

Создано: 25.11.2025 в 14:08

Обновлено: 05.12.2025 в 13:56

<https://move.ru/objects/9286932379>

**КиК недвижимость, КиК**

**недвижимость**

**79856943745**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1**

**41 886 432 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

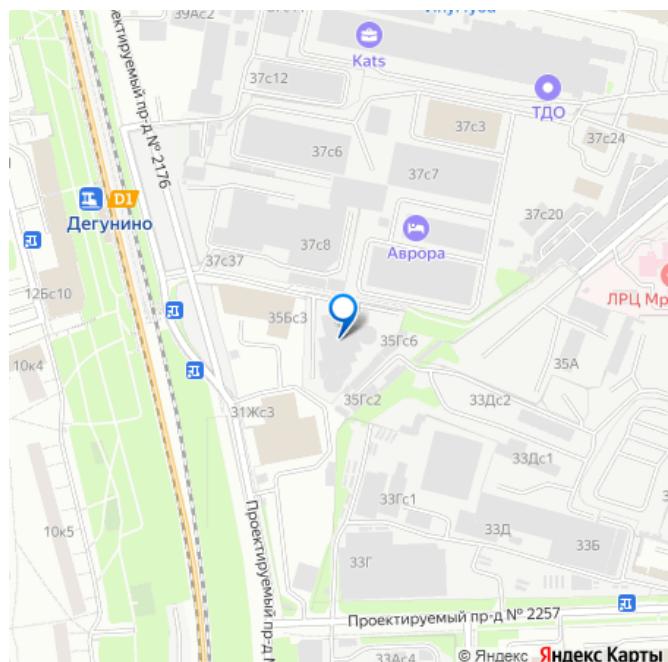
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ЛОТ 7135 Вашему вниманию предлагается Продажа ПСН ( Помещение Свободного Назначения) в Многофункциональном комплексе нового индустриального типа. До станции МЦД 1 «Дегунино» 2 мин. пеша я до ступень м. Отрадное 18 мин. пеша я до ступень ХАРАКТЕРИСТИКИ

**ПОМЕЩЕНИЯ** Площадь:15,8 Этаж: 6

Планировка: открытая Высота потолков: 2,6 м

Мокрая точка: на этаже Душевые кабины для сотрудников> Окна: нет Вход: общий с улицы

Отделка: дизайнерская Безопасность.

Система умного доступа к зданию

обеспечивает безопасность ; Готовность:

сдача объекта 4-й квартал 2027 года

Спринклерная система пожаротушения  
Централизованная система вентиляции и  
кондиционирования ; Лифты производства  
:Otis Возможна Комбинация офисных и  
складских/ производственных площадей на  
одном этаже Комфортная логистика.  
Обеспечение заезда транспорта на этаж  
Оснащение двумя грузовыми боксами на  
уровне пола Душевые кабины для  
сотрудников Переговорные комнаты и  
комнаты телефонных разговоров Подземный  
паркинг, включающий места для  
мототранспорта, зоны хранения,  
электроразрядные станции, и лифт в  
подвальный уровень ТРЕНСПОРТНАЯ  
СТУПНОСТЬ 12 м и н МКАД : 4 м и н СВХ :  
15 м и н ТТК КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
Программа рассрочек под 0% на 1 год,  
первоначальный взнос 30% на 2 года,  
первоначальный взнос 50% Договор : Договор  
купли-продажи будущей вещи Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале.



