

🕒 Создано: 15.03.2026 в 02:44

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 02:49

**Московская область, Каширский район,  
Кашира, Пролетарская ул, 28**

**17 000 000 ₹**

Московская область, Каширский район, Кашира,  
Пролетарская ул, 28

Улица

[улица Пролетарская](#)



Шоссе

[Новокаширское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

158.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**СОБСТВЕННЫЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР В МИНИАТЮРЕ!**

Продаётся помещение с ремонтом в центре Каширы Хватит платить аренду!

Вкладывайте деньги в себя. В продаже уникальное помещение 158,2 кв.м на Пролетарской, 28. Это не просто «стены» —

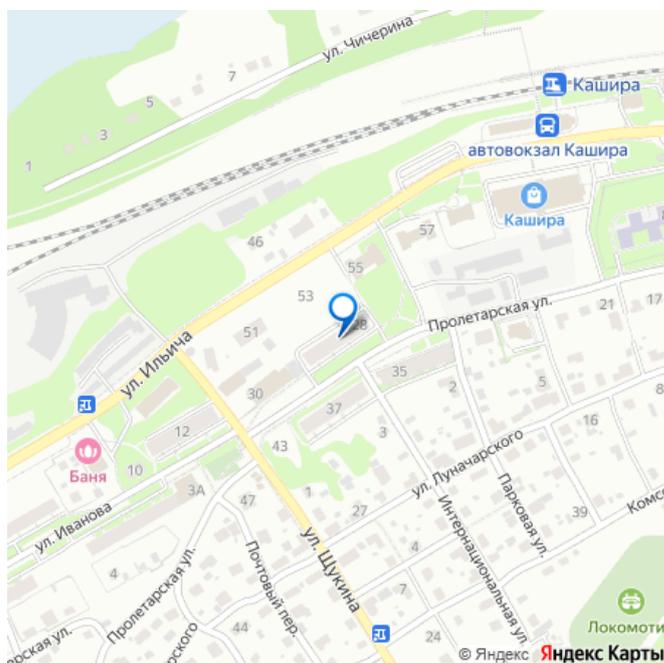
это готовый актив, который будет приносить прибыль или станет идеальным домом для вашего дела. Почему это выгодное приобретение? Экономия на налогах — официальная собственность и амортизация.

<https://move.ru/objects/9291699962>

**Быстров Максим Валерьевич, Быстров  
Недвижимость**

**89251234567**

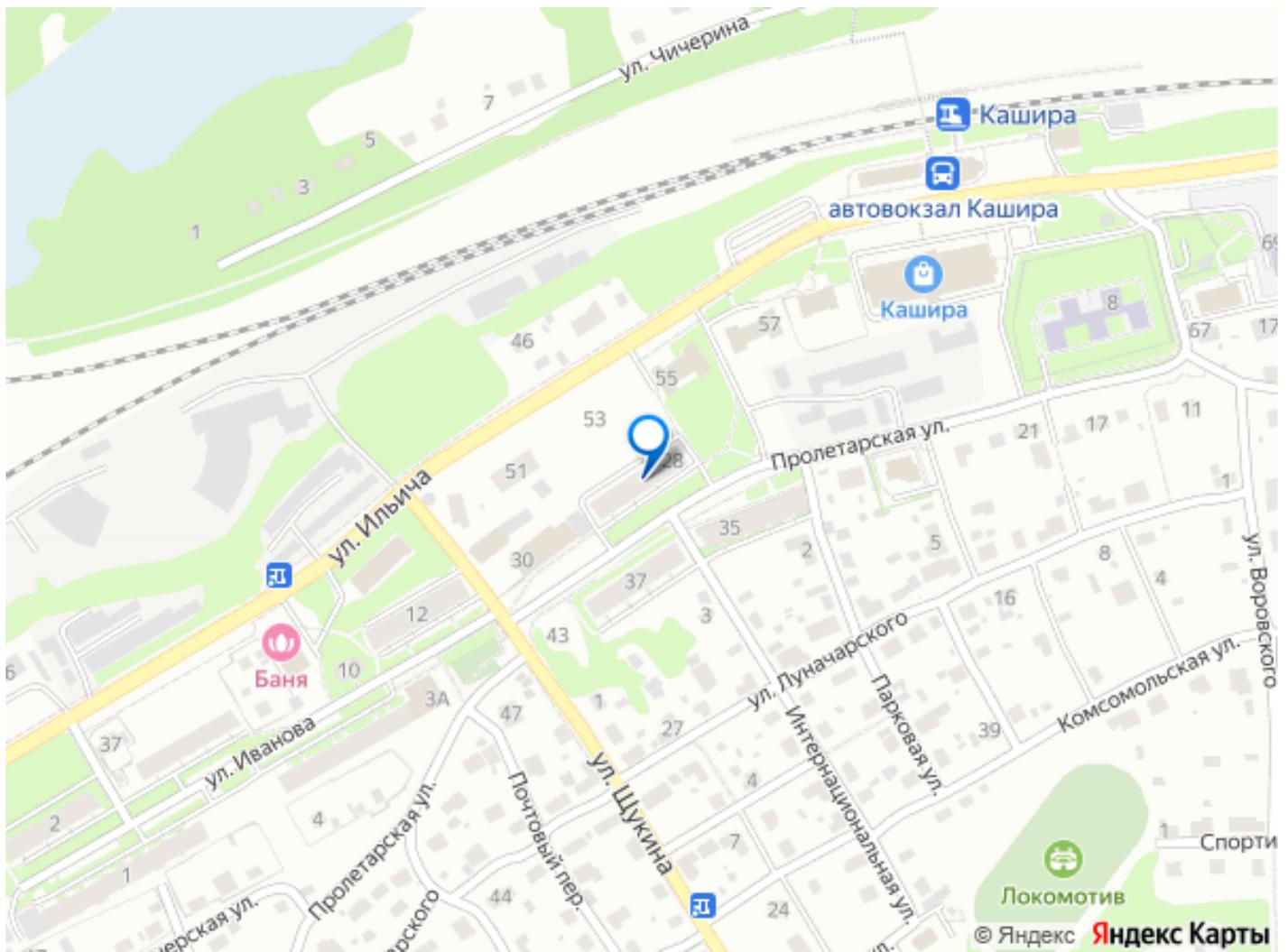
для заметок



Готовый бизнес-бокс: Дорогой ремонт уже выполнен. Три отдельных входа, два санузла — можно сдавать части в аренду или развивать несколько направлений сразу. Коммунальная независимость: В каждой комнате и с/у стоят ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СЧЁТЧИКИ. Никаких споров с соседями, платите только за то, что потребили сами (идеально для сдачи в аренду частями). Проходимость и статус: Центр Каширы. Соседи — «Красное & Белое», «Бристоль», пункты выдачи WB. Люди и клиенты будут у вашего порога всегда. Потенциал использования: · Свой офис / стоматология / частная клиника · Сдача в аренду под склад для маркетплейсов (благодаря локации это золотая жила) · Шоу-рум или производственная площадка Инвестируйте в квадратные метры выгодно! Цена вопроса — обсуждаема (собственник адекватный). Хотите посмотреть? Ставьте в комментариях или пишите в личку, покажу в любое время!







Move.ru - вся недвижимость России