

Создано: 25.02.2026 в 19:56

Обновлено: 25.02.2026 в 19:20

**Екатерина Лукьянова, МЕЗОН**

**79315546326**

**Москва, Спиридоньевский переулоч, 8**

**79 900 000 ₺**

Москва, Спиридоньевский переулоч, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Спиридоньевский переулоч](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

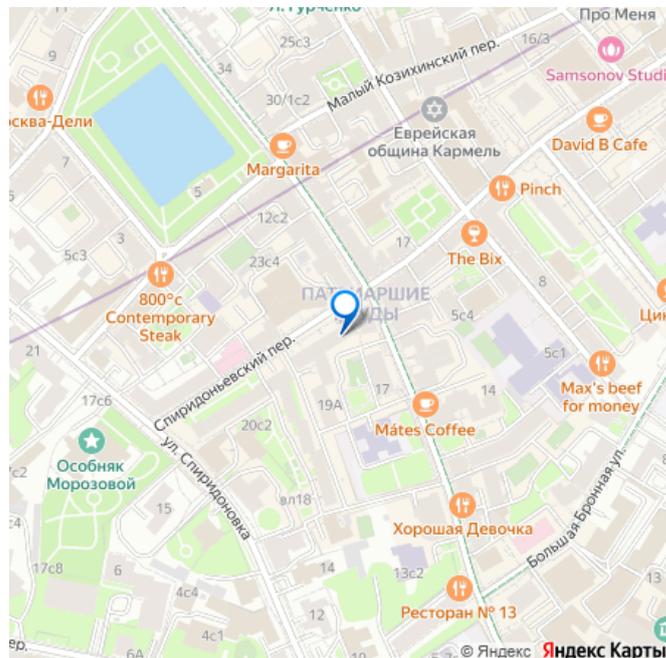
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

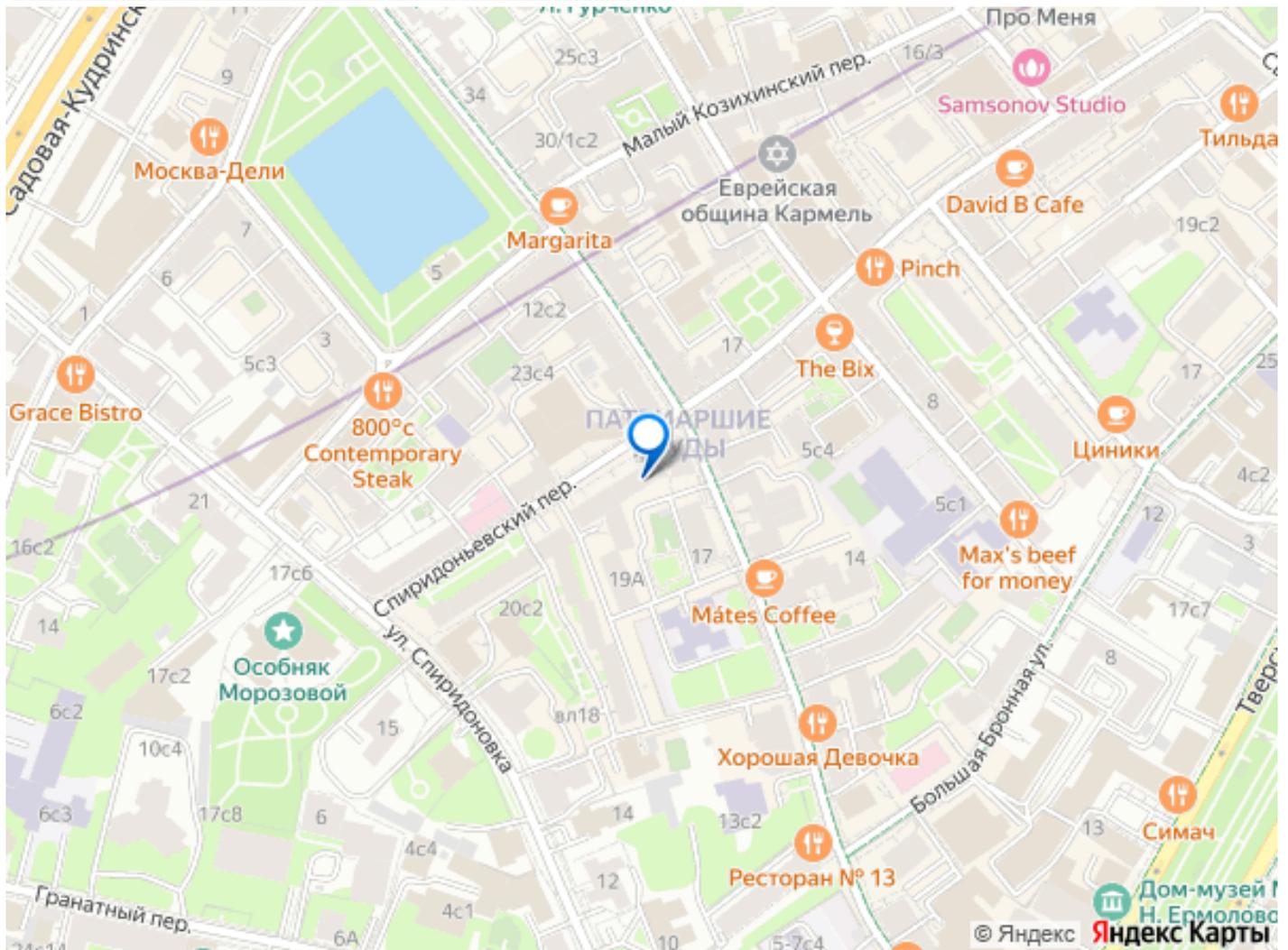


## Описание

Предлагается к продаже помещение с дорогим ремонтом в эксклюзивной локации! Пересечение Спиридоньевского переулочка и Малой Бронной в центре знаменитых Патриарших прудов на активном трафике! Помещение расположено на цокольном этаже в жилом доме на первой линии, имеет отдельный вход со двора и 5 окон в прямых на улицу, возможность сделать отдельный вход с первой линии Спиридоньевского переулочка!. Выполнена дорогая отделка, планировка смешанная, торговые залы, кабинет руководителя, кухонная зона,

подсобные помещения, с/у. Паркинг на закрытой территории - во дворе. Помещение может быть продано с действующим арендатором. Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России