

🕒 Создано: 21.11.2025 в 12:24

Обновлено: 04.02.2026 в 16:53

Москва, проспект Вернадского, 92

59 500 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 92

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

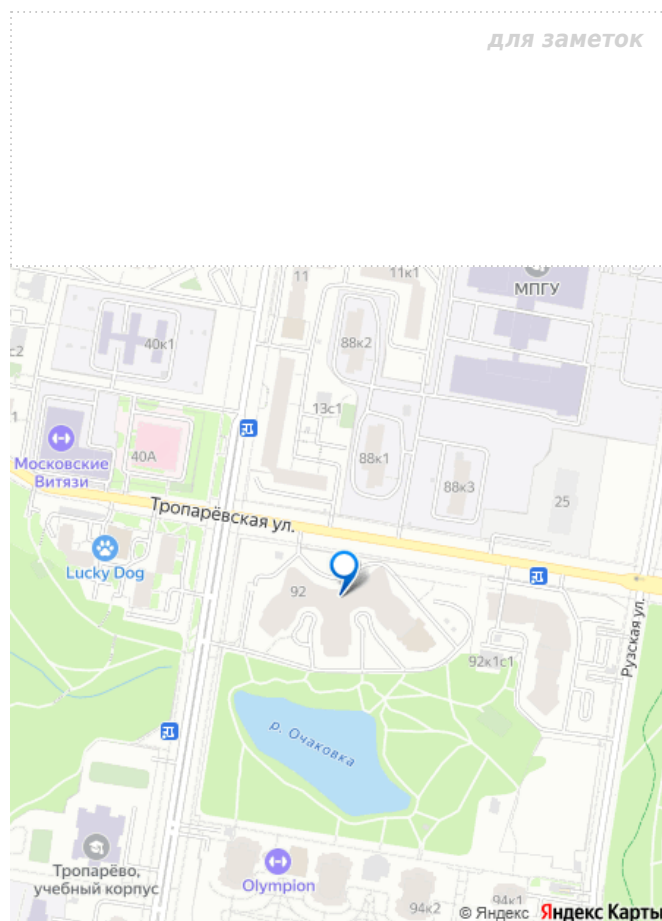
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID объявления: 573788 Представляем отличное помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже в жилом комплексе премиум-класса Корона. Площадь помещения 159,6м2, три входа, один из которых с улицы. Основная информация: - Площадь помещения: 159,6 м?, - Этаж: 1 этаж, - Планировка: просторная общая зона, кабинет руководителя и бухгалтера, кладовая, 2 санузла, - Отделка: готовый ремонт, приточно-вытяжная вентиляция, канальный кондиционер. Особенности: - Три отдельных входа: один со двора, два из основного лобби дома, - Высота потолков 3,2 м, - Подходит под кафе, магазин, аптеку,



детский клуб, салон красоты, медицинский центр, офис, коворкинг, фитнес-студию. О доме и комплексе: - Комплекс премиум-класса: ЖК Корона, - Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, - Есть подземный паркинг. Локация и окружение: - 15 минут до метро Тропарёво, 10 минут до метро Юго-Западная, - Удобные выезды на Ленинский проспект, проспект Вернадского и Киевское шоссе, - Благоустроенная территория площадью 16 га: скверы, пруд, прогулочные зоны. Документы и условия: - Юридически безупречный объект, - Без обременений, - Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Свяжитесь со мной для организации оперативного показа и консультации по всем деталям. Номер объекта: #1/573788/23309

