

Создано: 03.03.2026 в 21:23

Обновлено: 03.03.2026 в 21:23

Москва, ул. Большие Каменщики, 6с1

400 000 000 ₺

Москва, ул. Большие Каменщики, 6с1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1546 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

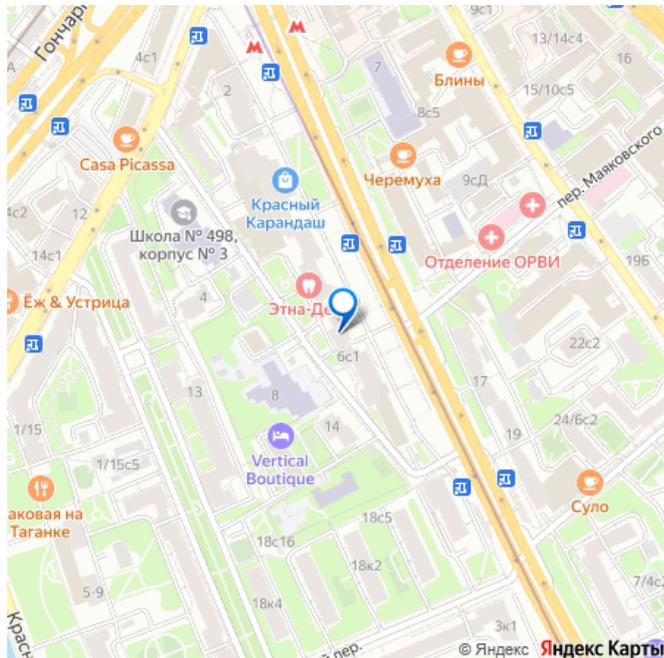
Продажа торгового помещения с арендатором супермаркет Пятёрочка, на улице Большие Каменщики, д. 6 стр 1А (3 минуты пешком от метро Таганская). 1 линия домов. ? Общая площадь 1546,5 м². 1325,5 м² на 1 этаже, 195,2 м² в подвале, чердак (венткамера) 43,1 м², открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка -3-3,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 200 кВт. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал. ? Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Земельный участок 0,23 Га в аренде на 49 лет от 2002 года. ? Арендаторы: продуктовая сеть

<https://move.ru/objects/9290764052>

Дмитрий, ForRetailer

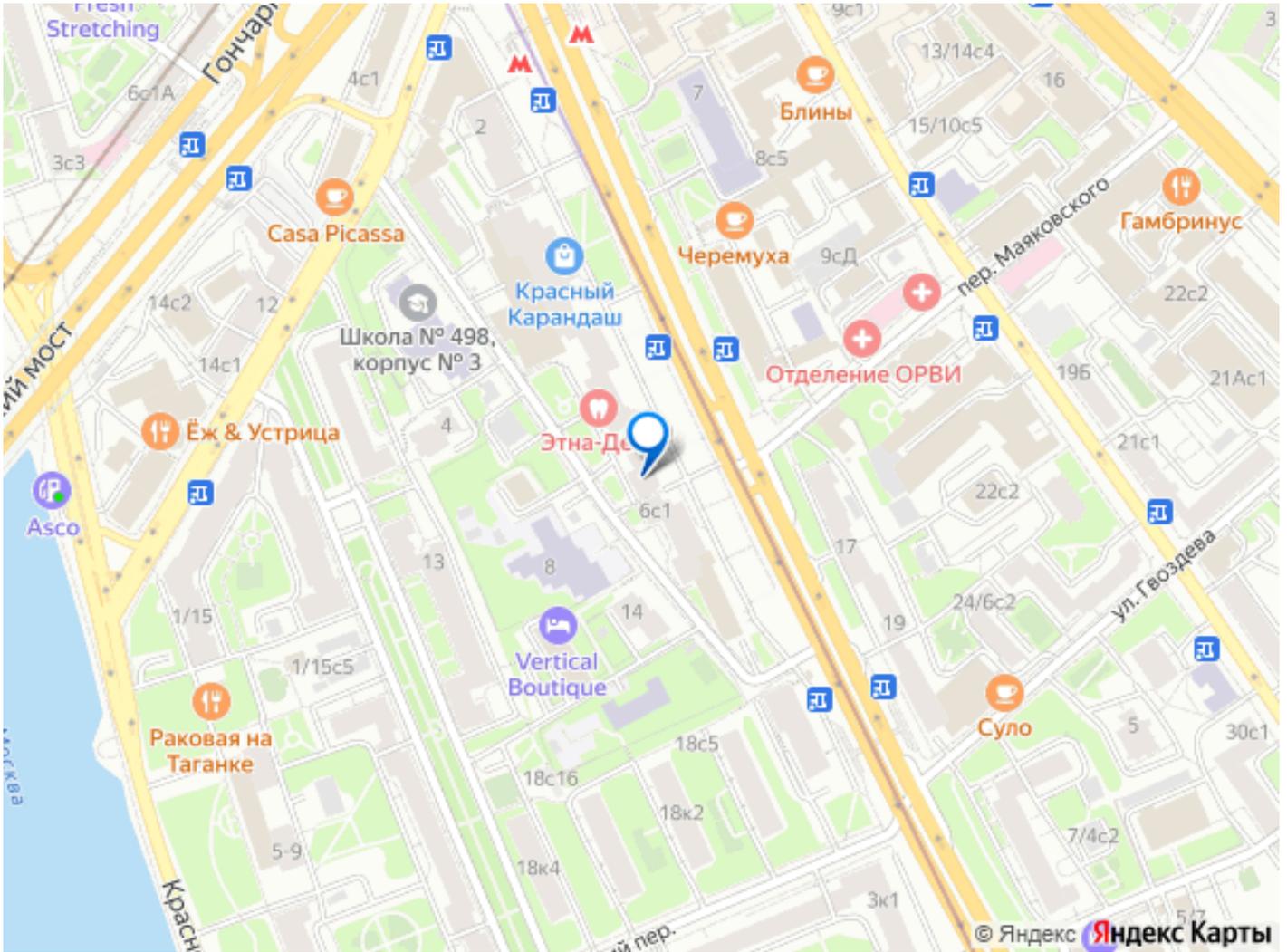
89251234567

для заметок



Пятёрочка , магазин Вкусвилл . ? Стоимость
продажи 400 млн. рублей. Общий месячный
арендный поток 2 750 000 рублей. Номер
объекта: #2/565173/10777





Move.ru - вся недвижимость России