

Создано: 17.12.2025 в 17:36

Обновлено: 09.02.2026 в 05:15

<https://move.ru/objects/9287553218>

Александр Ксениди, Рентавик

**79337869418**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с8

**69 997 500 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

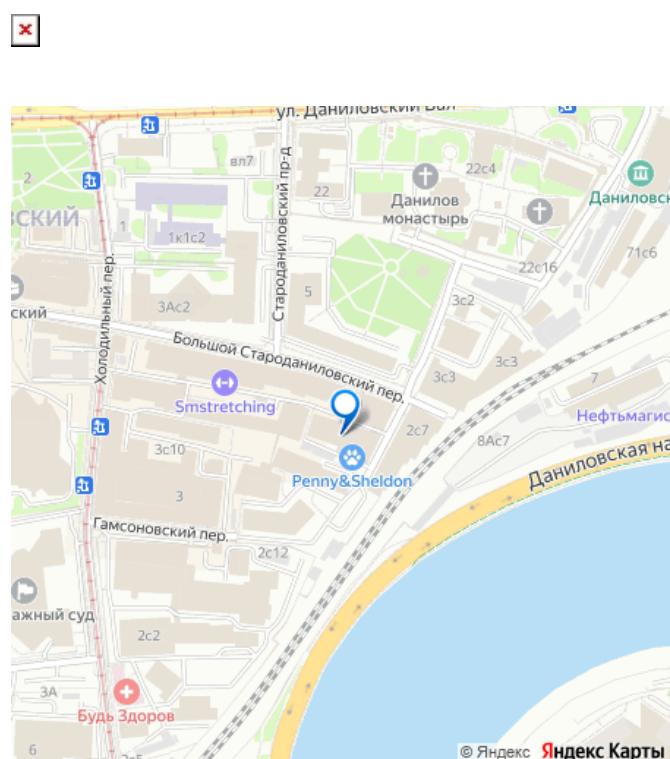
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



