

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, ул. Намёткина, 18

40 375 000 ₺

Москва, ул. Намёткина, 18

Улица

[улица Наметкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

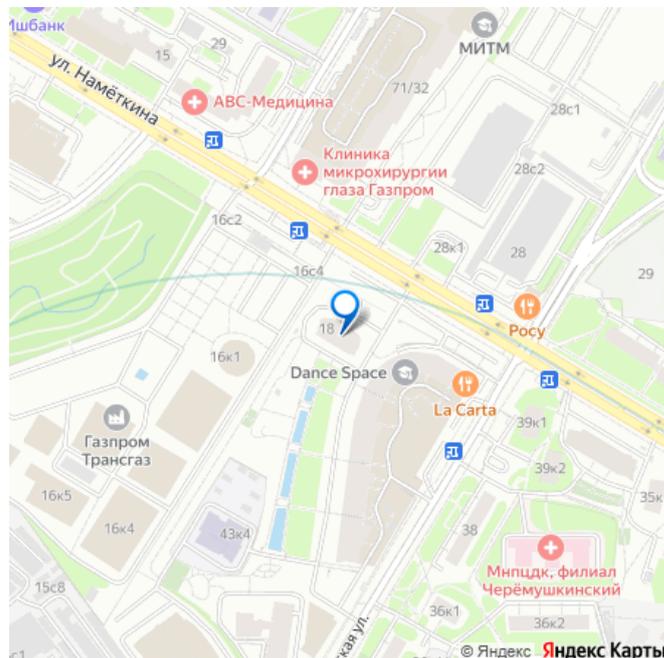
1136101 Продажа помещения 161,5 м² — ул. Намёткина, д. 18, Москва Готовое пространство под любой бизнес — без отделки, но с полным потенциалом. Вы получаете не просто площадь — вы получаете платформу под любой формат деятельности: от коворкинга и клиники до центра красоты, образовательного пространства или IT-студии. 161,5 м² — чистая площадь без перегородок (смешанная планировка) Потолки 4,2 м — роскошь для современного пространства 30 кВт мощности — хватит на всё: от техники до оборудования Свободный доступ, отдельный вход — без ограничений и лишних согласований Санузел

<https://move.ru/objects/9290751491>

InvestStore, InvestStore

89251234567

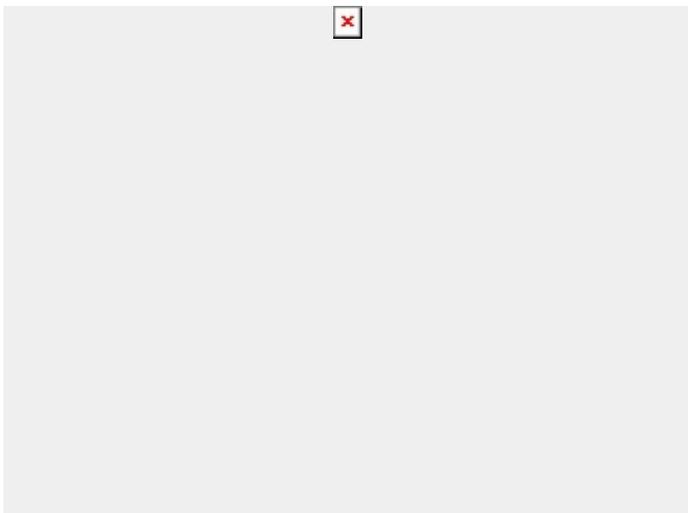
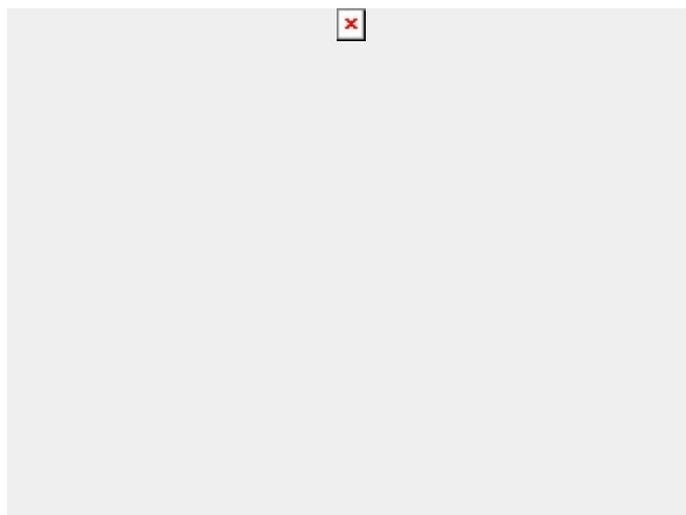
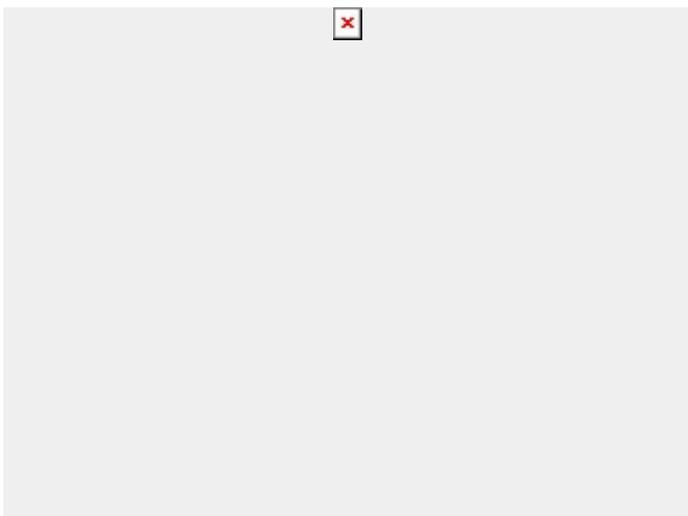
для заметок

