

Создано: 25.05.2025 в 23:29

Обновлено: 15.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9280207719>

Елена Орлова, ATRIUM

79862539967

Москва, Митинская улица, 25К4

70 000 000 ₽

Москва, Митинская улица, 25К4

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Митинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

156 м²

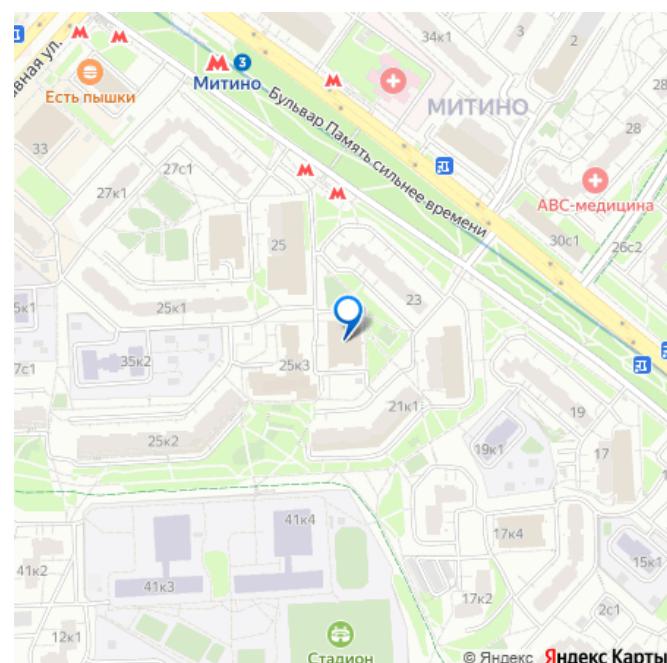
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

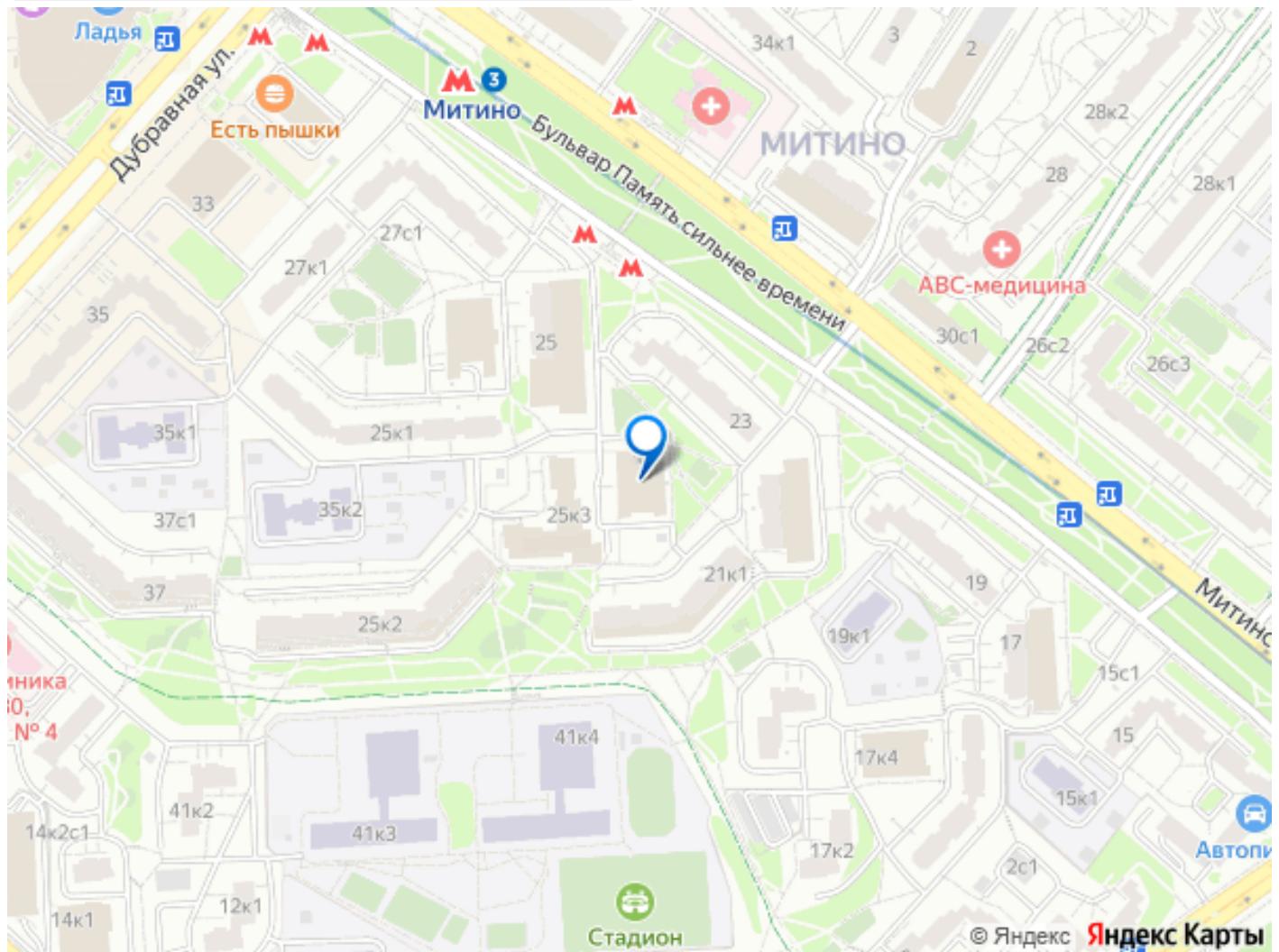
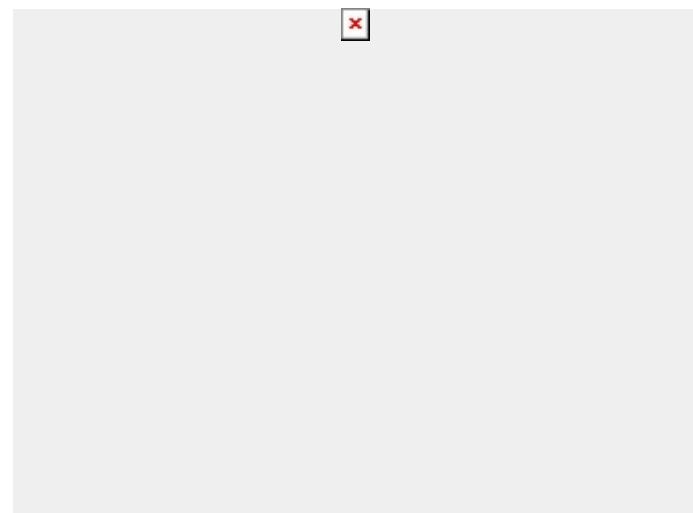


Описание

Ваш идеальный инвестиционный объект в прекрасной локации! Продается нежилое помещение с арендаторами в 2 минутах от метро Митино! Часть отдельно стоящего здания, общей площадью 156 кв. метра, два отдельных входа, не требует никаких вложений! Надежные арендаторы: салон красоты и служба доставки Zotman pizza — стабильный доход уже с первого дня! МАП (месячный арендный платеж) составляет 400 000 руб. Обеспеченный денежный поток благодаря арендаторам с текущими договорами аренды. Отличные возможности

для рекламы: вывеска на фасаде,
привлекающая внимание. Не упустите
возможность приобрести помещение в таком
уникальном месте, которое обещает
устойчивый доход и инвестиционную
привлекательность! Свяжитесь с нами, чтобы
узнать больше и организовать просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России