

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:11

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

Москва, 3-я Гражданская ул, 21

53 917 500 ₺

Москва, 3-я Гражданская ул, 21

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

158 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

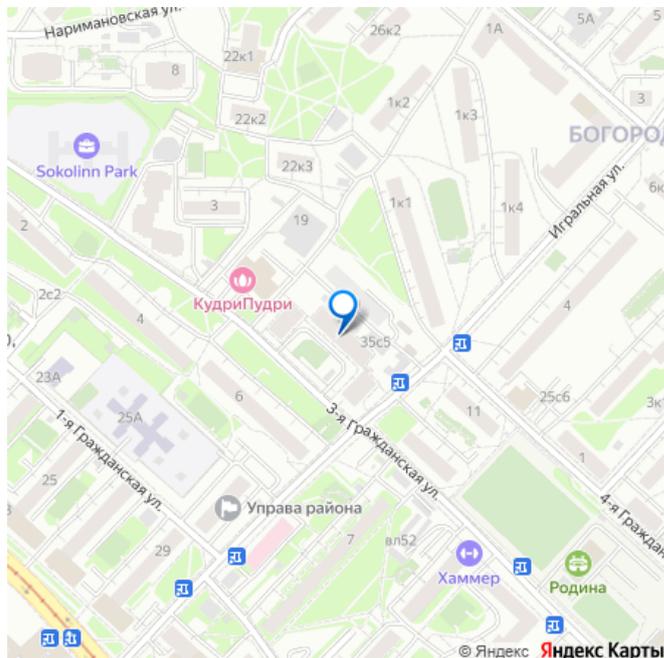
Продается торговое помещение площадью 36,9 кв.м на 1-м этаже ЖК СЕЛФ. - Помещение свободного назначения с отдельным входом; - Без отделки; - Высокий потолок 6м; - Увеличенные панорамные окна - Свободная планировка; - Помещение обеспечено коммуникациями: электричество, отопление, водоснабжение, канализация и вентиляция; - Возможно устройство антресольного этажа. Помещение подходит для размещения магазинов, студий красоты, клиентских офисов, мини-маркетов, кофеен, ПВЗ. Парковый Квартал Селф - жилой комплекс бизнес-класса с современной архитектурой от бюро WALL, безопасной закрытой территорией и подземным паркингом. Дом сдан в 2024 году и частично заселен, в продаже последние квартиры и

<https://move.ru/objects/9290766131>

МАКСБОТ, МАКСБОТ

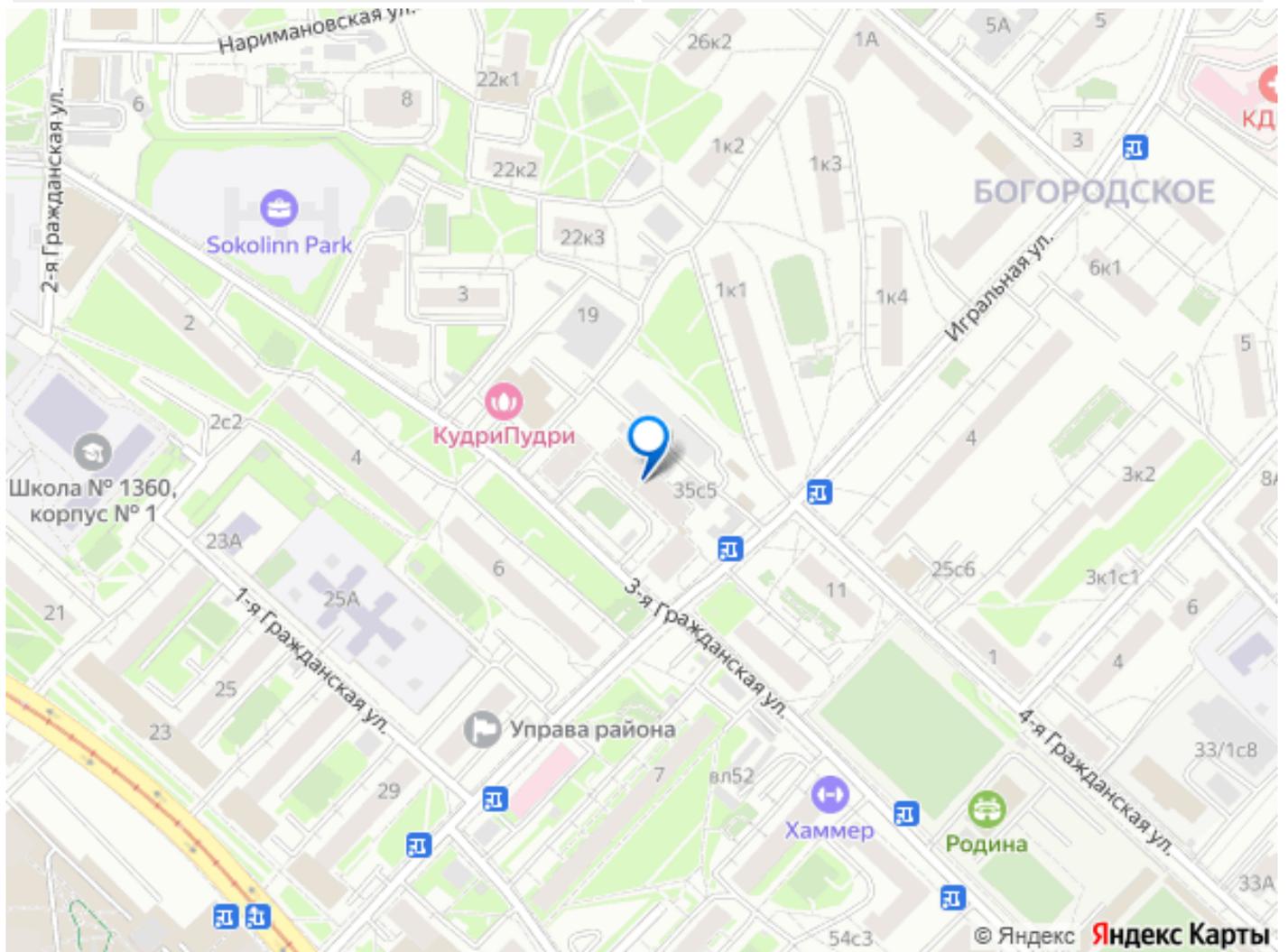
89251234567

для заметок



коммерческие помещения. Жилой комплекс расположен в историческом районе Москвы — Богородское. Здесь есть все необходимое для комфортной и счастливой жизни: школы, поликлиники, спортивные комплексы, торговые центры и супермаркеты в шаговой доступности. Рядом парки Сокольники, Измайлово и Лосиный Остров. Отличная транспортная доступность: станции метро поблизости – Преображенская площадь и Бульвар Рокоссовского. Идеальный вариант для тех, кто ценит современный формат жизни, природу и развитую инфраструктуру.





Move.ru - вся недвижимость России