

Создано: 08.02.2026 в 03:37

Обновлено: 11.03.2026 в 03:33

Москва, Волоколамское шоссе, 1С1

51 104 000 ₺

Москва, Волоколамское шоссе, 1С1

Округ

[САО, район Сокол](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

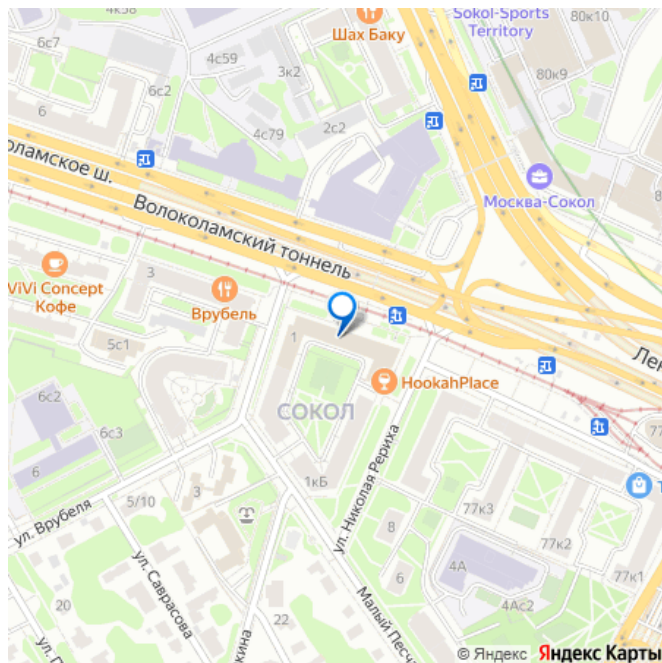
Описание

ЛОЯЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СДЕЛКИ! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА помещения свободного назначения/4-х КАБИНЕТНОГО офиса в БЦ на Волоколамском шоссе 1с1 в р-оне Сокол под любой вид деятельности на 1-й ЛИНИИ ВОЛОКОЛАМСКОГО ШОССЕ в шаговой транспортной автодоступности от Ленинградского проспекта и СЗХ! ПОМЕЩЕНИЕ СДАНО! Возможность приобрести как ГОТОВЫЙ БИЗНЕС или помещение отлично подойдёт для комфортного размещения собственного бизнеса, а в случае будущей пересдачи в аренду - гибкая окупаемость. Документы полностью готовы к переходу собственности

<https://move.ru/objects/9289399319>

ROCKSTAR. Priority, ROCKSTAR. Priority
79852422606

для заметок



новому владельцу. Обременения отсутствуют. СОБСТВЕННОСТЬ более 5 лет. Продажа от физического лица. Вблизи м. Сокол, м. Аэропорт, МЦК Панфиловская, МЦК Стрешнево и D2 Красный Балтиец. УСН. Смешанная/кабинетная планировка с элементами OPEN-SPACE. Возможность перепланировок. Система кондиционирования. Сан.узлы на этажах. Максимально развитая инфраструктура БЦ - несколько столовых, кофейни, пиццерия, зона ожидания гостей. ДОСТУП 24/7. ОХРАНА. ПАРКИНГ. Мы максимально нацелены на конструктивный диалог с будущими покупателями, в связи с чем готовы обсуждать индивидуальные условия продаж! CONTACT US TO GET DETAILED INFORMATION AND TO ARRANGE A VIEWING! ЗВОНИТЕ (БУДНИ и ВЫХОДНЫЕ)!