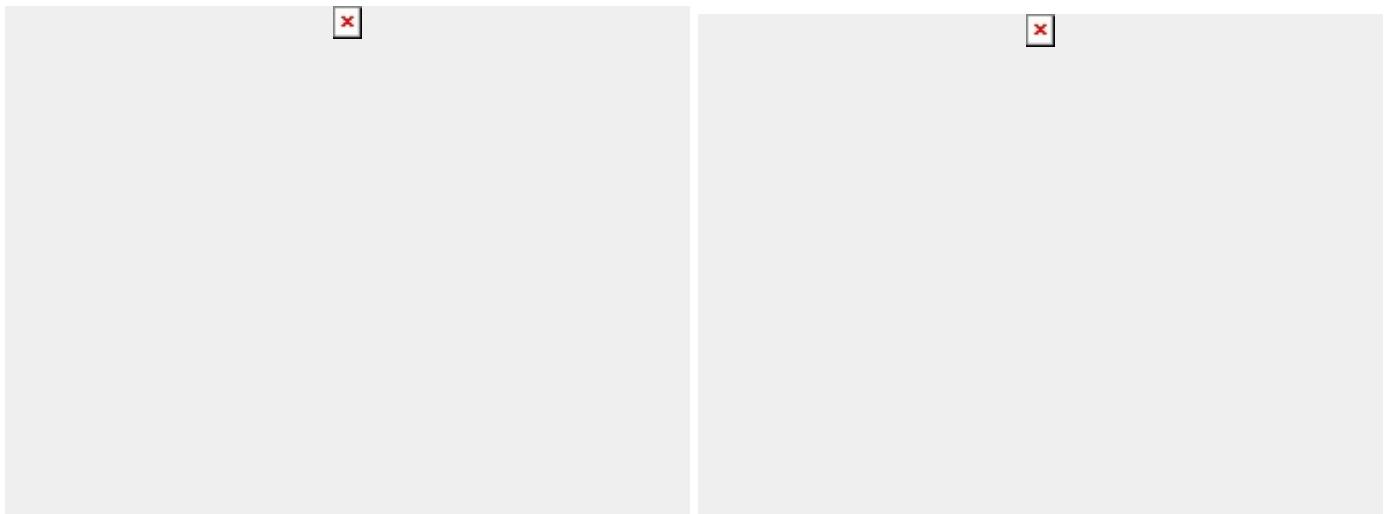
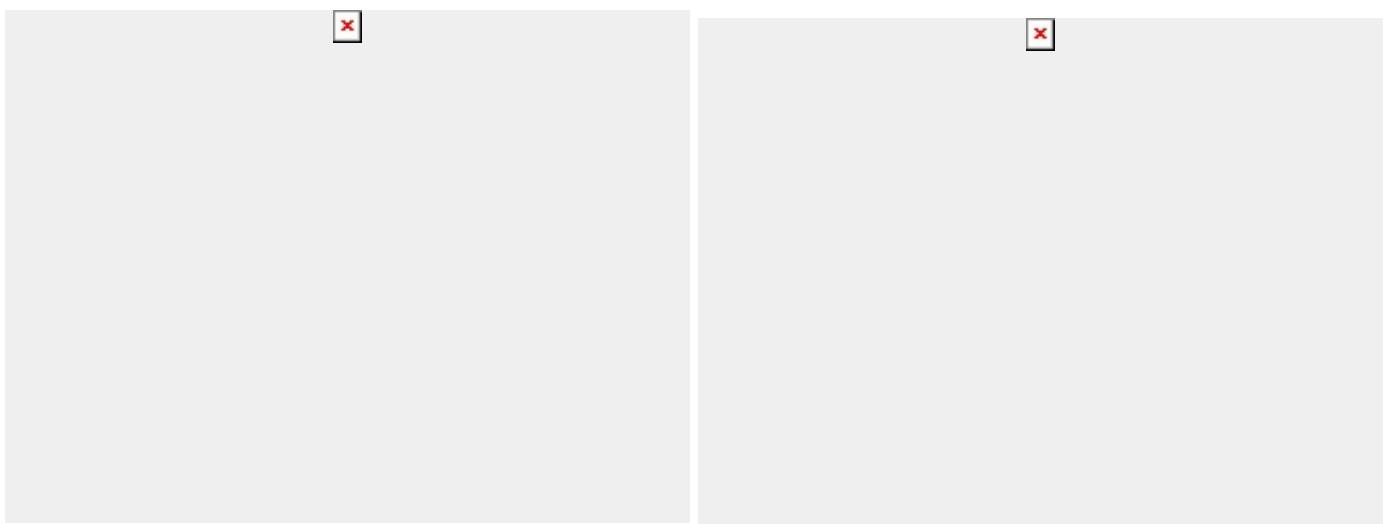
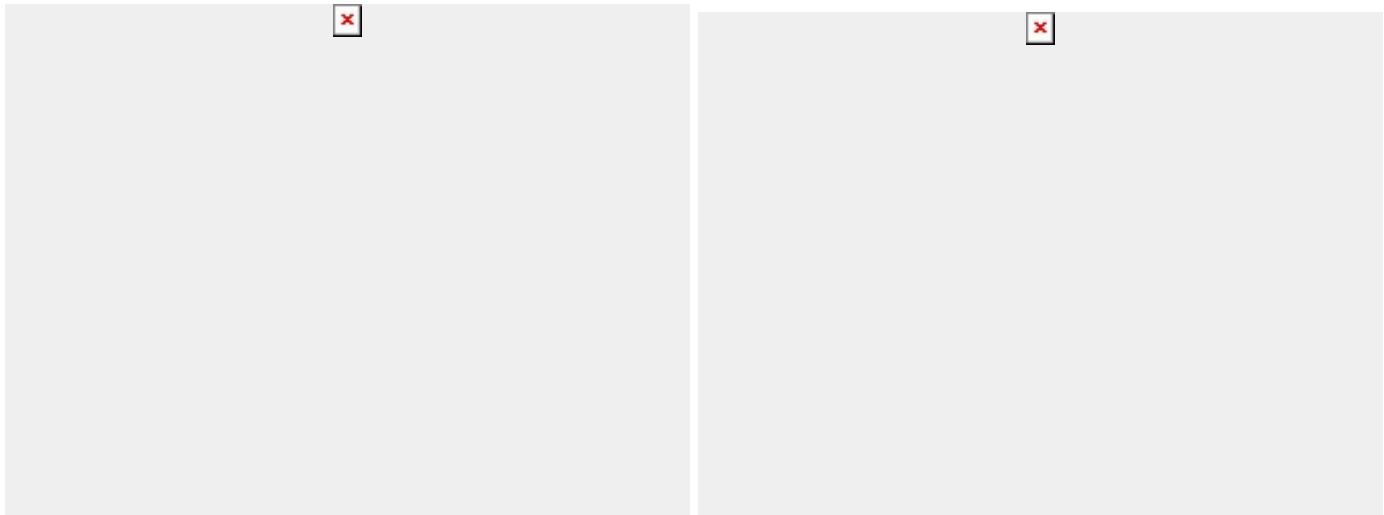
## Описание

