

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, ул. Знаменские Садки, 5б

**53 000 000 ₺**

Москва, ул. Знаменские Садки, 5б

Улица

[улица Знаменские Садки](#)

<https://move.ru/objects/9290781684>

**Сергей Федорович, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

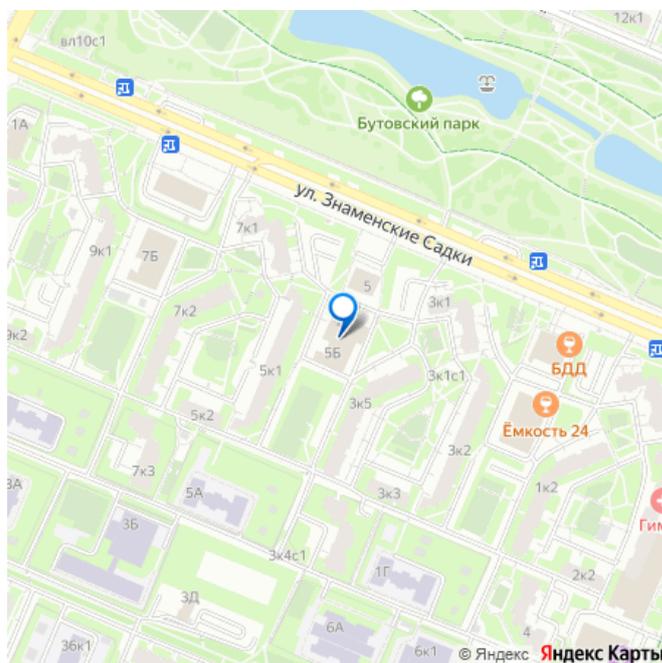
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

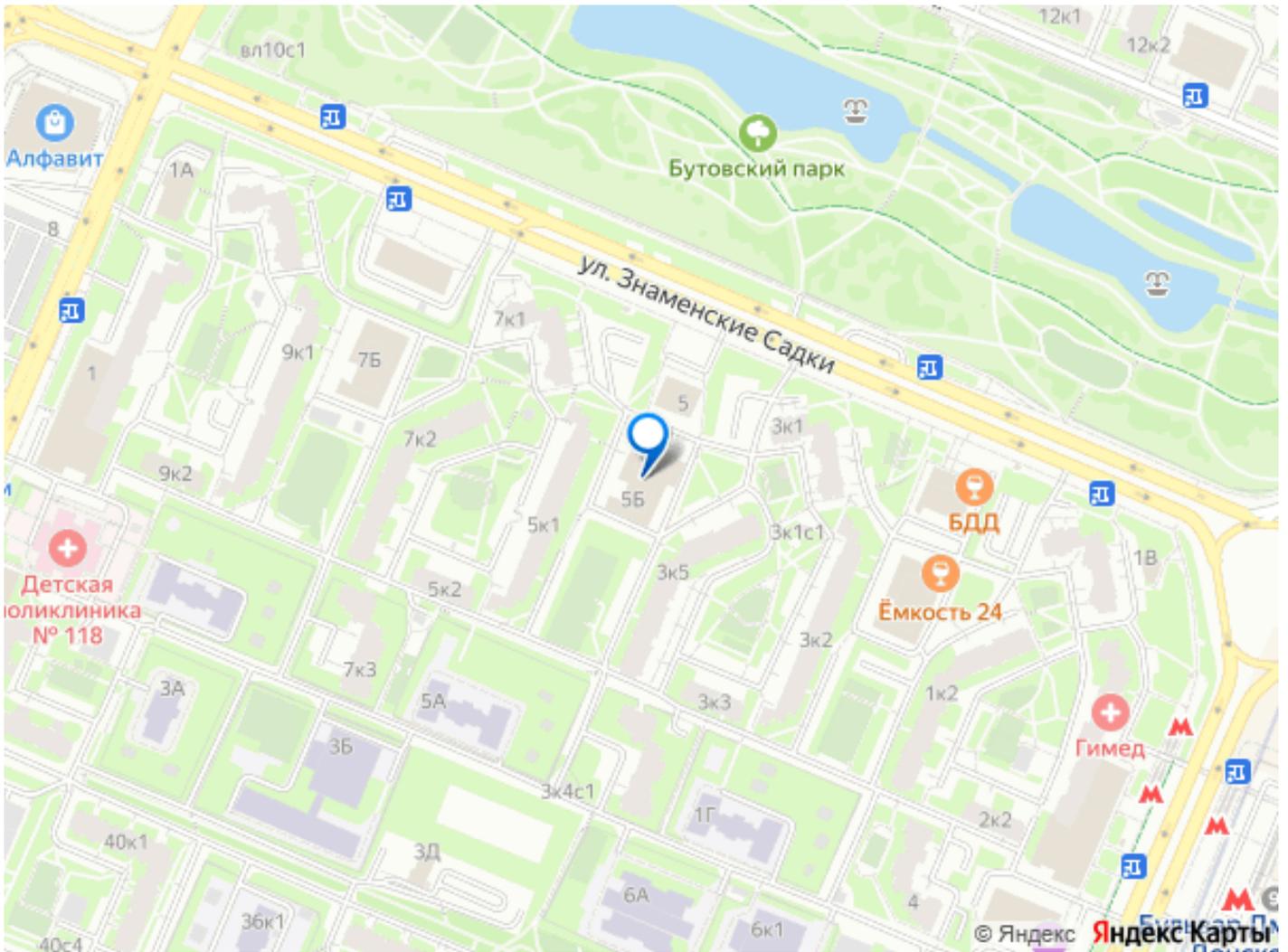
**Описание**

Лот №963936 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения (ПСН) пл. 159.6 м2 м.  
Бульвар Дмитрия Донского в ЮЗАО в торговом центре. Продаётся помещение свободного назначения общей площадью 159.6 м2 в центре густонаселенного жилого района (более 40 000 жителей в радиусе 500 метров) всего в 4 мин. пешком от станции метро «Бульвар Дмитрия Донского». Готовый арендный бизнес, совокупный МАП - 464 400 руб., надёжные сетевые арендаторы: ПВЗ «Вайлдберриз» (один из лучших в ЮЗАО по товарообороту), ПВЗ «Ламода» (головная компания, не франшиза) и др. В помещение отдельный вход с улицы, витринное



остекление, открытая планировка, эл.  
мощность 35 кВт, высота потолков 3.4 м,  
центральные коммуникации. Помещение  
можно использовать под: бизнес Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей  
Федорович, доб. 218, ЛОТ №963936





Move.ru - вся недвижимость России