

Москва, Коктебельская ул, 8

37 000 000 ₺

Москва, Коктебельская ул, 8

Улица

[улица Коктебельская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

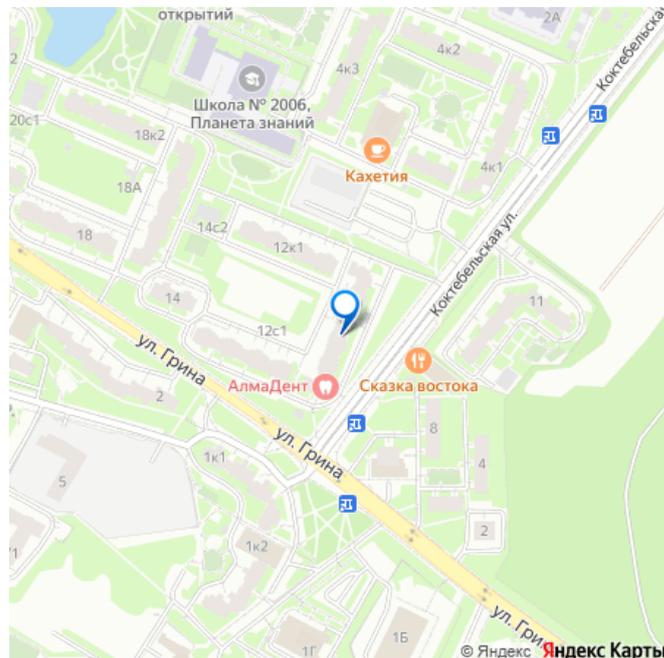
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 89993403. Готовый арендный бизнес с окупаемостью 8.3 лет в Москве, Коктебельская ул., д.8! Арендаторы: Wildberries и барбершоп — общая арендная плата 370 000 руб. — арендная плата WB - 300 000 руб. — арендная плата барбершопа - 70 000 руб. — стоимость 37 000 000 руб. — окупаемость 8.3 лет! О помещении: — общая площадь 161.3 м² — 1 этаж жилого дома — высота потолков 2.7 м — отдельный вход с улицы — окна по фасаду — кабинетная планировка Локация: — спальный район Москвы — 10 мин пешком от м. Б-р Дмитрия Донского и Ул. Старокачаловская — 1 мин пешком от остановки общественного

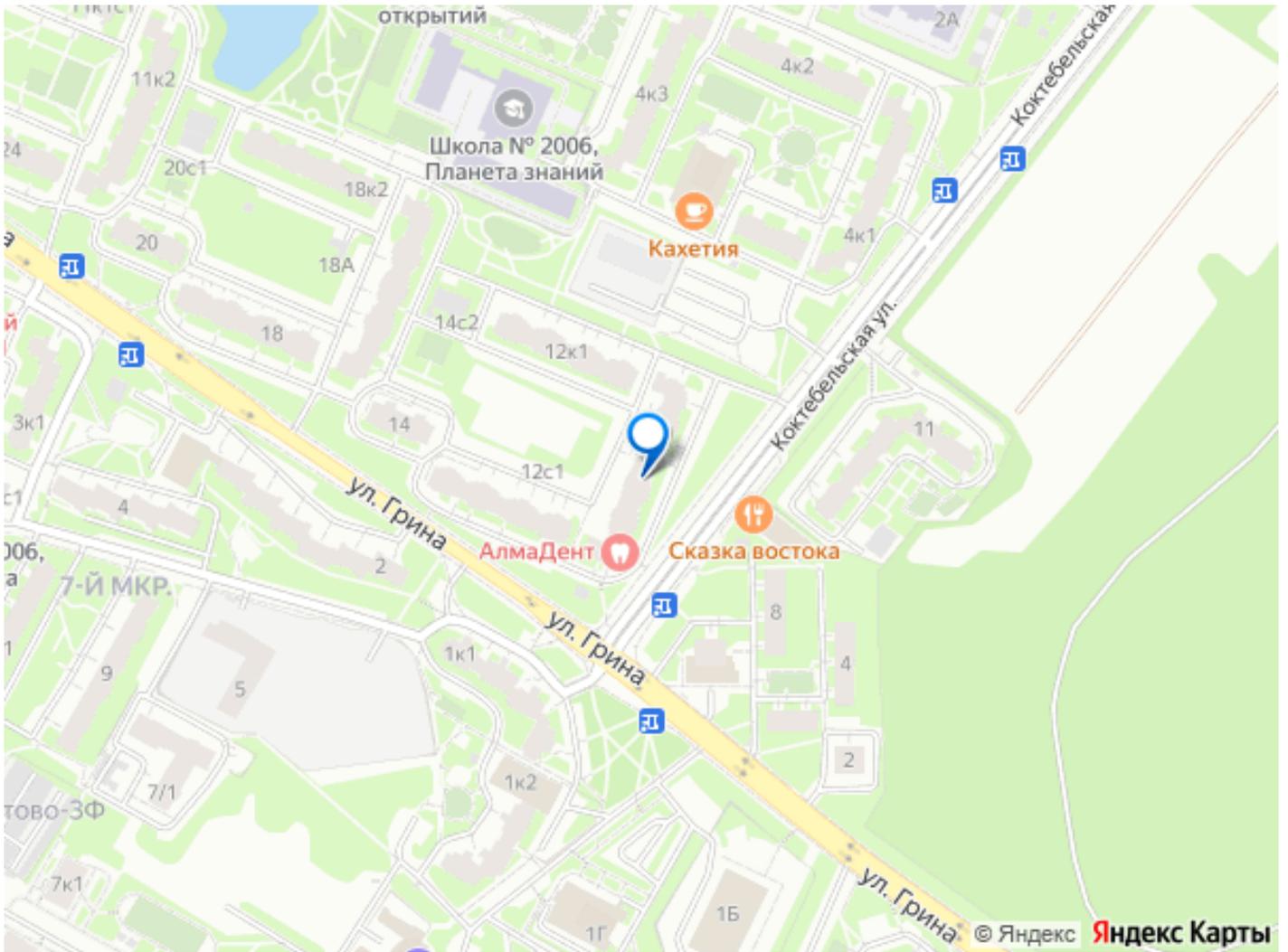
для заметок



транспорта — рядом наземная парковка

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России