

🕒 Создано: 13.03.2026 в 23:50

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 08:10

Москва, Пятницкая ул, 16с1

194 499 999 ₺

Москва, Пятницкая ул, 16с1

Улица

[улица Пятницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

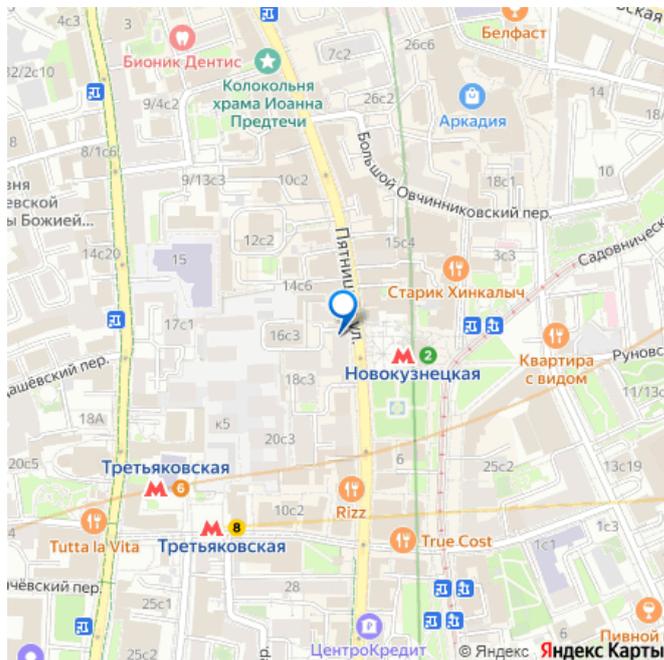
АГЕНТАМ ПЛАТИМ. Рентавик — участник ассоциации КОКОН Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 7%, окупаемость до 13.51 лет. Здание расположено в непосредственной близости от метро. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. — Налоговая: 05. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Площадь 152.4м2. -1 этаж 70.3 м2 + 1этаж 82.1 м2. Электрическая мощность 25 кВт. Возможно под общепит. Вход отдельный с

