

Создано: 26.11.2025 в 14:33

Обновлено: 27.11.2025 в 04:50

<https://move.ru/objects/9286961141>

**Александра Недодара, Персональный
консультант**

79857423520

Москва, Гороховский переулок, 6/1С2

8 400 000 ₽

Москва, Гороховский переулок, 6/1С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Гороховский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

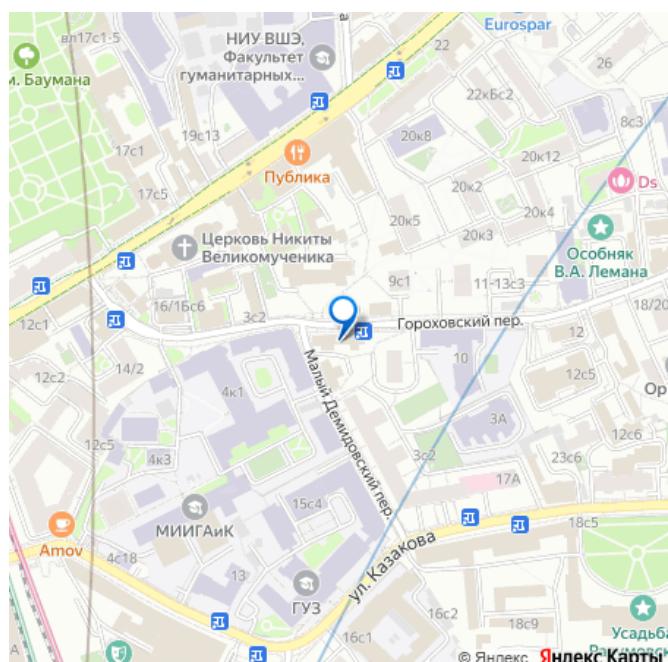
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

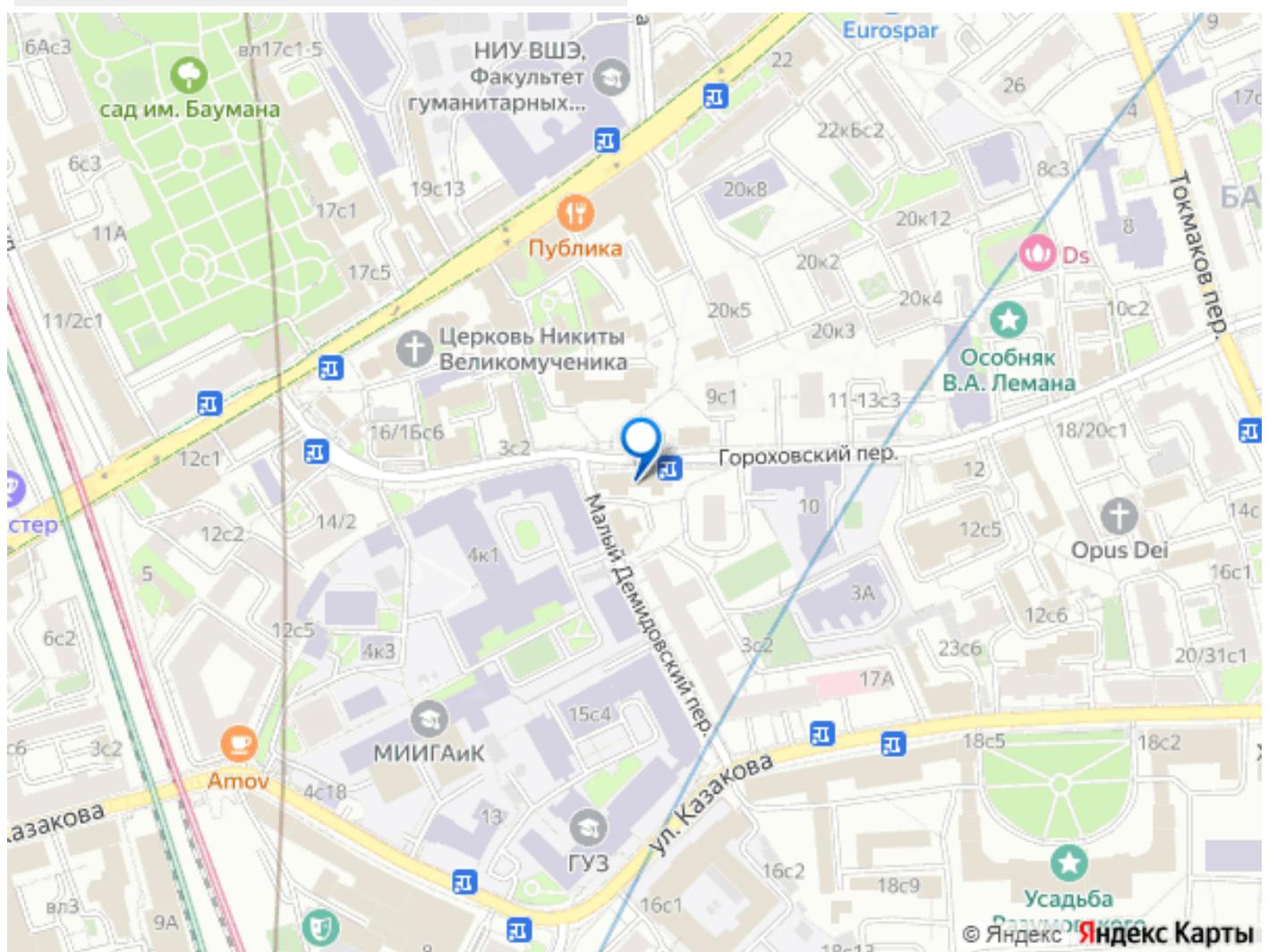


Описание

Отличное предложение на рынке коммерческих объектов! Помещение в административном здании в Басманном районе. Здание культурное наследие, что отсвобождает Вас от уплаты налога на имущество. Внешне фасад в ближайшем будущем будет реставрироваться за счет первичного продавца. Внутри здание полностью отреставрировано. Помещение выходит на проезжую часть, что позволяет без согласования на окне поставить световую рекламу изнутри. Первый высокий этаж. Окна выходят на пешеходный переход. 15,5 кв. м

по полу, холодная вода, отопление,
электричество, всё абсолютно подведено
новое. Документы чистые. Свободная
продажа. Один взрослый собственник.
Хорошо подойдет как под собственный
бизнес, так и под арендный.





Move.ru - вся недвижимость России