

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, ул. Пестеля, 6б

35 500 000 ₽

Москва, ул. Пестеля, 6б

Улица

[улица Пестеля](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения в собственности физического лица, без обременений, свободная продажа!!! Помещение свободного назначения, под любой вид деятельности. Презентабельные входные группы в красивом современном Жилом доме. На въезде в Жилой Массив. Отдельный вход 24/7 с выходом на проезжую часть, на въезде в жилой комплекс. Преимущества:

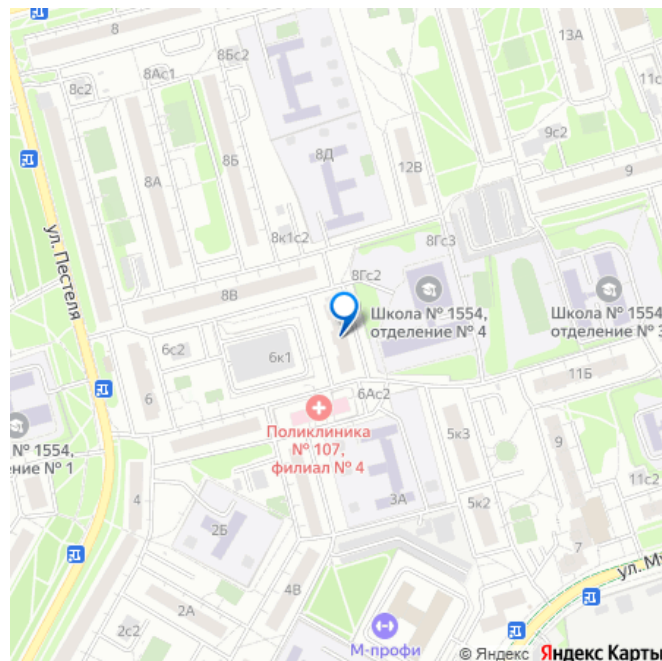
- Помещение под любой вид деятельности
- Прямое взаимодействие с пешеходным и автомобильным трафиком
- Массивный жилой сектор
- Бесплатная парковка
- Отдельный Вход 24/7
- Удобная планировка, мокрые точки
- Большие окна
- Вывеска на две

<https://move.ru/objects/9290765307>

Александр, Александр

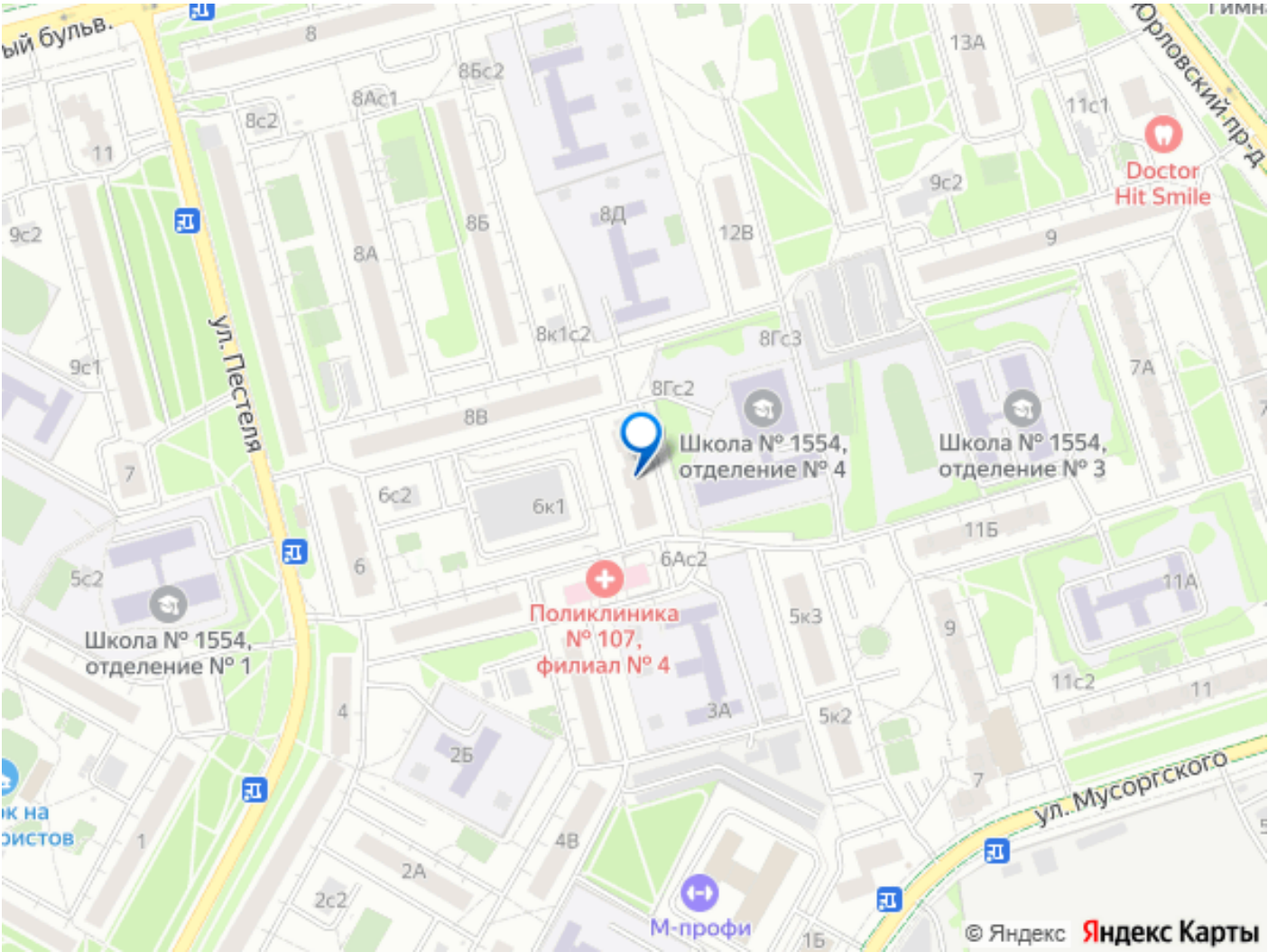
89251234567

для заметок



стороны дома • Потолки 3,5 метра • Все коммуникации центральные
Дополнительные плюсы: Круглосуточный доступ. Плотная заселенность района
Не большое количество нежилых помещений на первой линии - это отсутствие конкуренции
Вашему арендному бизнесу!!!
Продается помещение напрямую от собственника, без посредников и комиссий!
Идеальное место для вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России