

Создано: 24.02.2026 в 18:02

Обновлено: 25.02.2026 в 03:26

**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

**Москва, Холодильный переулок, 3к1с2**

**70 380 000 ₹**

Москва, Холодильный переулок, 3к1с2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

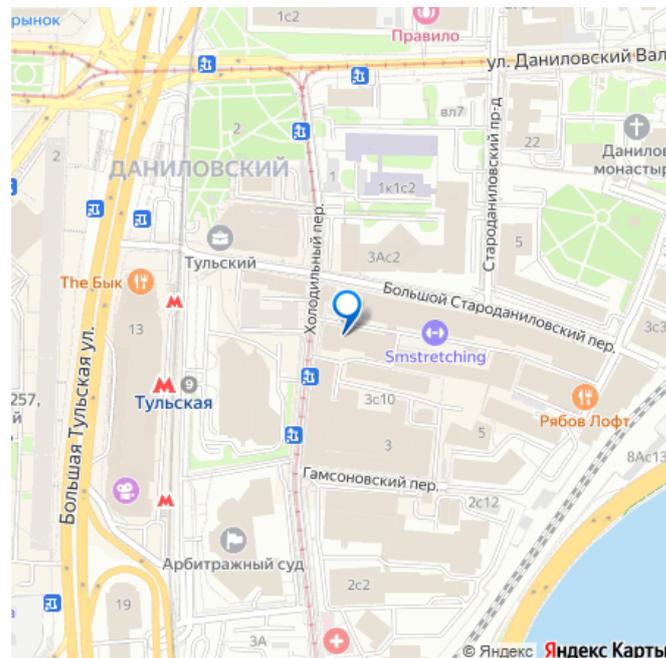
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



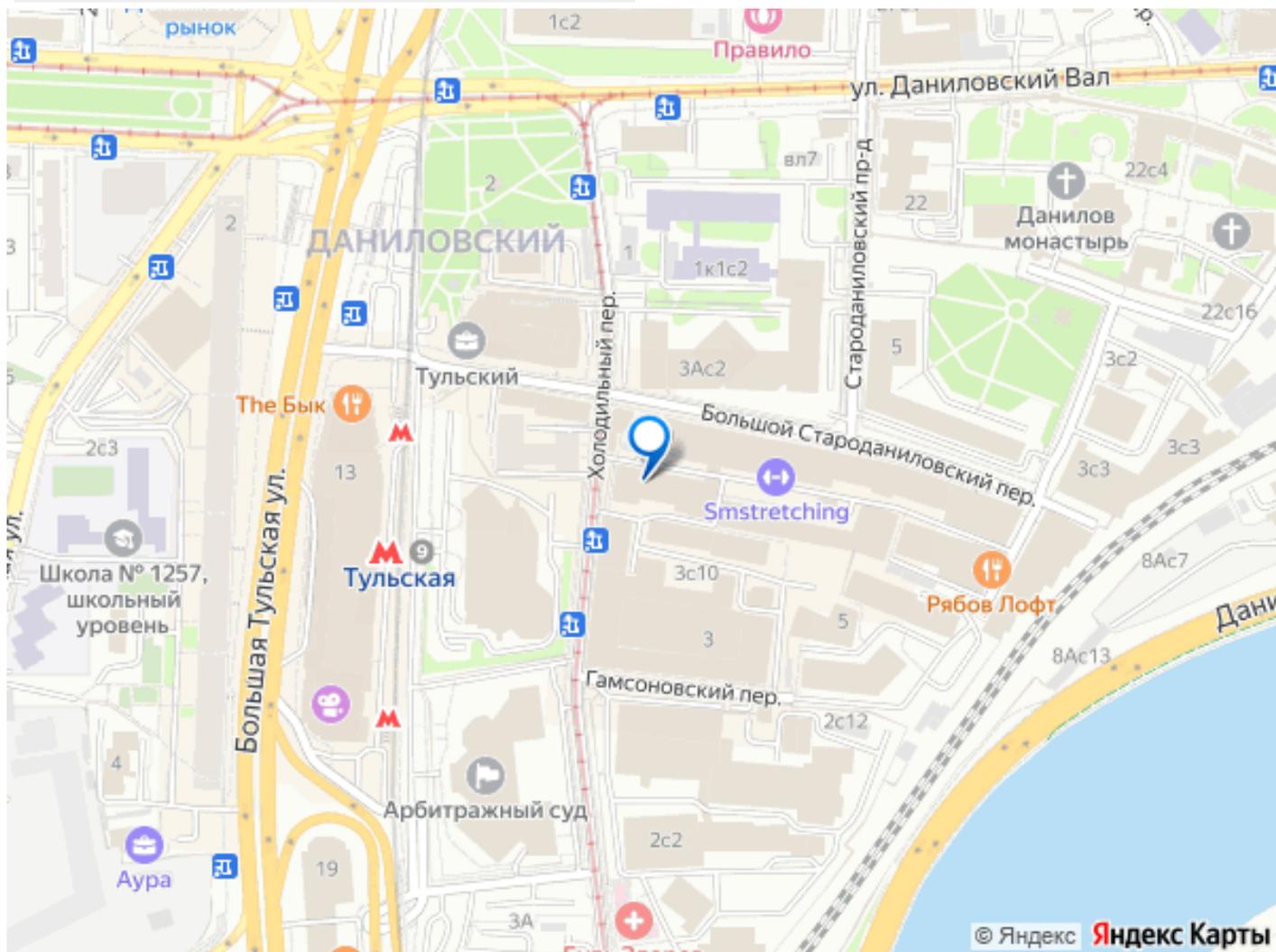
## Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА**

Бизнес-центр В+ класса Рябовская мануфактура расположен по адресу Москва, ЮАО, район Даниловский, Холодильный пер., дом 3, к1стр2, в пешей доступности от метро Тульская (2 мин). Характеристики здания: 4 этажа, бизнес-центр расположен на второй линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 26 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы,

ресепшен, контроль доступа в здание, видеонаблюдение, наземный паркинг, контроль доступа в офисный блок, круглосуточная охрана. Предлагаем к продаже ПСН 153 м² на 1 этаже, а также на антресоли в состоянии «с отдельным входом». Торговое помещение в БЦ Рябовская мануфактура может работать круглосуточно. ПСН с без витринных окон. Обратитесь за спецусловиями продажи!





Move.ru - вся недвижимость России