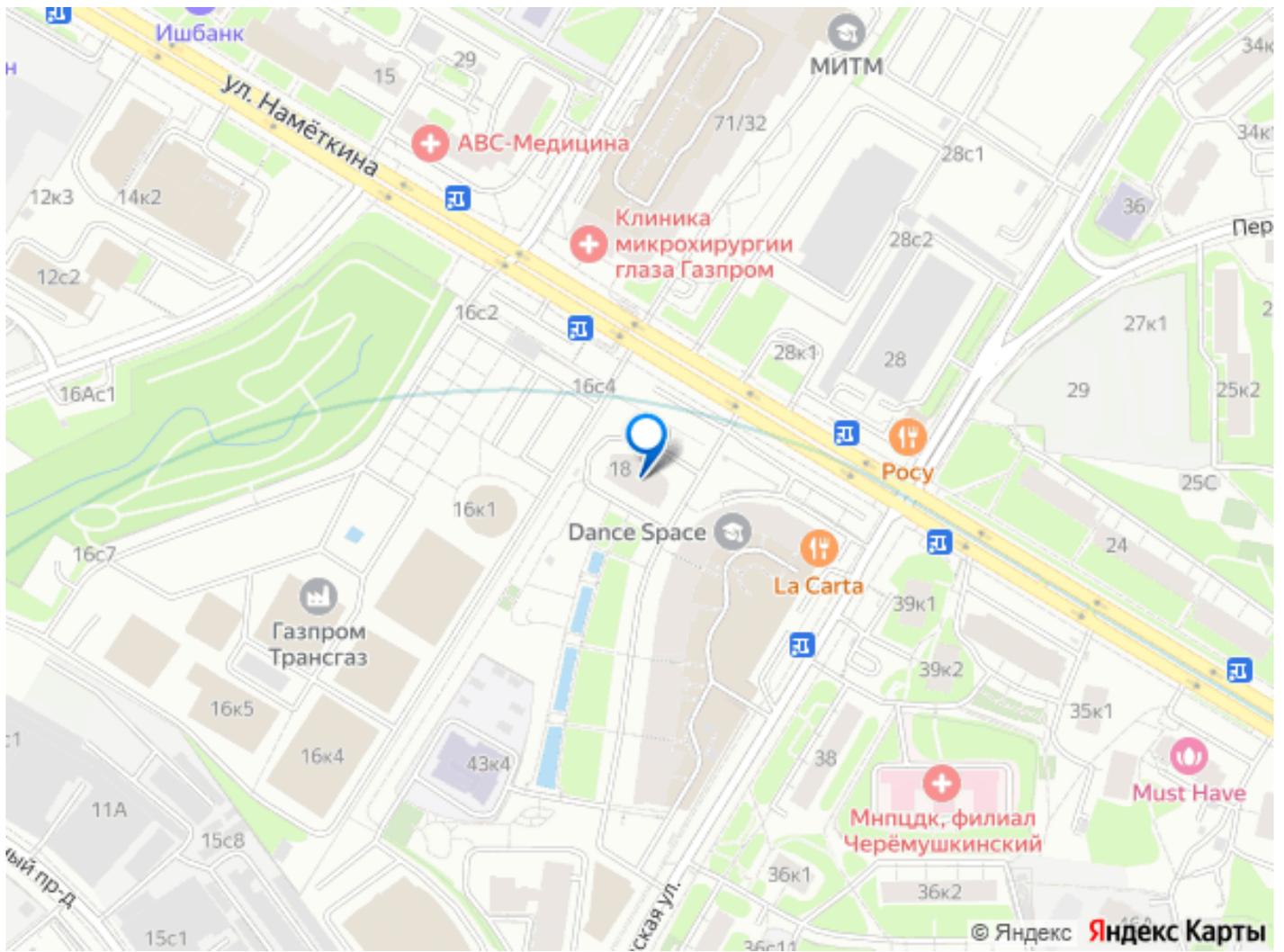


+ мокрая точка — готово под любую коммерческую концепцию
Цена — 250 000 ?/м? ? 40 375 000 ? (с НДС) — на 20–30% ниже рыночных аналогов в этом сегменте
Не ищите «подходящее» помещение — создайте своё. Сейчас — момент, когда можно купить под ключ, а не переделывать.

Эксплуатационные расходы — по запросу.

ДКП, юридическая чистота — всё подготовлено. — Не ждите идеального объекта. Создайте его сами.





Move.ru - вся недвижимость России