

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:19

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 09:32

55 300 700 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

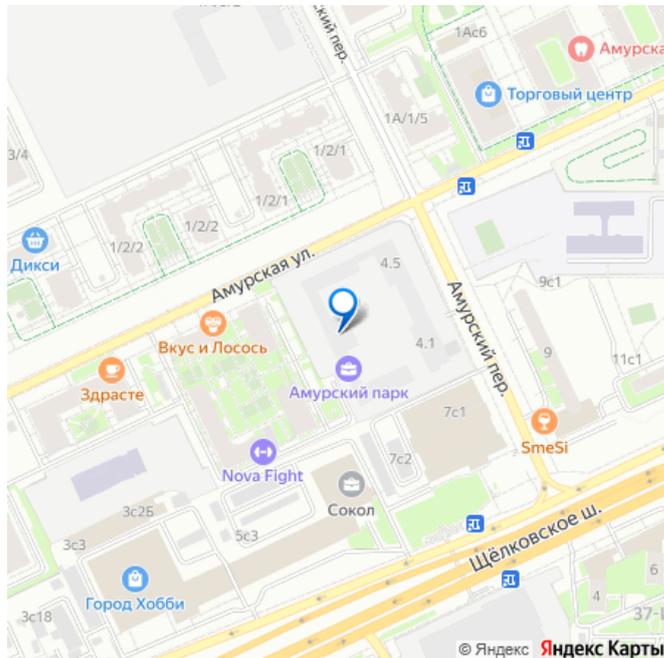
Продаётся нежилое помещение свободного назначения в новом жилом районе Амурский парк от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 8. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий трафик и проходимость - Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов - Отдельный вход - Витринное остекление - Высокие потолки - Универсальное помещение, мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе - Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена

<https://move.ru/objects/9290217411>

ПИК, ПИК

79890494966

для заметок



большим количеством жителей -
Электрическая мощность: до 0,2 кВт Жилой квартал «Амурский парк» строится на востоке Москвы, в 10 минутах ходьбы от станций метро «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». В проекте 15 жилых домов, подземный паркинг и детский сад. Во дворах будут детские площадки и места для отдыха. На первых этажах домов откроются магазины, кафе, минимаркеты и другие сервисы. В районе хорошая инфраструктура: есть школы, детские сады, поликлиники, торговые центры и спортивный комплекс. Скоро появятся новые образовательные учреждения и парки вместо гаражей и заводов — их построят в рамках городской программы «Индустриальные кварталы». Рядом с «Амурским парком» находятся Черкизовский детский парк, Сиреневый сад, усадьба Измайлово, а в 10 минутах езды на машине — национальный парк Лосиный Остров. Корпус 4.3. Ввод в эксплуатацию 1 квартал 2029.



