

Создано: 02.02.2026 в 17:31

Обновлено: 02.02.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9288751981>

Татьяна Шураева, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Садовая-Черногрязская улица,
3БС1

50 000 000 ₽

Москва, Садовая-Черногрязская улица, 3БС1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159 м²

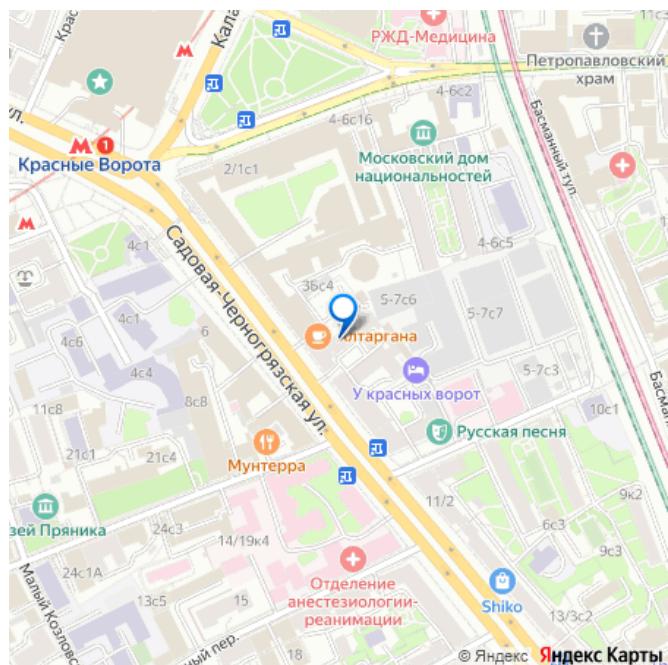
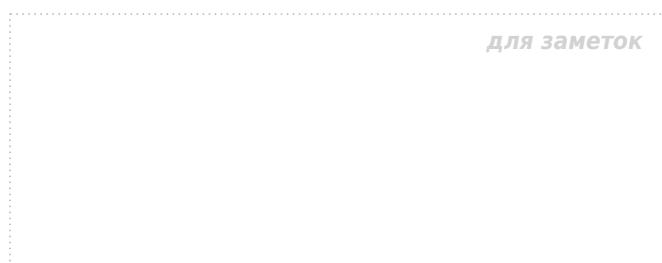
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 481256 Предложение от Собственника!
Продается помещение общей площадью 159 кв.м, расположенное в цокольном этаже (с окнами над землей) 5-ти этажного жилого дома, в 5-ти минутах пешком от метро Красные ворота, на внешней стороне Садового кольца. Отдельный вход со двора, кабинетная планировка, хороший ремонт. Во дворе имеется парковка за шлагбаумом. Высота потолков-3,08 м Сдано в аренду под салон красоты за 170 000 руб. в месяц. Продажа - путем продажи 100 % долей ООО.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна
Николаевна, доб. 255, ЛОТ 481256



