

🕒 Создано: 24.01.2026 в 12:52

Обновлено: 24.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9288317643>

Агент

**79855403442**

**Москва, улица Малыгина, 12А**

**45 000 000 ₽**

Москва, улица Малыгина, 12А

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

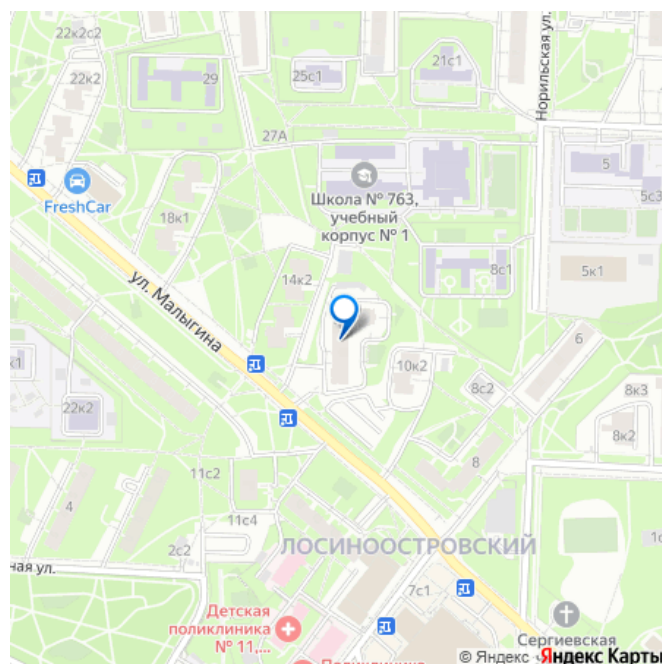
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

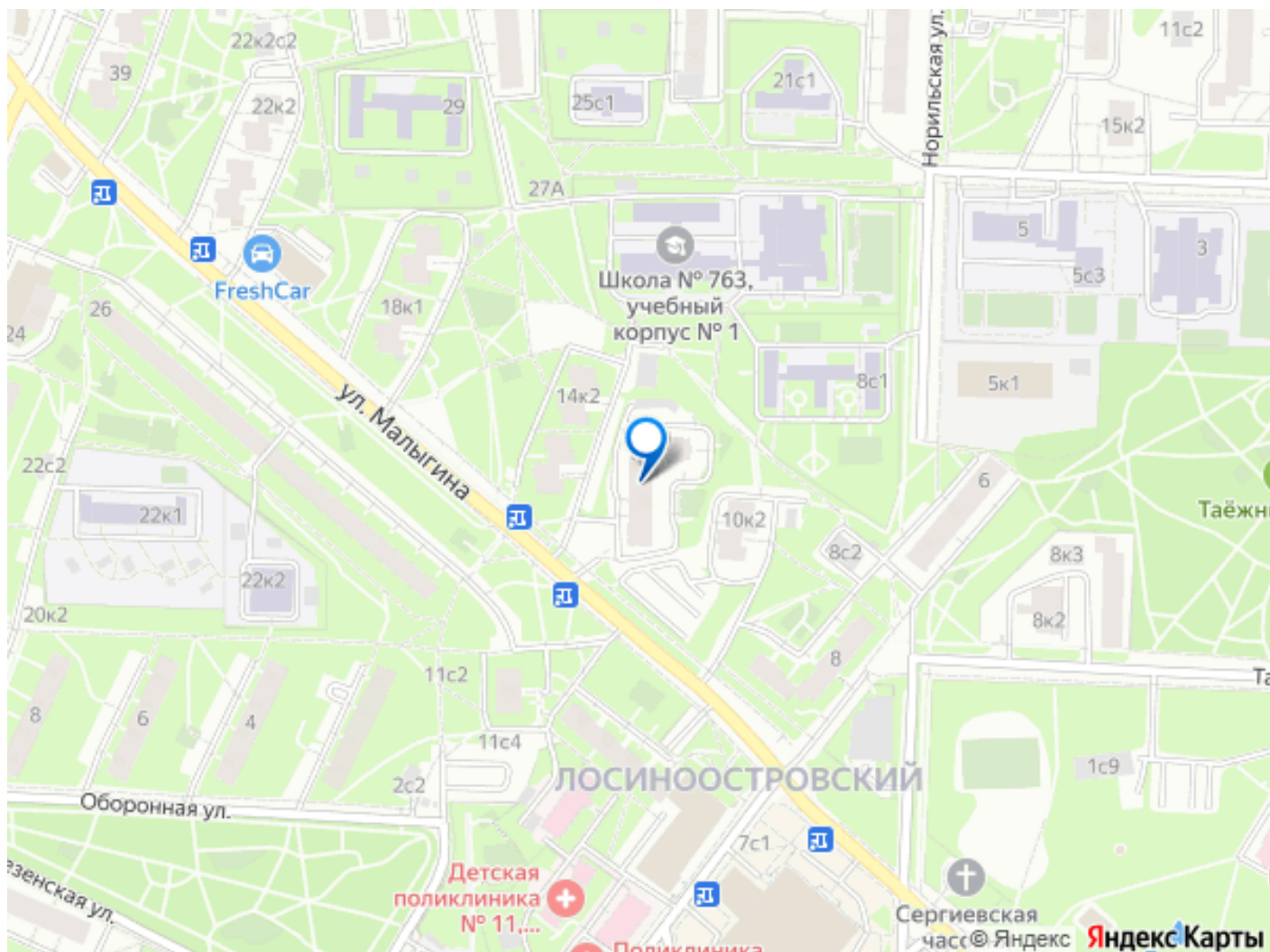


## Описание

Помещение свободного назначения в ЖК  
«Малыгина 12А»

м.Медведково/м.Бабушкинская, ул.Малыгина,  
д.12А; Общая площадь 158,2 кв.м, 1 этаж с  
отдельным входом, потолки 3,5м,  
эл.мощность 32 кВт с возможностью  
увеличения, производственная вентиляция  
отдельная от жильцов, можно использовать  
под общепит, соседи Вайлдбериз и Озон,  
бесплатная парковка около помещения,  
стоимость 44 млн рублей





Move.ru - вся недвижимость России