<https://move.ru/objects/9291628594>

АН Рентавик, Компания Рентавик

89251234567

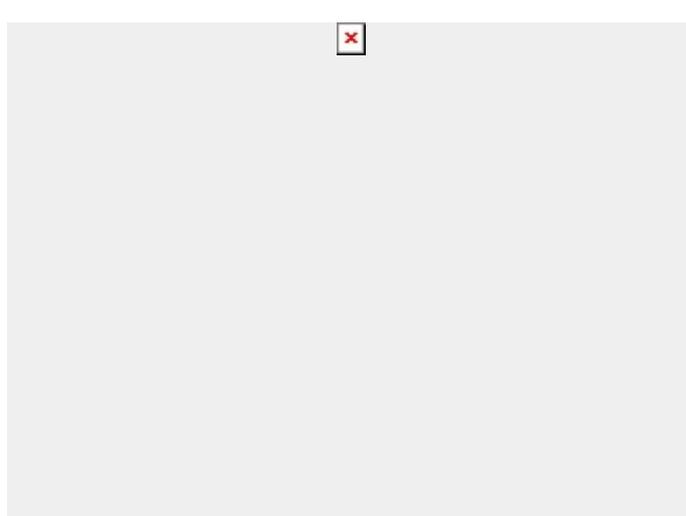
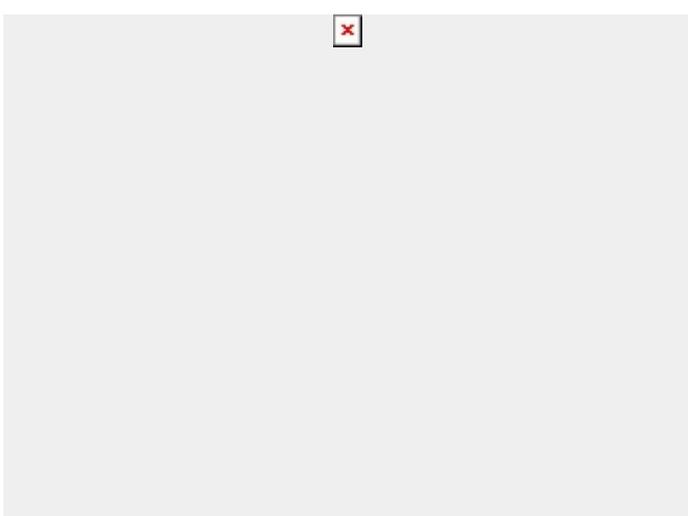
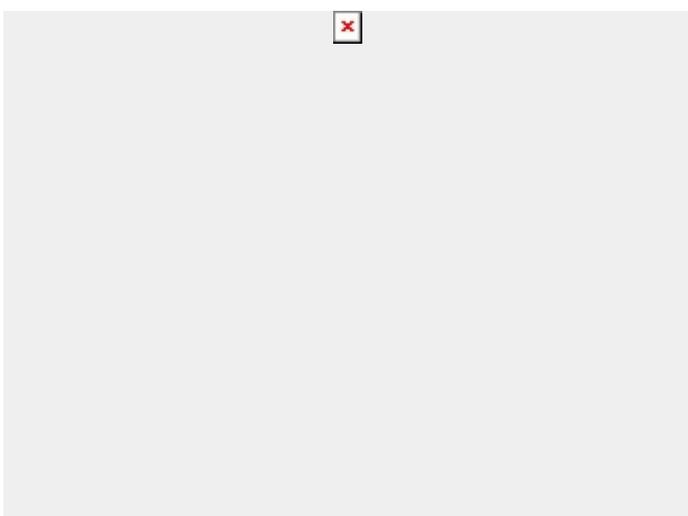
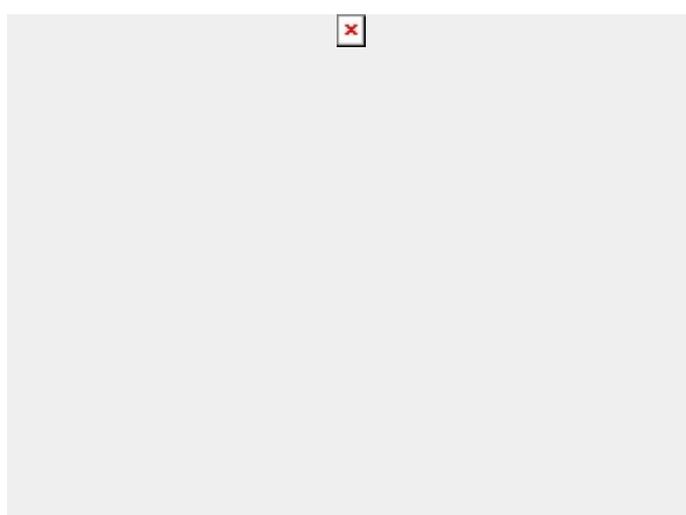
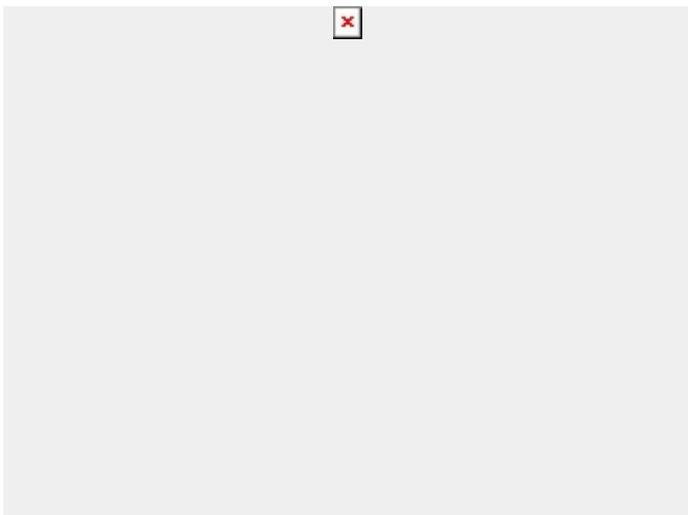
для заметок

