

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

Москва, Малая Бронная ул, 13

86 687 000 ₺

Москва, Малая Бронная ул, 13

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

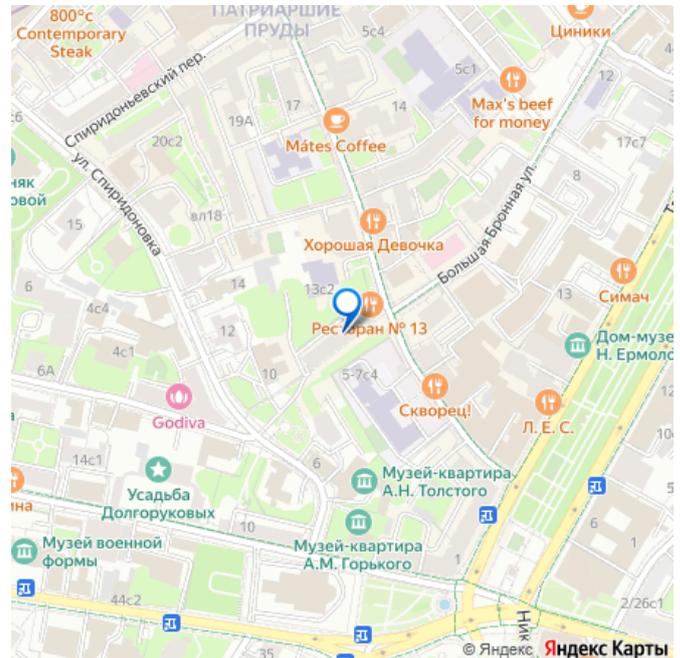
Эксклюзивное предложение в самом сердце Патриарших прудов! Продается нежилое помещение площадью 154,9 м² в ЦАО (Пресненский р-н). Объект реализуется через процедуру государственных торгов, что гарантирует вам юридическую чистоту сделки и уникальную возможность приобрести актив в этой локации по цене ниже рыночной. Помогаем выкупить этот объект «под ключ»: — Полное сопровождение: Мы берем на себя всё — от анализа лота и подачи заявки через нашу ЭЦП до регистрации права собственности на ваше имя. — Профессиональный подход: Разрабатываем стратегию участия, чтобы вы могли забрать объект на максимально выгодных условиях. — Гарантия результата: Оплата наших услуг производится только в

<https://move.ru/objects/9290750270>

Ксения, ТоргиРФ

89251234567

для заметок



случае вашей победы. Характеристики объекта: — Адрес: г. Москва, ул. Малая Бронная, д. 13. — Площадь: 154,9 кв. м. — Этаж: 1-й этаж. — Вход: Через места общего пользования (МОП). — Назначение: Культурно-досуговое, образовательное (идеально под частную школу, галерею, лекторий, творческую студию или представительство компании). — Кадастровый номер: 77:01:0001068:2555. Почему это выгодная инвестиция? — Локация №1 в Москве: Патриаршие пруды — это район с самым высоким спросом и ограниченным предложением. Недвижимость здесь только растет в цене. — Прямая покупка у государства: Вы становитесь собственником без цепочки посредников и скрытых обременений. — Престиж: Малая Бронная — это статус, который работает на ваш бизнес или арендную доходность. Звоните прямо сейчас! Объекты на Патриарших уходят с торгов крайне быстро. Проконсультируем по всем вопросам и поможем подготовить документы для участия.



