

Создано: 03.03.2026 в 21:30

Обновлено: 03.03.2026 в 21:30

Москва, Зеленоград

47 500 000 ₺

Москва, Зеленоград

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

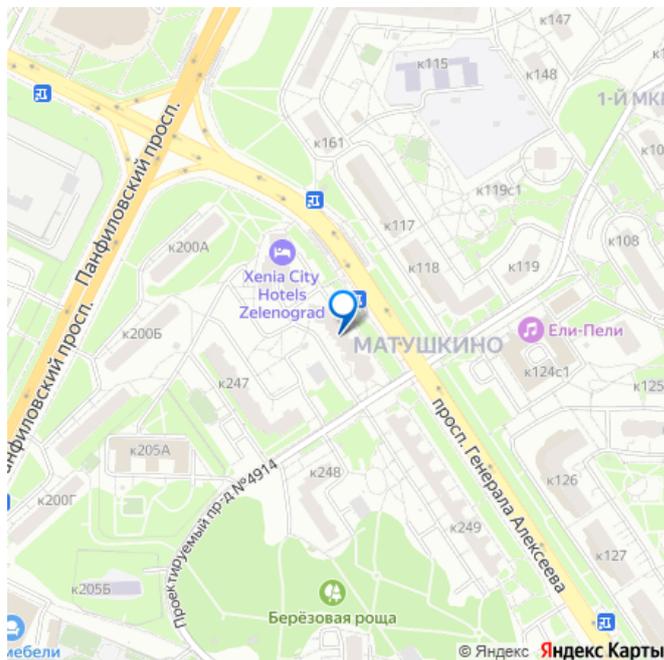
Продажа от собственника Переоформление рассрочки на часть суммы с 5,33 % годовых! Продаётся ГАБ с сетевым арендатором Улыбка Радуги! Адрес: Москва, Зеленоград, к250 Площадь помещения: 152 м² Общий МАП: 380 000 руб/мес. + КУ Действующий договор аренды с сетью Милти: Арендная плата: 380 000 руб/мес. + КУ Предусмотрена индексация Срок: 5 лет Чистая продажа, без долгов и обременений. Все документы готовы к быстрой сделке. Прямая продажа от собственника — без комиссий и посредников! Звоните прямо сейчас — покажу в любое время, отвечу на все вопросы. Возможен разумный торг для реального покупателя.
#коммерческаянедвижимость #Зеленоград
#помещениеЗеленоград #к250
#арендаЗеленоград #торговоепомещение

<https://move.ru/objects/9290764648>

Сара, GIC

89251234567

для заметок



#инвестициивнедвижимость
#пассивныйдоход #УлыбкаРадуги
#магазинкосметики #арендатор
#недвижимостьсарендатором
#купитьпомещение #продажанедвижимости
#ЗеленоградМосква #коммерцияЗеленоград
#торговляЗеленоград #инвестиция
#доходнаянедвижимость
#помещениесарендатором
#Зеленоградкупить #косметикаЗеленоград
#парфюмерияЗеленоград #товарыдлядома
#готовыйбизнес #бизнесЗеленоград
#арендапомещения #недвижимостьнадоход
#купитькоммерцию #Зеленоградкоммерция
#помещение152м #торговыйзал
#складпомещение #Матушкино #ЗелАО
#Москвакоммерция
#инвестироватьвЗеленоград
#доходотаренды #стабильныйарендатор
#федеральнаясеть #прибыльно
#ликвиднаянедвижимость #объектсдоходом
#купитьсарендатором #Зеленоградпродажа
#коммерческаяпродажа #недвижимость2026
#выгодноепредложение #инвестобъект
Номер объекта: #2/537136/23068



