

Создано: 04.03.2026 в 03:40

Обновлено: 04.03.2026 в 03:40

Москва, Вольная ул, 35с8

199 000 000 ₺

Москва, Вольная ул, 35с8

Улица

[улица Вольная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1540 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

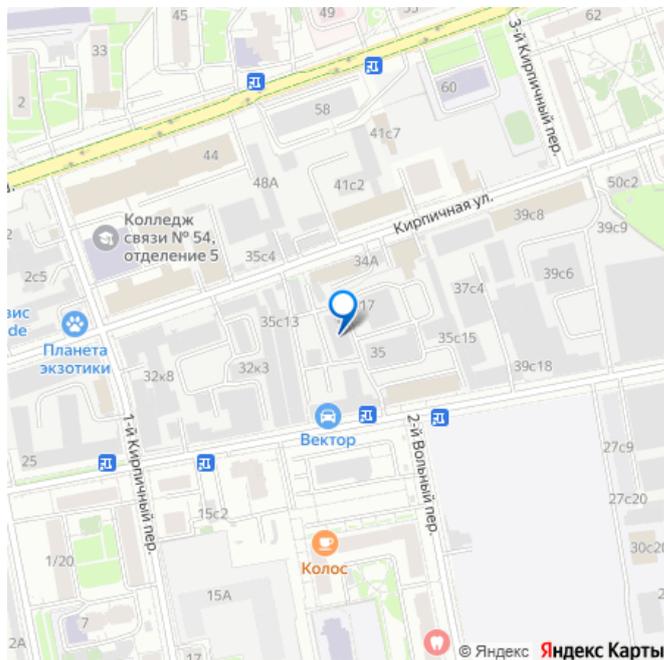
К продаже предлагается готовый арендный бизнес площадью 1539,8м² по адресу: Москва, ул. Вольная, д. 35, стр. 8. Без комиссии! Ключевые преимущества: — электрическая мощность: 149 квт. — высота потолков на этажах от 3 до 8 метров. — удобный въезд/выезд для большегрузного транспорта. — готовый арендный бизнес, здание полностью заселено арендаторами. — все коммуникации в здании новые: водоснабжение холодное и горячее, канализация, отопление, электричество. — развитая инфраструктура: кофейня, кафе, массажный салон, Сdek, столовая, студия красоты, хостел, автосервис. — удобная

<https://move.ru/objects/9290814519>

Дмитрий, Invest-Post

89251234567

для заметок



транспортная доступность: в 1 мин пешком
остановка общественного транспорта 2-й
Вольный переулок. — в 20 мин пешком
станции метро Семёновская и Соколиная
Гора. Основные характеристики: — общая
площадь: 1539,8м?. — этаж/этажность: 1-3/3.
— смешанная планировка. — отделка:
офисная. — парковка на огороженной
территории. — арендаторы: студия
воздушной гимнастики, компания по продаже
детской одежды на маркетплейсах,
производство и разработка картонной
упаковки, секция самбо, Ф-Секьюрити.
Успейте приобрести по выгодной цене
готовый арендный бизнес! Номер объекта:
#2/555291/20758



