

Создано: 11.11.2025 в 14:12

Обновлено: 22.01.2026 в 16:35

<https://move.ru/objects/9286514395>

CITY, CITY

**79230733299**

**Москва, Зеленый проспект, 48К3**

**57 000 000 ₽**

Москва, Зеленый проспект, 48К3

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

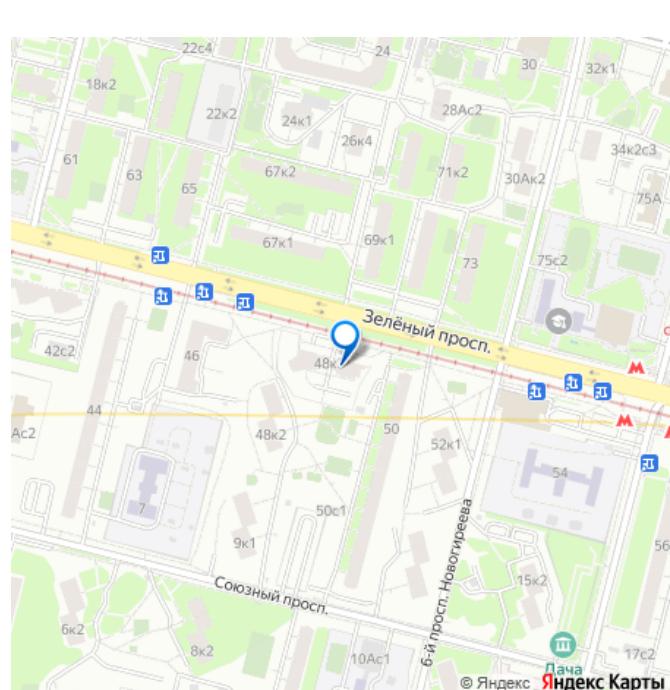
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

В продаже нежилое помещение с магазином Магнит, расположенный в непосредственной близости от метро Новогиреево. Помещение общей площадью 158 кв.м., первая линия по Зеленому проспекту. Помещение подключено ко всем коммуникациям, заключены договора, разрешенная мощность 35 кВт.

Коммерческие условия по аренде:  
МАП-390000, РТО-4%, индексация по соглашению сторон-5%. Номер объекта:  
#1/550794/1515

☒

☒

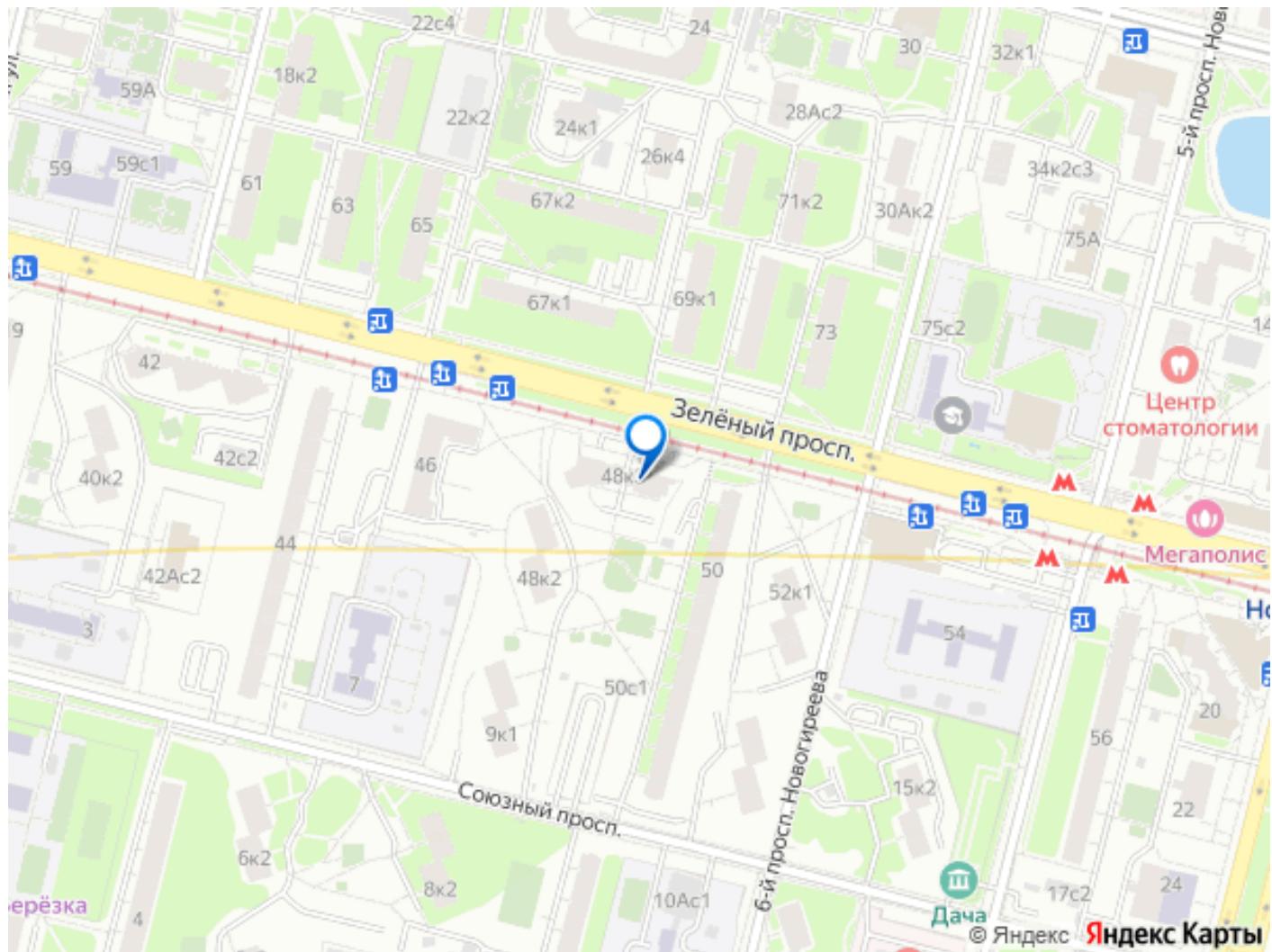
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России