

Создано: 28.10.2025 в 16:47

Обновлено: 19.01.2026 в 02:07

<https://move.ru/objects/9286143037>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Знаменские Садки, 5Б

53 000 000 ₽

Москва, улица Знаменские Садки, 5Б

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Знаменские Садки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.6 м²

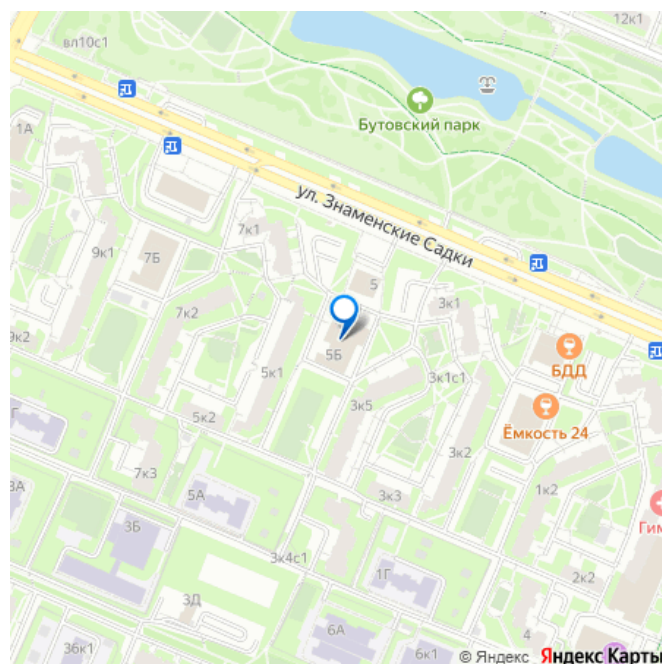
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

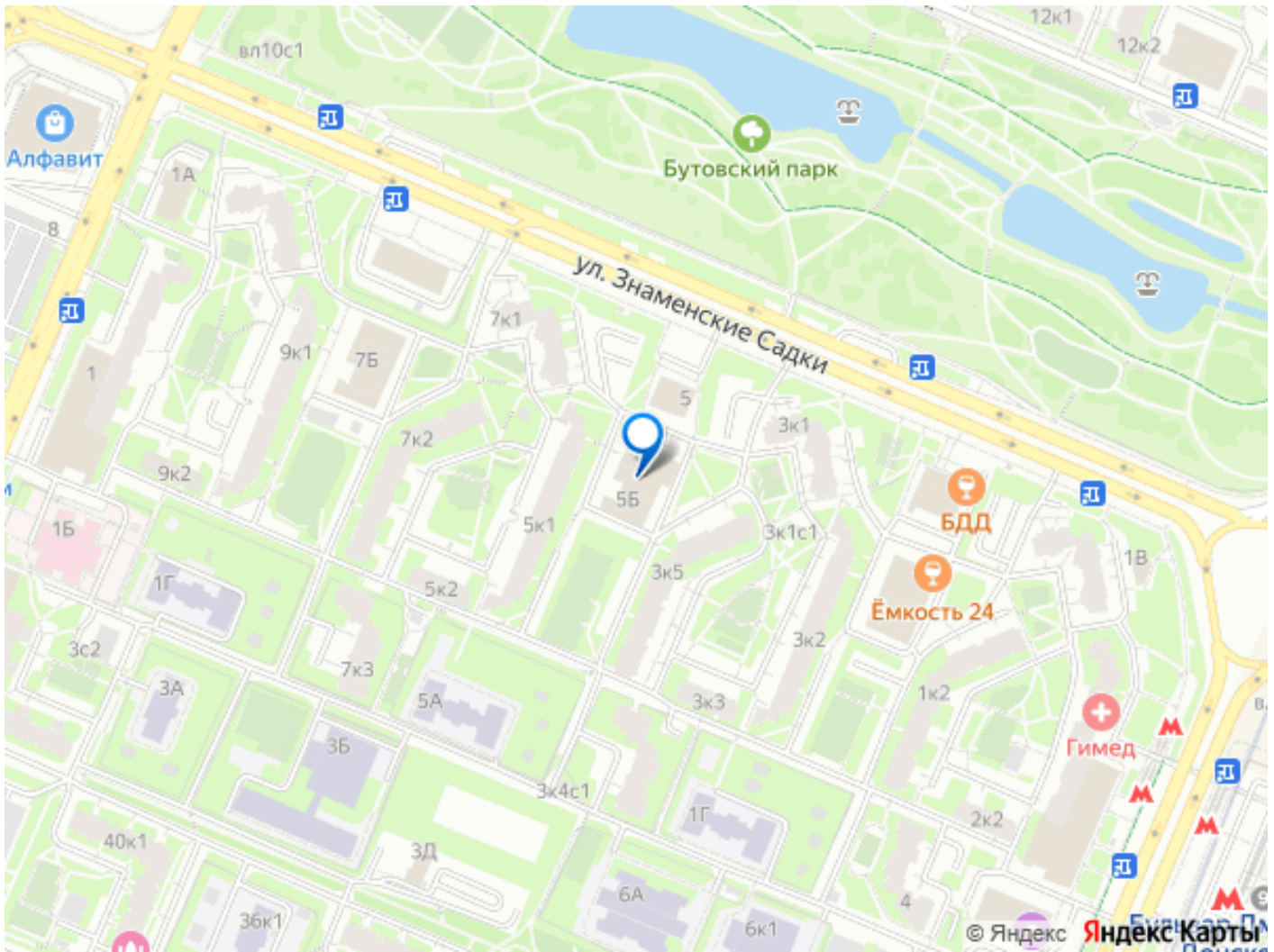


Описание

Лот 963936 Предложение от Собственника!
Продаётся помещение свободного назначения общей площадью 159.6 м² в центре густонаселенного жилого района (более 40 000 жителей в радиусе 500 метров) всего в 4 мин. пешком от станции метро «Бульвар Дмитрия Донского». Готовый арендный бизнес, совокупный МАП - 464 400 руб., надёжные сетевые арендаторы: ПВЗ «Вайлдберриз» (один из лучших в ЮЗАО по товарообороту), ПВЗ «Ламода» (головная компания, не франшиза) и др. В помещение отдельный вход с улицы, витринное

остекление, открытая планировка, эл.
мощность 35 кВт, высота потолков 3.4 м,
центральные коммуникации. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб.
218, ЛОТ 963936





Move.ru - вся недвижимость России