

Москва, Новая Басманная ул, 14с4

**370 000 000 ₺**

Москва, Новая Басманная ул, 14с4

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1550 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер лота 18964. Предлагается на продажу отдельно-стоящее здание, расположенное в Басманном районе (ЦАО) в шаговой доступности от станций метро

Комсомольская и Красные ворота. Вторая линия домов. Назначение - нежилое.

Объектом культурного наследия не является.

Общая площадь : 1550 м<sup>2</sup> Наземная площадь : 1441 м<sup>2</sup> Наземная без лестниц : 1296 м<sup>2</sup>

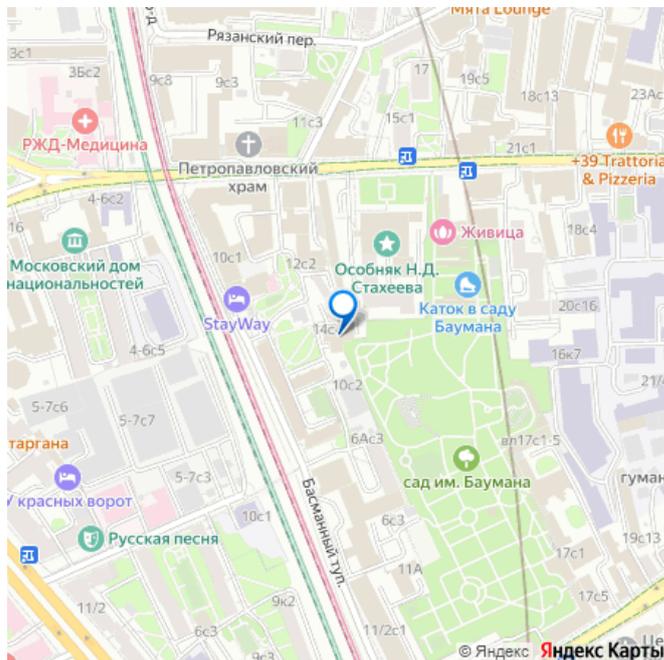
Площадь кабинетов : 990 м<sup>2</sup> 0 этаж : 109 м<sup>2</sup>, высота потолков 3.30; 1 этаж : 397 м<sup>2</sup>, высота потолков 2.82; 2 этаж : 407 м<sup>2</sup>, высота потолков 2.91; 3 этаж : 423 м<sup>2</sup>, высота потолков 2.70; 4 этаж : 214 м<sup>2</sup>, высота потолков 2.64; Технические характеристики: - Отопление, канализация, водопровод - центральные - горячее водоснабжение - бойлер - мощность электричества - 100 кВт.

<https://move.ru/objects/9290786423>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

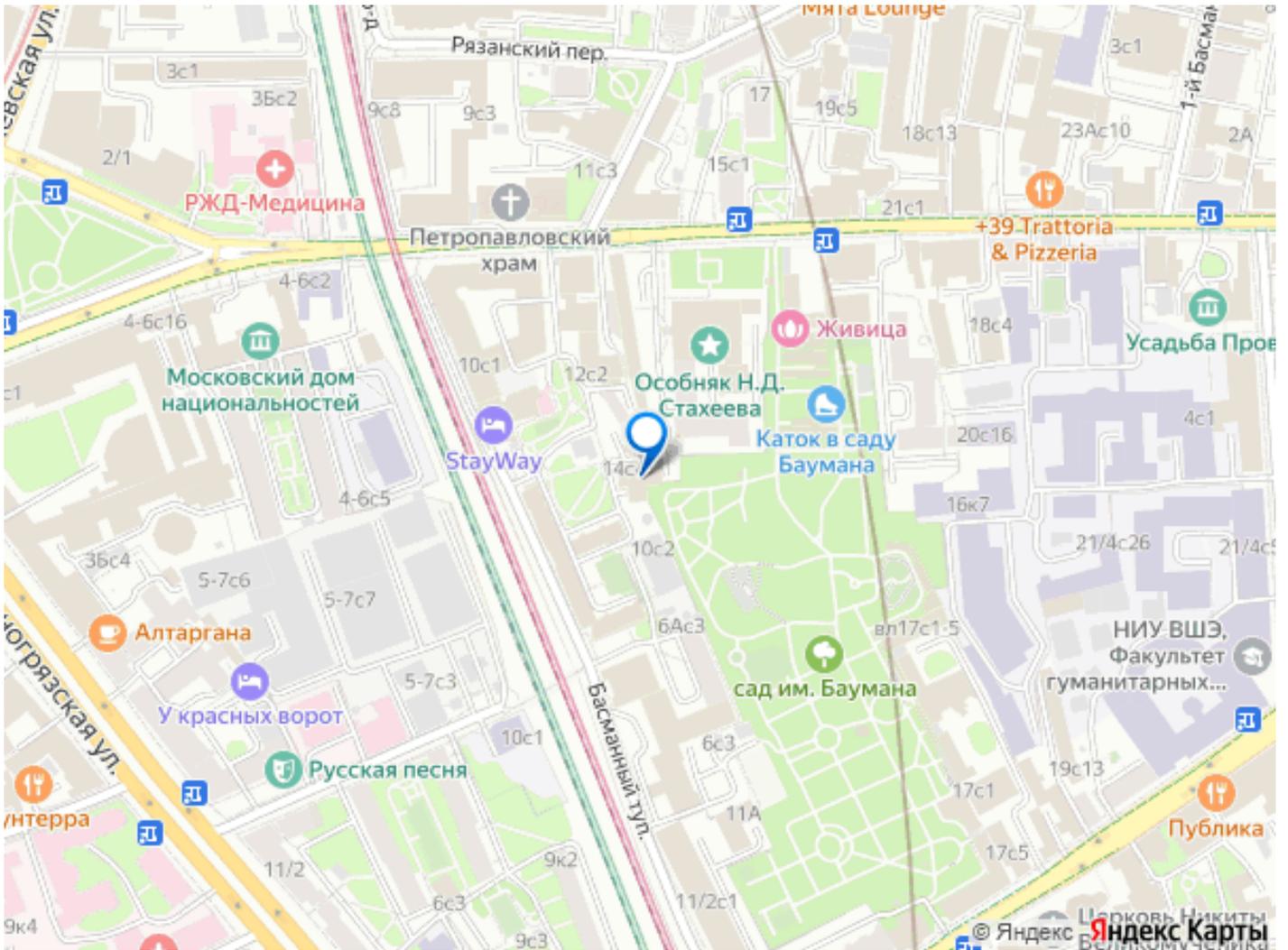
**89251234567**

для заметок



Земельный участок : 709 м? Площадь  
застройки : 423 м? Вид права : собственность  
ВРИ : деловое управление (4.1) - Год  
постройки : 1957 - Год реконструкции : 2004 -  
Наружные стены : кирпичные - Перекрытия :  
железобетонные - Наземная парковка : 5 м/м  
- Рядом парковка дополнительно на 20  
автомобилей Лифты в здании отсутствуют.  
Схема сделки - продажа юридического лица.





Move.ru - вся недвижимость России