

Создано: 05.03.2026 в 05:21

Обновлено: 05.03.2026 в 05:21

Москва, ул. Генерала Тюленева, 4ас1

318 800 000 ₽

Москва, ул. Генерала Тюленева, 4ас1

Улица

[улица Генерала Тюленева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

1594 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №581781 Предложение от Собственника!
Продажа помещения (ПСН) пл. 1594.4 м2 м.
Теплый стан в ЮЗАО в административном здании. Продаётся нежилое двухэтажное здание площадью 1594.4 м2 на земельном участке площадью 2 640 м2, оформленном в долгосрочную аренду до 2065 года. Все коммуникации центральные, 9 отдельных входов, высота потолков 2.8 - 5.1 м, электрическая мощность 150 кВт. Подведено магистральное газоснабжение. В здание есть открытые веранды на 1 и 2 этажах. Все помещения сданы в аренду по краткосрочным договорам. Месячный арендный поток составляет 2 977 000 рублей.

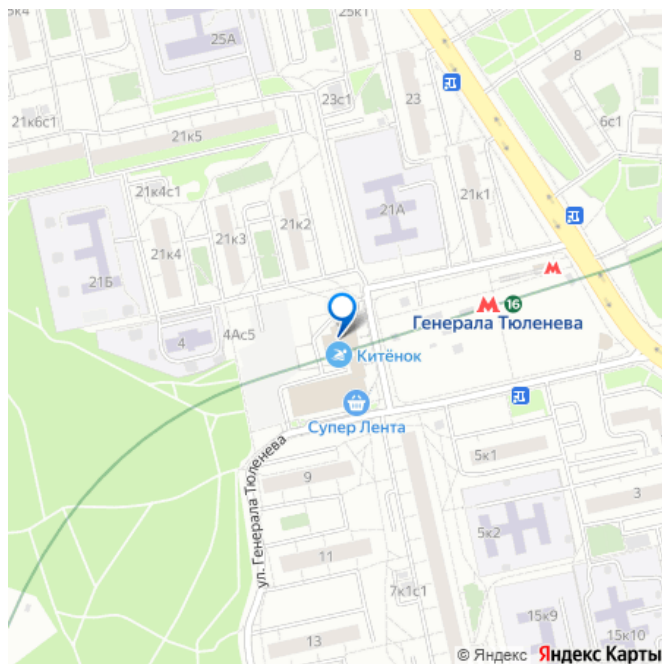
<https://move.ru/objects/9290902430>

Алексей Юрьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



Парковка для автомобилей на прилегающей территории. Густонаселённый район с развитой инфраструктурой. Основной вход в здание расположен в 130 - ти метрах от входа на станцию метро «Улица Генерала Тюленева». Помещение можно под: Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №581781





