

Создано: 24.03.2026 в 11:36

Обновлено: 24.03.2026 в 12:28

Москва, Малый Каретный переулоч, 11

**3 750 000 ₺**

Москва, Малый Каретный переулоч, 11

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

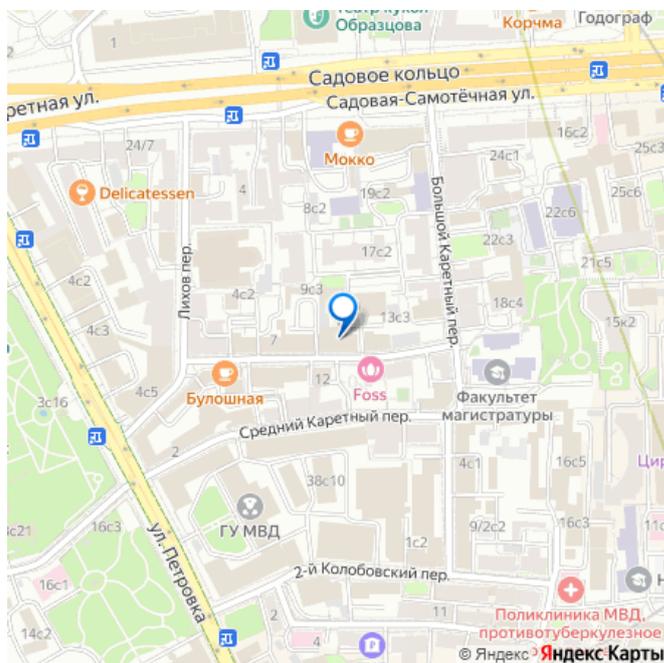
Продаётся помещение свободного назначения 15 м<sup>2</sup> в центре Москвы! Малый Каретный пер., д. 11, стр. 1 (5 минут от м. Цветной бульвар) Компактное и ликвидное помещение для вашего бизнеса: Площадь 15 м<sup>2</sup> оптимальный формат для старта или расширения Цокольный этаж, без окна Свободное назначение можно адаптировать под любой формат бизнеса Готовые коммуникации электричество, отопление, вентиляция Престижная локация в историческом центре: 5 минут пешком до станции метро «Цветной бульвар» В шаговой доступности: - Цветной бульвар пешеходная зона с высоким трафиком - ТЦ «Цветной» с

<https://move.ru/objects/9292504639>

**Вариант по недвижимости, Вариант по недвижимости**

**79230723267**

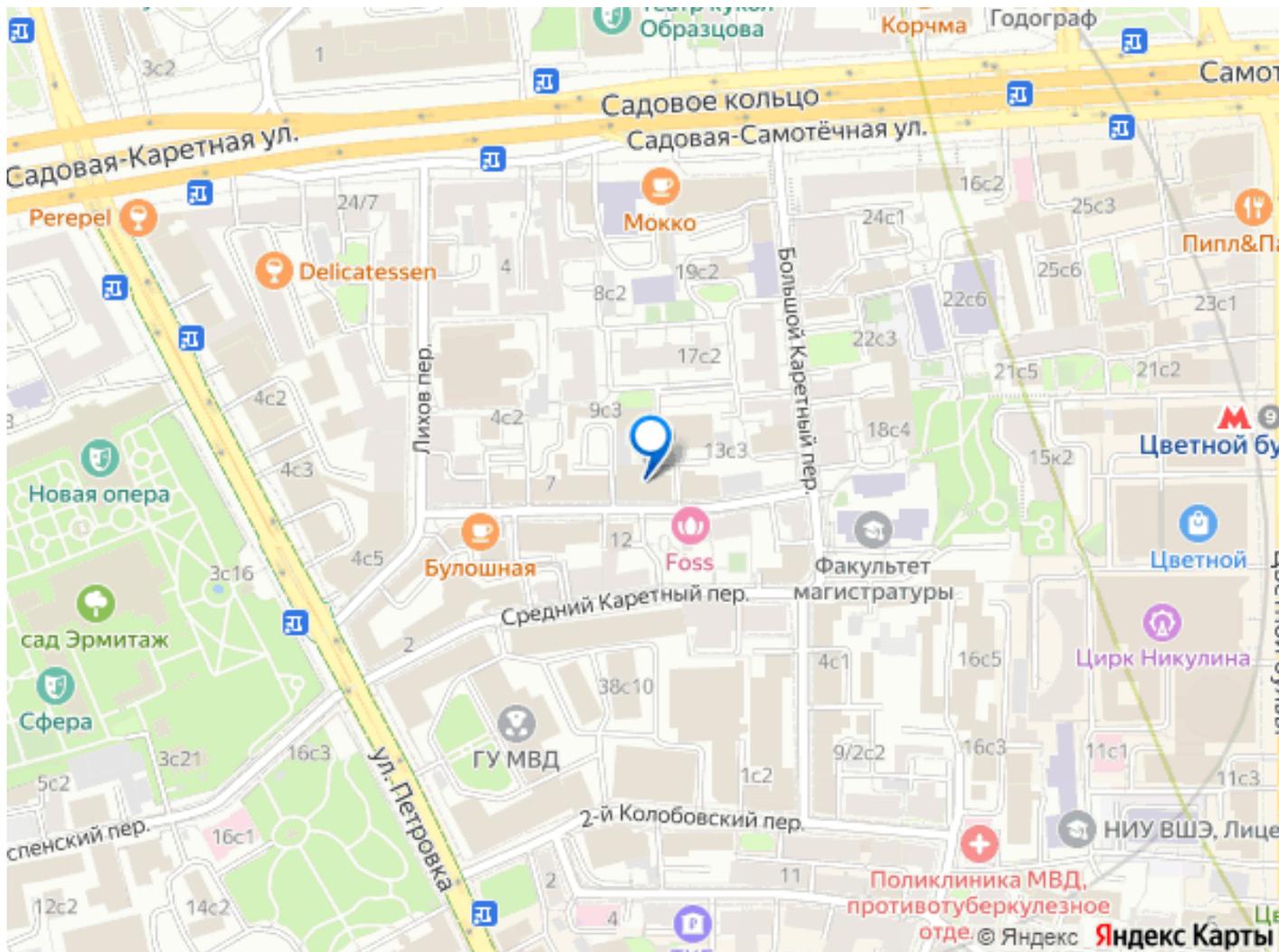
для заметок



магазинами и ресторанами - Садовое кольцо  
удобный выезд на основные магистрали -  
Театры, музеи, культурные объекты Высокий  
пешеходный трафик гарантия потока  
потенциальных клиентов Идеально для: •  
Кофейного автомата • Маникюрного  
кабинета • Мини-офиса • Кабинета  
психолога/косметолога • Творческой  
мастерской • Пункта выдачи заказов •  
Магазина у дома • Центра печати и  
копирования Инвестиционная  
привлекательность: Район с высоким  
потенциалом: Площади в здании различные -  
можно подобрать под свой бюджет и задачи.  
- Престижный центр Москвы стабильный рост  
стоимости - Дефицит компактных помещений  
- Постоянный спрос на аренду от малого  
бизнеса Быстрый старт минимальные  
вложения в адаптацию ЗВОНИТЕ ПРЯМО  
СЕЙЧАС! Компактное помещение в пешей  
доступности от метро в центре Москвы  
редкое предложение!







Move.ru - вся недвижимость России