

Создано: 02.12.2025 в 14:12

Обновлено: 02.12.2025 в 14:12

<https://move.ru/objects/9287034493>

Татьяна,

79256643867**Москва, Долгопрудная аллея, 15к1****19 566 000 ₽**

Москва, Долгопрудная аллея, 15к1

Округ

[СВАО, Северный район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

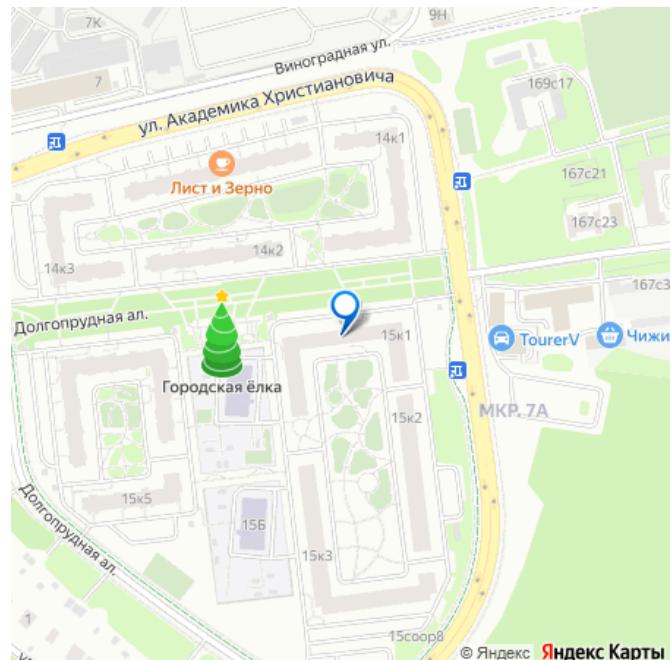
Общая площадь

161 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Спальный район. В шаговой доступности от дома парк «Долгие пруды» с зонами отдыха, спортивными площадками, велосипедными дорожками, фаунистическим заказником и парком птиц. Лесопарк «Северный» - 95 га. Парк усадьбы «Архангельское-Тюриково» в нем снимались сцены фильма «Семнадцать мгновений весны». Школа олимпийского резерва, воспитанники которой представляют Россию на крупнейших международных состязаниях. Центр современного пятиборья с тренажерами, бассейном. Жилой комплекс является проектом комплексной застройки. Помимо жилых корпусов, на его территории

предусмотрены объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. Это школа на 900 учеников, два детских сада на 200 мест в каждом, поликлиника. А первые этажи жилых домов отведены под объекты малого бизнеса. Благоустроенная территория: есть зеленые зоны, детские площадки, места для занятий спортом и для отдыха, велодорожки. Для владельцев автомобилей функционирует наземная парковка. Помещение в новостройке. 1 этаж, отдельный вход с улицы, высокие потолки, витринные окна. Отличное расположение, просматривается отовсюду. Работает как на двор, так и на улицу. Рядом коммерция, магазины, остановка транспорта. Находится в огромном жилом массиве. Есть все коммуникации.

