

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, ул. Знаменские Садки, 5б

53 000 000 ₺

Москва, ул. Знаменские Садки, 5б

Улица

[улица Знаменские Садки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.06 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА.

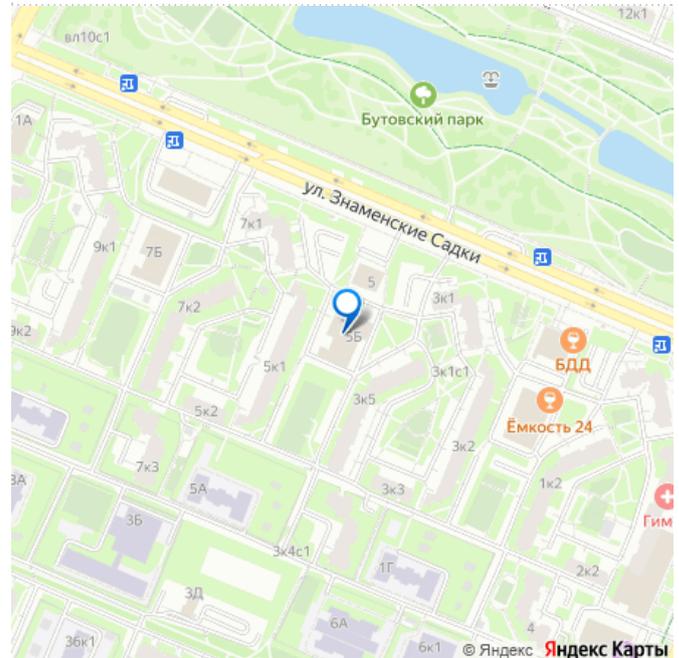
Помещение 159,6 м2. Метро ул. Бульвар
Дмитрия Донского, 10 минут пешком. 1-й
этаж, 1-ая линия, отдельный вход.

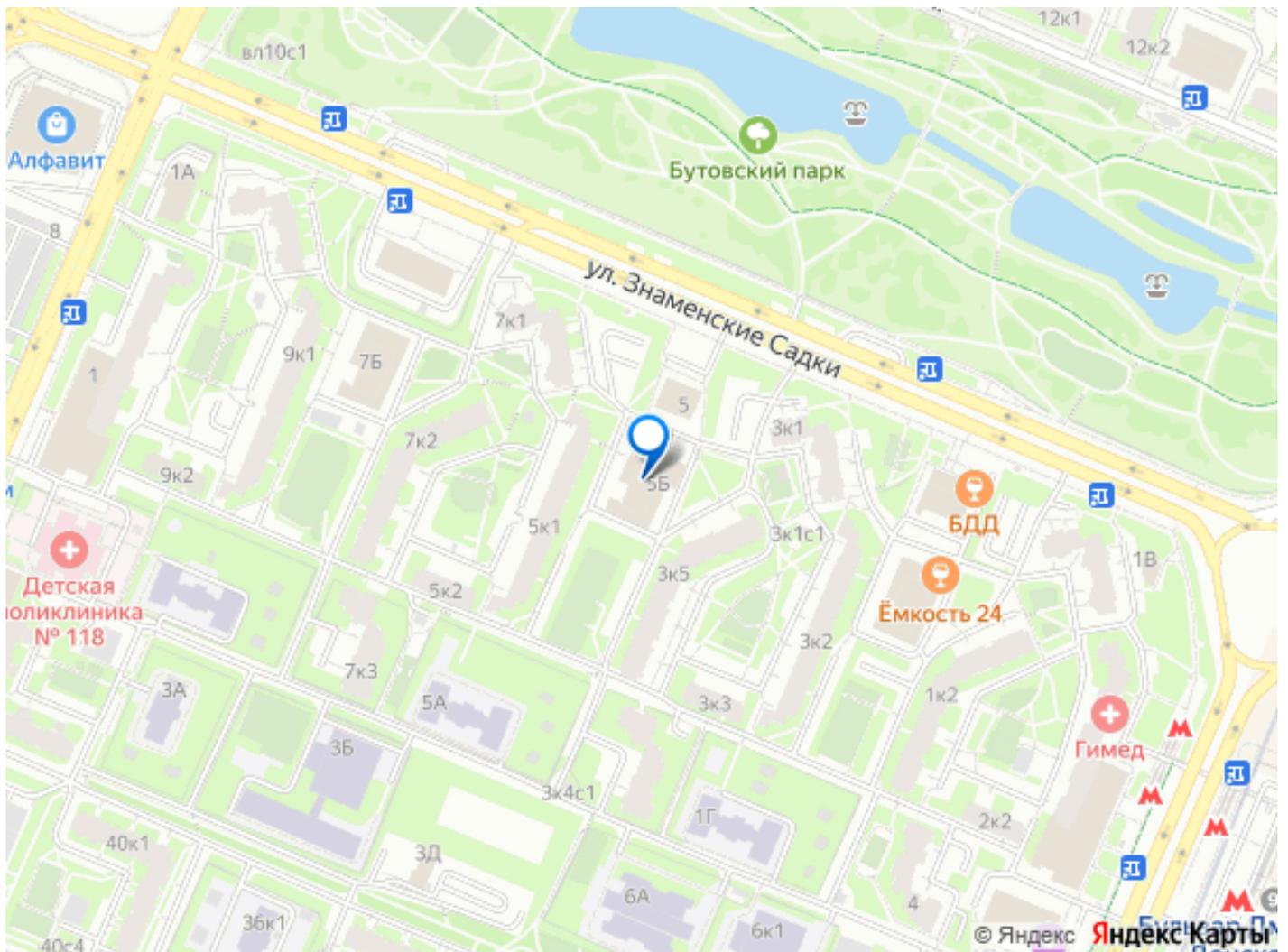
Электричество: 35 кВт. Высота потолков: 3,40
м. Коммуникации: отопление, гвс, хвс.

Арендатор: Вайлдбериз (занимает 102. 7 кв.
м, не франшиза!) , Ламода (занимает 52. 3
кв. м, не франшиза!). МАП: 464 400 рублей.

Окупаемость: 10 лет. Схема сделки: продажа
недвижимости по ДКП. Точки притяжения:
высокий пешеходный трафик Ближайшие
станции метро: Бульвар Дмитрия
Донского Помещение подойдет для:
Свободное назначение ID - 572378

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России