

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, Звенигородское ш, Зас1

29 700 000 ₹

Москва, Звенигородское ш, Зас1

Улица

[шоссе Звенигородское](#)

<https://move.ru/objects/9290810865>

Региональное Агентство недвижимости RDM
Realty Moscow

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

15.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

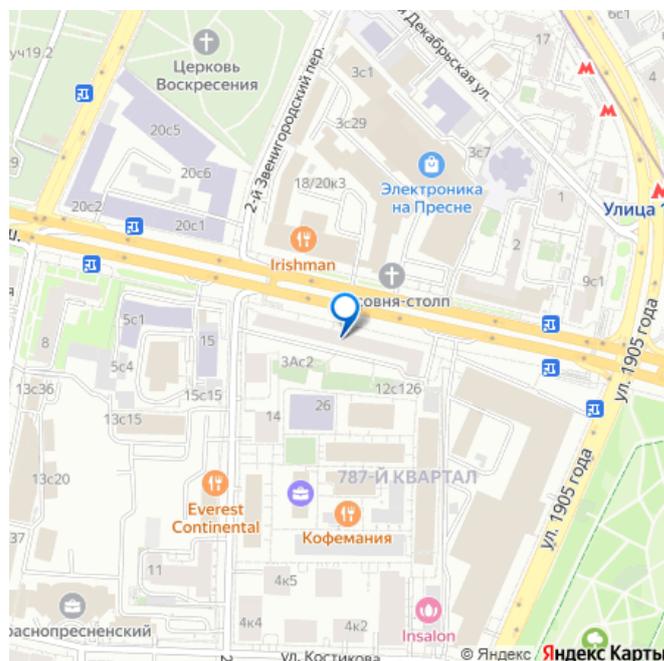
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ Арендатор - сеть кофеен «ПРАВДА КОФЕ»
Площадь 15,7 м² Стоимость 29 700 000 ?
Ставка аренды: 225 000 ?/мес Годовой
арендный поток: 2 700 000? Правда Кофе —
сеть кофеен формата «to go», предлагающая
качественный кофе по демократичным
ценам. Основана в 2010 году с запуском
производства обжаренного кофе в сегменте
Speciality, а первая кофейня открылась в 2013
году. Сегодня сеть насчитывает более 150
заведений и является одной из самых
быстрорастущих компаний в кофейной
индустрии России. Продается Street Retail
помещение торгового назначения площадью
15,7 кв.м на 1 этаже жилого здания.



Открытая планировка, высота потолков — 3,5 м. Отличное место для бизнеса! Продается помещение на Звенигородском шоссе в ЦАО, Москва. В 2-3 минутах пешком от метро «Улица 1905 года». Отличная доступность, высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок на фасаде.

#готовыйарендныйбизнес #арендныйбизнес

#стритретеил #продажанедвижимости

#недвижимостьдлябизнеса

#недвижимостьсторона

#инвестициивнедвижимость

#бизнесвнедвижимости

#ритейлнедвижимость #готовыйбизнес

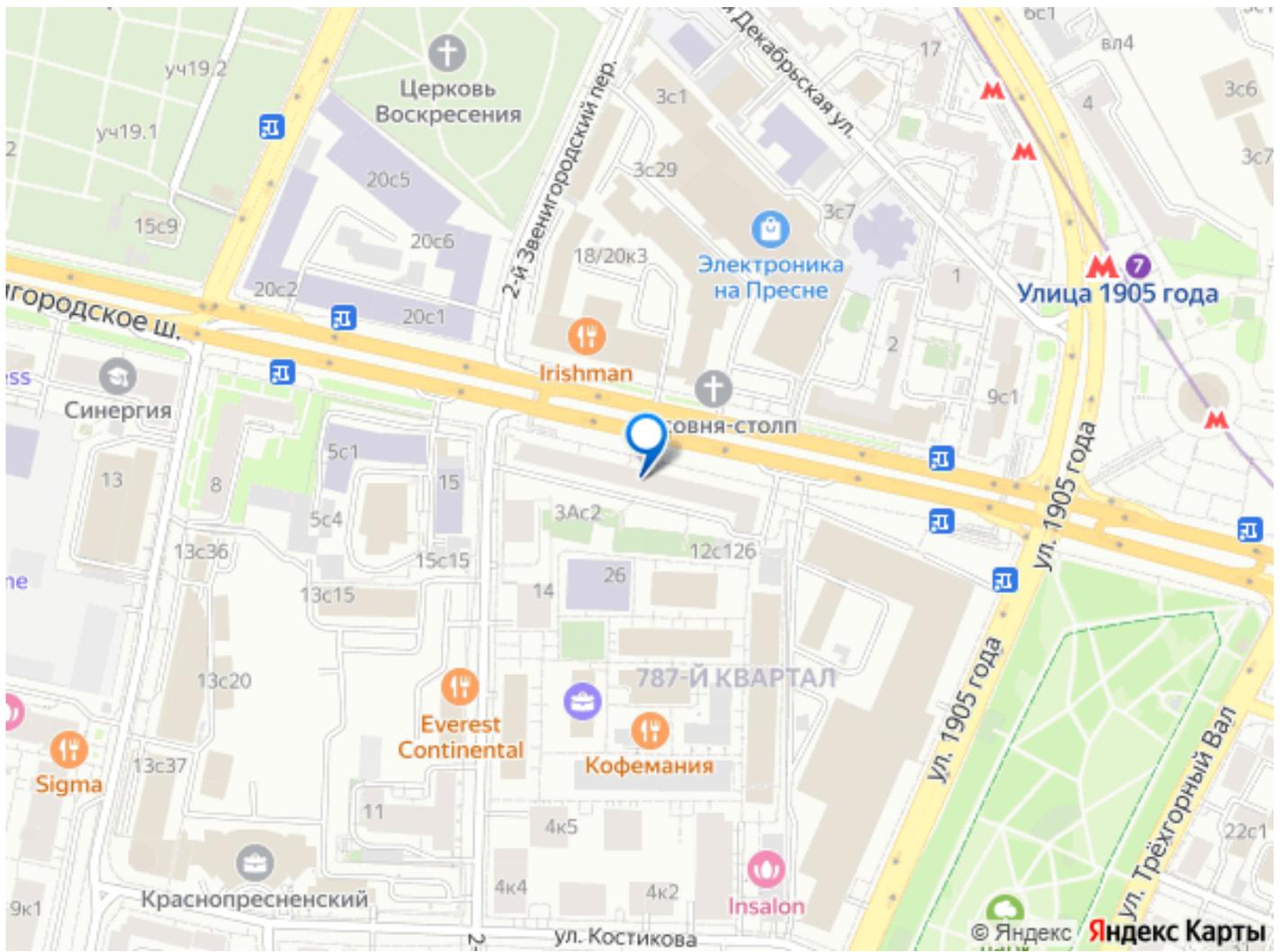
#успешныйбизнес #арендастритретеил

#коммерческаянедвижимость

#стритретеилпродажа

#инвестициивстритретеил А - 19.11





Move.ru - вся недвижимость России