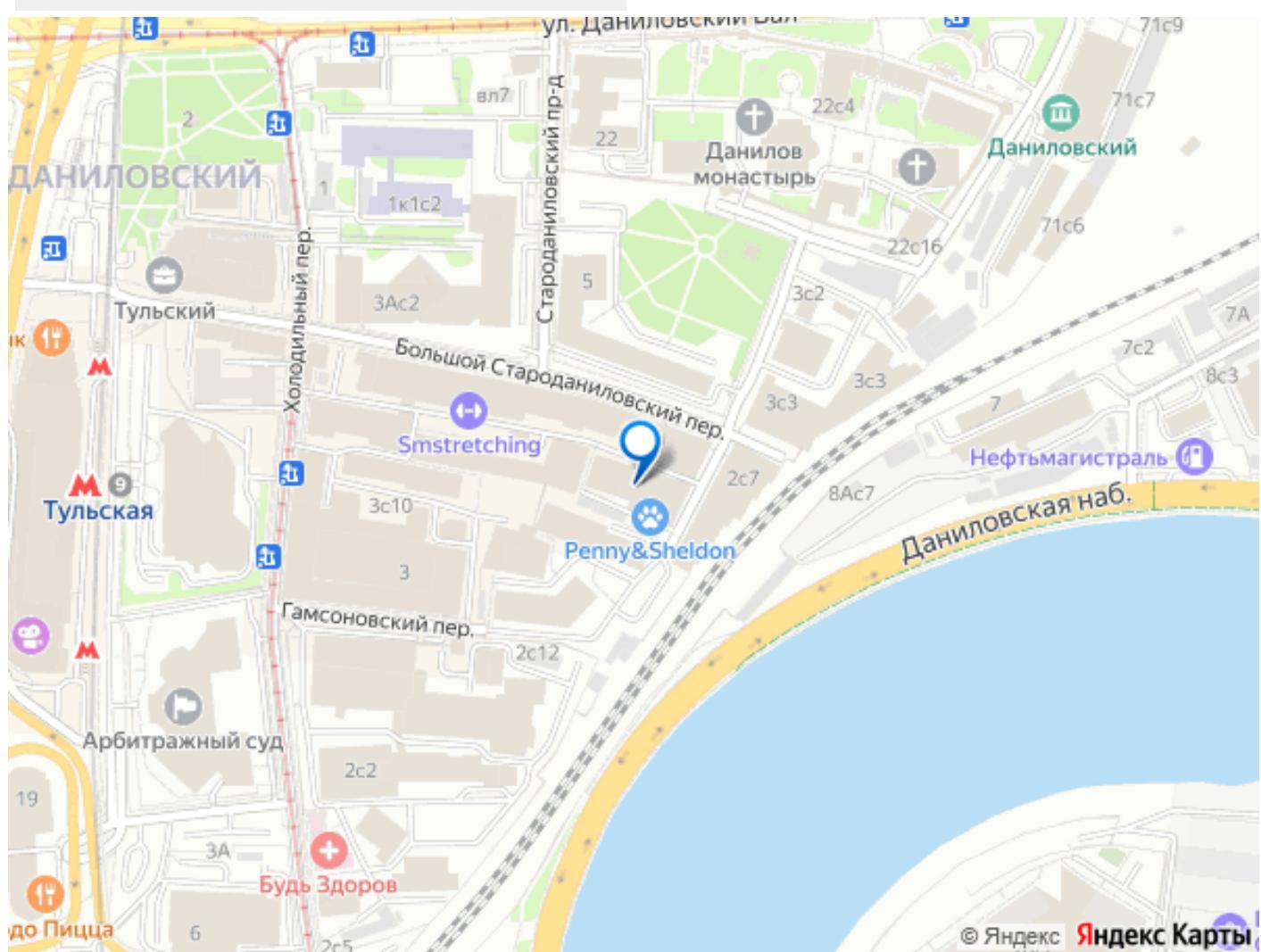
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Деловой  
квартал Рябовская мануфактура состоит из  
нескольких строений общей площадью 25100  
м<sup>2</sup>. Находится в непосредственной близости  
от станции метро. В комплексе  
предусмотрена наземная парковка на 165  
машино мест. Налоговая: 26. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Отдельный вход с улицы, собственный санузел, есть система вентиляции. Отлично подойдет под бар, кафе, ресторан. Мощность - 40 кВт. Планировка: открытая.

Дизайнерский ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 5.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82367-87





Move.ru - вся недвижимость России