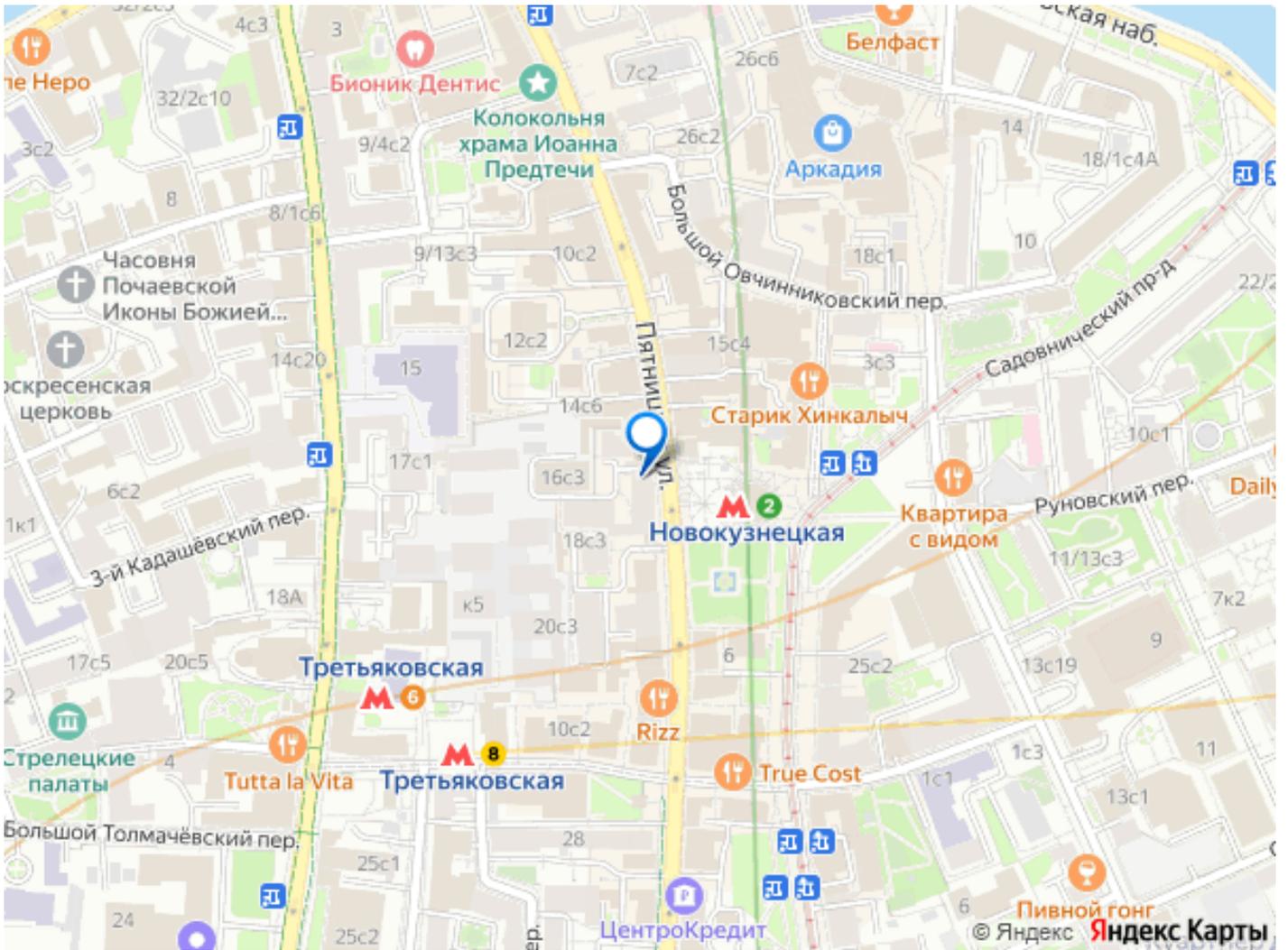


фасада и со двора. Отдельный вход. Этаж: 1.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 3.4м. Тип
налогообложения: УСН. Лот 49346-2





Move.ru - вся недвижимость России