

Создано: 03.03.2026 в 13:20

Обновлено: 03.03.2026 в 13:20

Москва, Долгоруковская ул, 40

**171 600 000 ₺**

Москва, Долгоруковская ул, 40

Улица

[улица Долгоруковская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

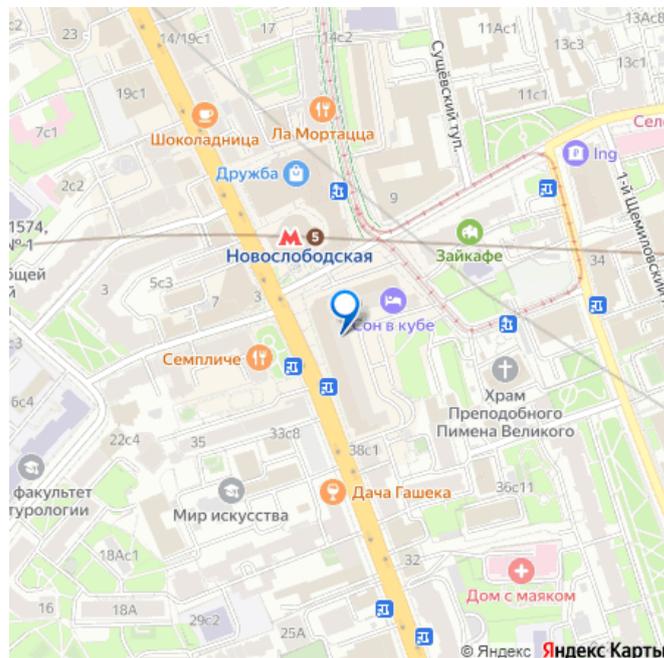
Продажа помещения свободного назначения в ЦАО на Долгоруковской улице в минуте от станции метро Новослободская. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ТОПовая локация: — первая фасадная линия — в минуте от станции метро Новослободская — первый этаж жилого дома — помещение расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены БЦ «Garden Ring Building», «Оружейный», «Эрмитаж плаза», ЖК «Итальянский Квартал», «Cameo Moscow Villas» и «Ласточкино гнездо», офис Сбербанка и

<https://move.ru/objects/9290754605>

Estate Capital, Estate Capital

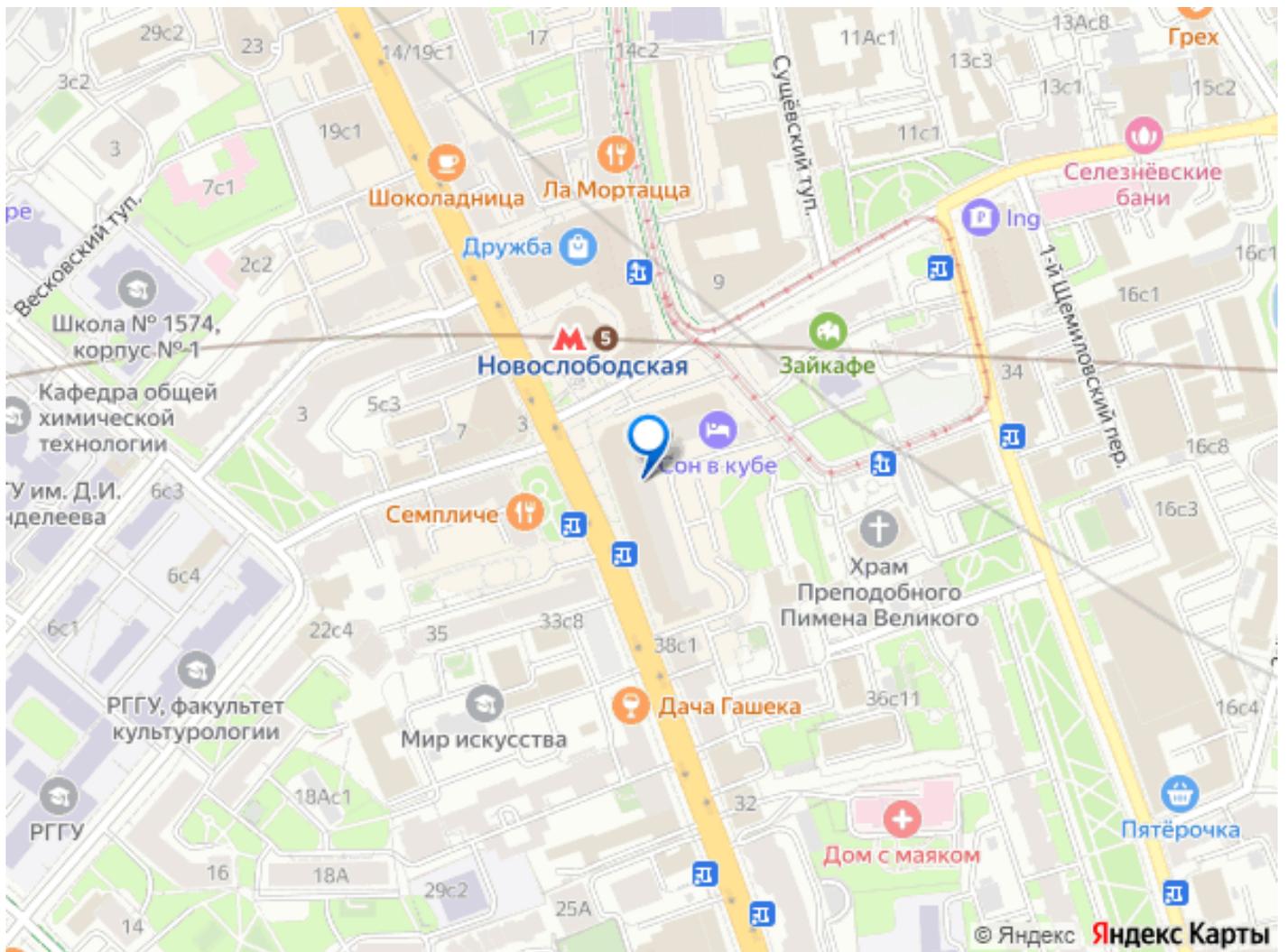
**89251234567**

для заметок



другие Технические характеристики: —  
площадь 161,9 кв.м — высота потолков 4,5 м  
— свободная планировка — отлично  
подойдет для магазина, аптеки, салона  
красоты, офиса продаж, медицинского  
центра, кофейни и любого другого бизнеса  
ЦЕНА ПРОДАЖИ: 171 600 000 руб. \_\_\_\_\_  
ESTATE CAPITAL более 20 лет на рынке  
коммерческой недвижимости. Собрали для  
вас самые ликвидные и перспективные  
объекты. Чтобы записаться на показ -  
звоните по номеру в объявлении или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России