

Создано: 30.09.2025 в 20:00

Обновлено: 22.01.2026 в 21:34

**Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Сколковская, 9Б**

36 108 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Сколковская, 9Б

Шоссе

[Можайское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

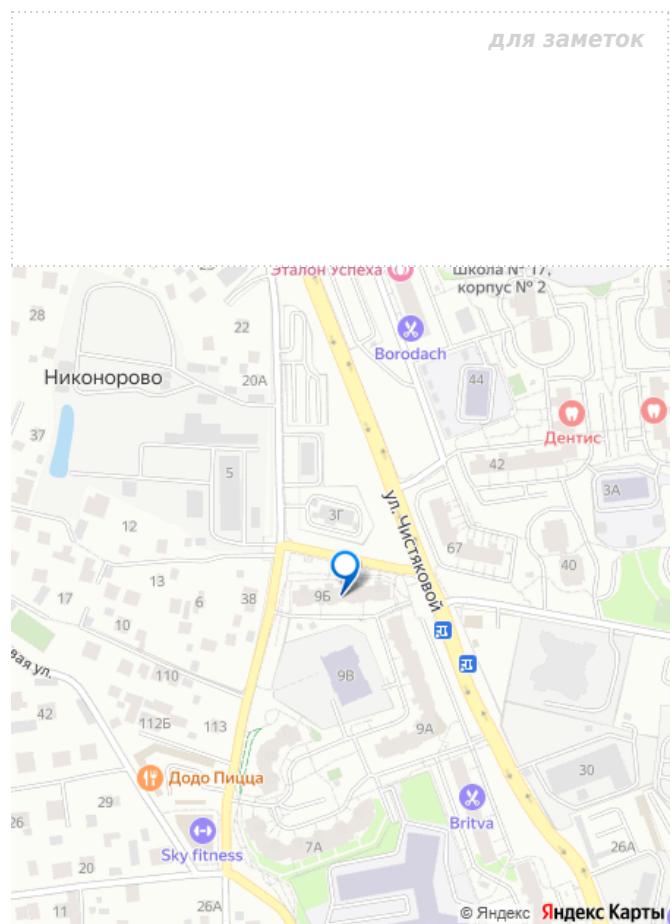
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение под МЕДЦЕНТР от ЗАСТРОЙЩИКА!
Продается помещение от Застройщика в
густонаселенном UP - квартале
«Сколковский». Помещение имеет 1
отдельный вход с улицы Сколковская, 1 вход
со двора. Помещение расположено на
входе/въезде в ЖК со стороны МКАД и трассы
М-1. В 100 м от автобусной остановки,
напротив перекрестка по ул. Чистяковой в
сторону трассы М-1 и МКАД. Высокий
пешеходный и автомобильный трафик.
Напротив помещения есть 2 гостевых
парковки. Высота потолков 3,2 м, выделенная



мощность - 0,2кВт/ м2, состояние помещения
- shell&core. заведены точки подключения к
системам вентиляции, гвс/хвс, канализации.
В помещении 5 больших витринных окон,
предназначено под организацию
поликлиники/мед. кабинета, под помещением
- тех. этаж+кладовые. ЖК сдан, 100%
заселен. ЖК «Сколковский» расположен в 20
минутах ходьбы от станции МЦД D1
«Сколково», в 6 км от МКАД по Можайскому
шоссе. Общее количеством квартир 7 500 шт.
и населением более 10 000 человек. Целевая
продажа - под мед. услуги. Доступна
беспроцентная рассрочка на 2 года, все
подробности по телефону!

