

Создано: 29.09.2025 в 17:10

Обновлено: 02.12.2025 в 17:42

<https://move.ru/objects/9287019112>

S5D, S5D

79855157474

Москва, проспект Мира, 54

92 400 000 ₽

Москва, проспект Мира, 54

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155.4 м²

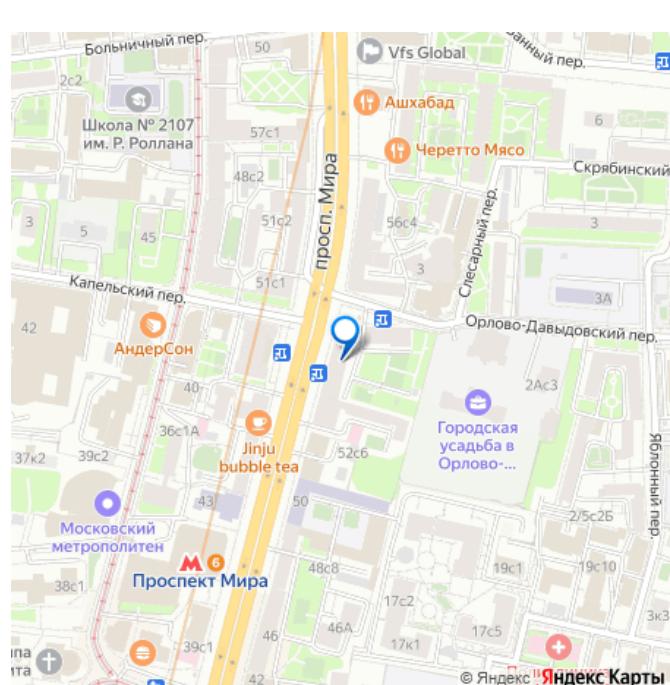
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

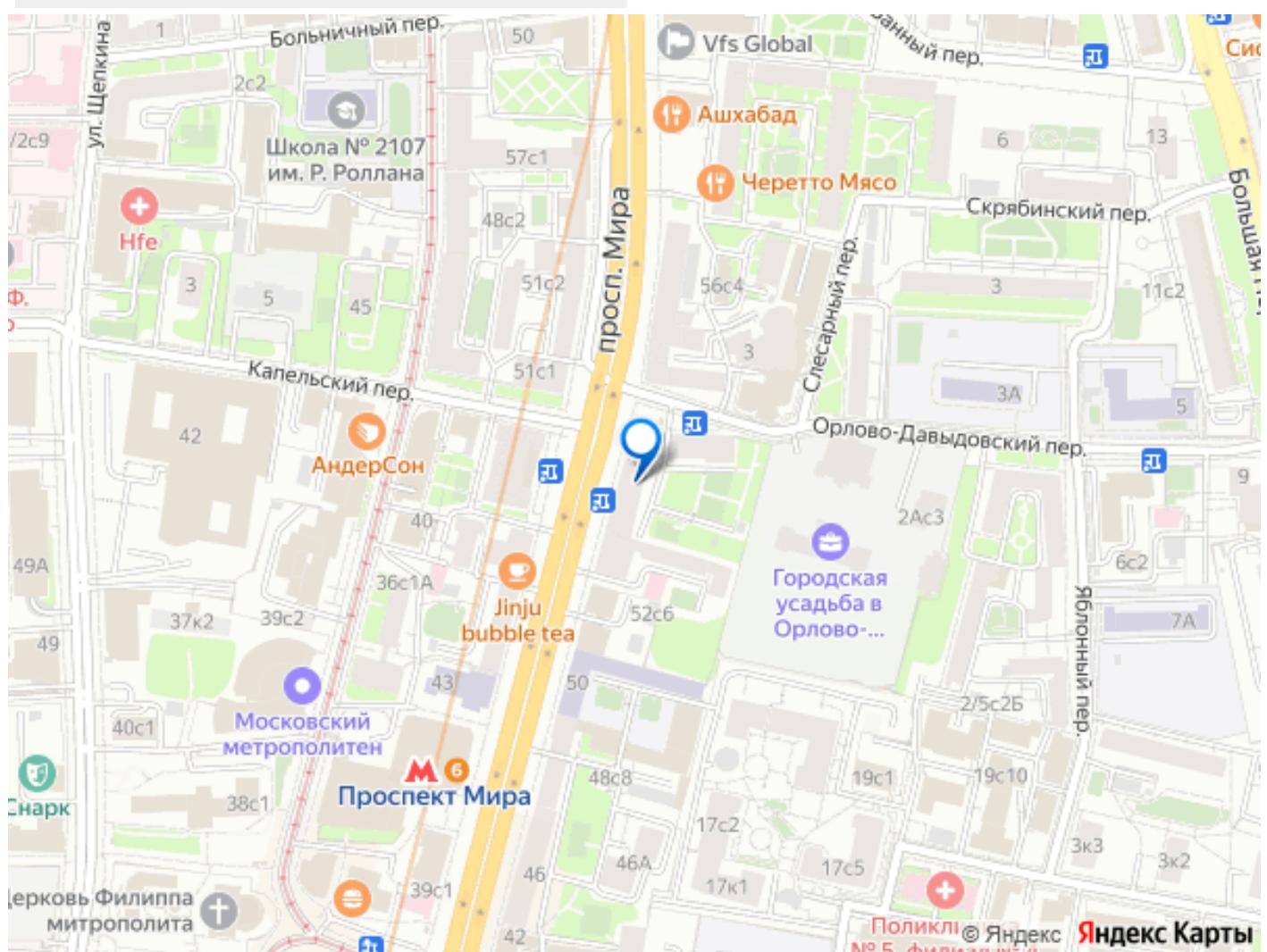


Описание

Лот 156362. Предлагается в продажу торговое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, пр-т Мира, 54. Первый этаж жилого дома. Помещение расположено в пешей доступности от метро «Проспект Мира» (5 минут пешком). Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Деловое окружение, развитая инфраструктура. Технические характеристики: Площадь - 155м2.(1 этаж - 122м2, и антресоль - 23м2). Электричество - достаточное количество под любой вид деятельности (по запросу), отдельная входная группа по фасаду, также есть вход

со двора. Высота потолков - 4.5м. Все городские инженерные коммуникации. Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок Коммерческие условия: Стоимость - 92 400 000 рублей Стоимость за м² - 596 129 рублей ДКПН





Move.ru - вся недвижимость России