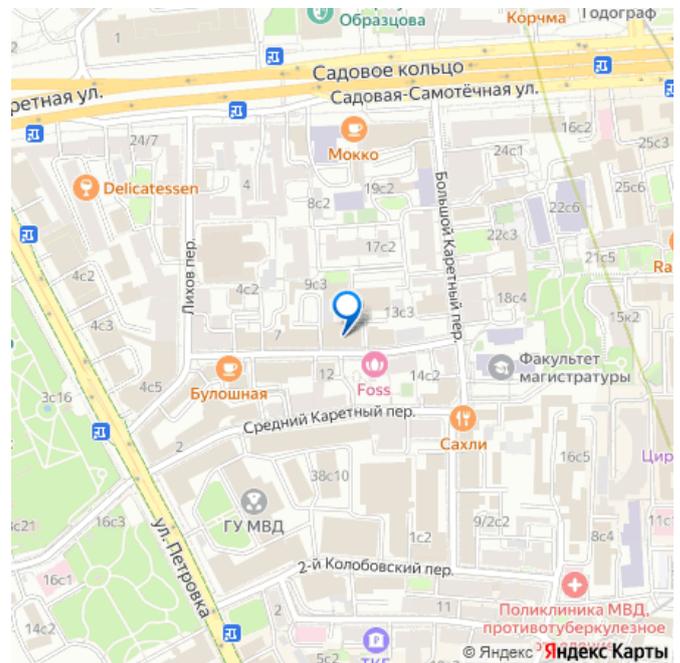
Ликвидное коммерческое помещение в центре Москвы — готовый актив с доходом
Продаётся коммерческое помещение в одном из самых востребованных районов столицы — в самом центре деловой и культурной жизни Москвы. Отличное решение как для собственного бизнеса, так и для инвестиций с высокой доходностью. Почему это выгодно: — Центр Москвы = постоянный спрос на аренду и рост стоимости недвижимости — Пешая доступность до метро 5 минут (Цветной бульвар, Трубная) — Престижная локация, которая «продаёт» ваш бизнес сама — Оптимальный 3 этаж — комфорт для клиентов и сотрудников — Высокая ликвидность: такие объекты быстро находят арендаторов — Возможность получать стабильный пассивный доход

<https://move.ru/objects/9292033524>

Много недвижимости, Много недвижимости

89251234567

для заметок



Идеально под: — Офис компании
(юридические, IT, консалтинг) — Шоурум или студию — Бьюти-сферу (салон, косметология) — Образовательные проекты и курсы — Кабинеты для специалистов (психологи, коучи, репетиторы) — Коворкинг или креативное пространство
Инвестиционный потенциал: Покупка коммерческой недвижимости в центре — это защита капитала от инфляции и возможность зарабатывать на аренде уже с первого месяца. Район стабильно востребован, вакантность минимальна. Отличный вариант для тех, кто ищет надёжный актив с перспективой роста и быстрой окупаемостью. Звоните/пишите — расскажу подробнее и организую просмотр. Такие предложения долго не задерживаются.



