

Создано: 30.09.2025 в 20:00

Обновлено: 22.01.2026 в 21:34

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица Сколковская, 9Б

36 108 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица Сколковская, 9Б

Шоссе

[Можайское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

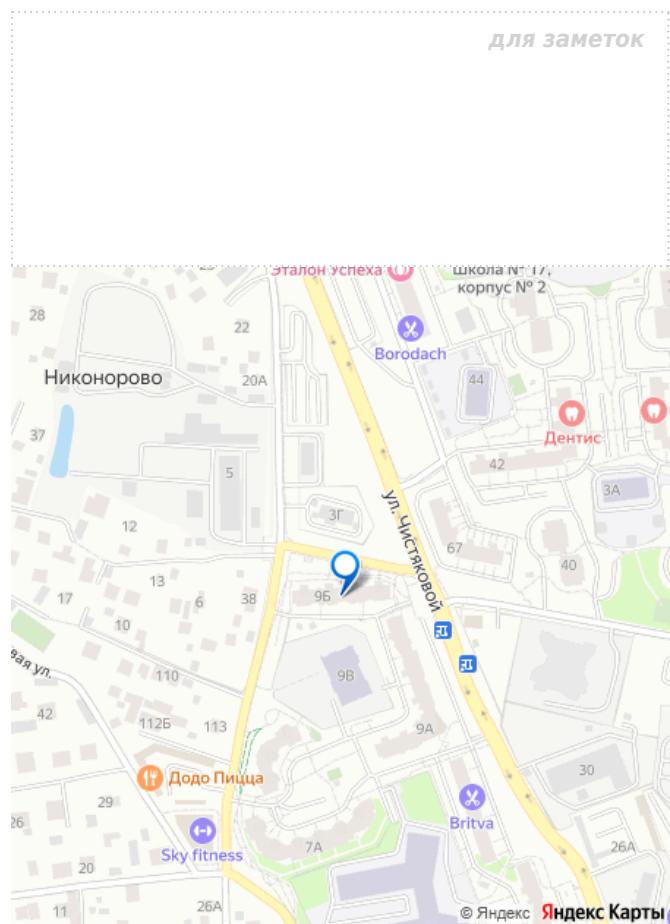
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение под МЕДЦЕНТР от ЗАСТРОЙЩИКА!
Продается помещение от Застройщика в густонаселенном UP - квартале «Сколковский». Помещение имеет 1 отдельный вход с улицы Сколковская, 1 вход со двора. Помещение расположено на входе/въезде в ЖК со стороны МКАД и трассы М-1. В 100 м от автобусной остановки, напротив перекрестка по ул. Чистяковой в сторону трассы М-1 и МКАД. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Напротив помещения есть 2 гостевых парковки. Высота потолков 3,2 м, выделенная



мощность - 0,2кВт/ м², состояние помещения
- shell&core. заведены точки подключения к системам вентиляции, гвс/хвс, канализации.
В помещении 5 больших витринных окон, предназначено под организацию поликлиники/мед. кабинета, под помещением - тех. этаж+кладовые. ЖК сдан, 100% заселен. ЖК «Сколковский» расположен в 20 минутах ходьбы от станции МЦД D1 «Сколково», в 6 км от МКАД по Можайскому шоссе. Общее количеством квартир 7 500 шт. и населением более 10 000 человек. Целевая продажа - под мед. услуги. Доступна беспрецентная рассрочка на 2 года, все подробности по телефону!

