

Создано: 03.03.2026 в 22:32

Обновлено: 03.03.2026 в 22:32

Москва, Ленинградский пр-т, 47с2

79 000 069 ₺

Москва, Ленинградский пр-т, 47с2

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

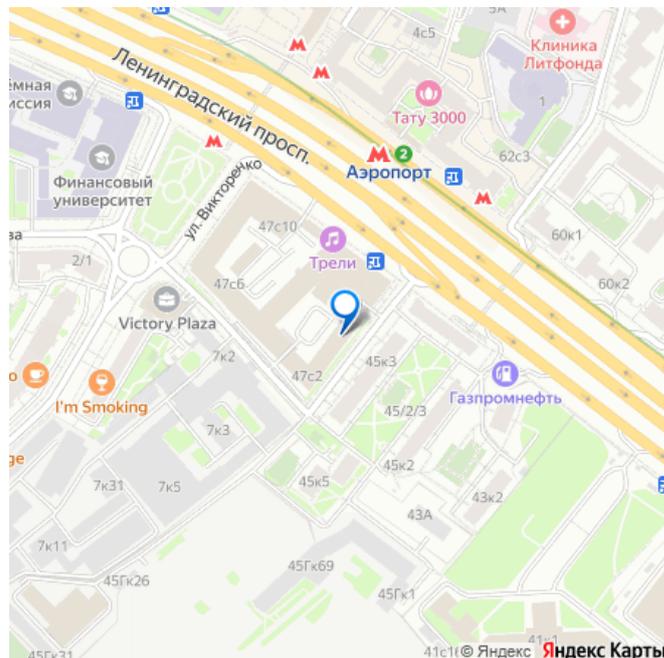
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. AIR-SPACE,
Москва, пр-кт Ленинградский, 47 стр 2
Арендаторы: • ВинЛаб • Площадь: 163 м2
Окупаемость: 11 лет Стоимость продажи: 76
852 870 руб. МАП: 525 000 р. Объект
располагается в жилом доме и находится в 2
минутах от метро Аэропорт. Это готовый
бизнес с пассивным доходом от надежного
арендатора с безупречной репутацией.
Объект не требует операционного участия
собственника и капитальных вложений.
Остались вопросы по объекту? Звоните прямо
сейчас! 5913 - назовите этот номер
специалисту.

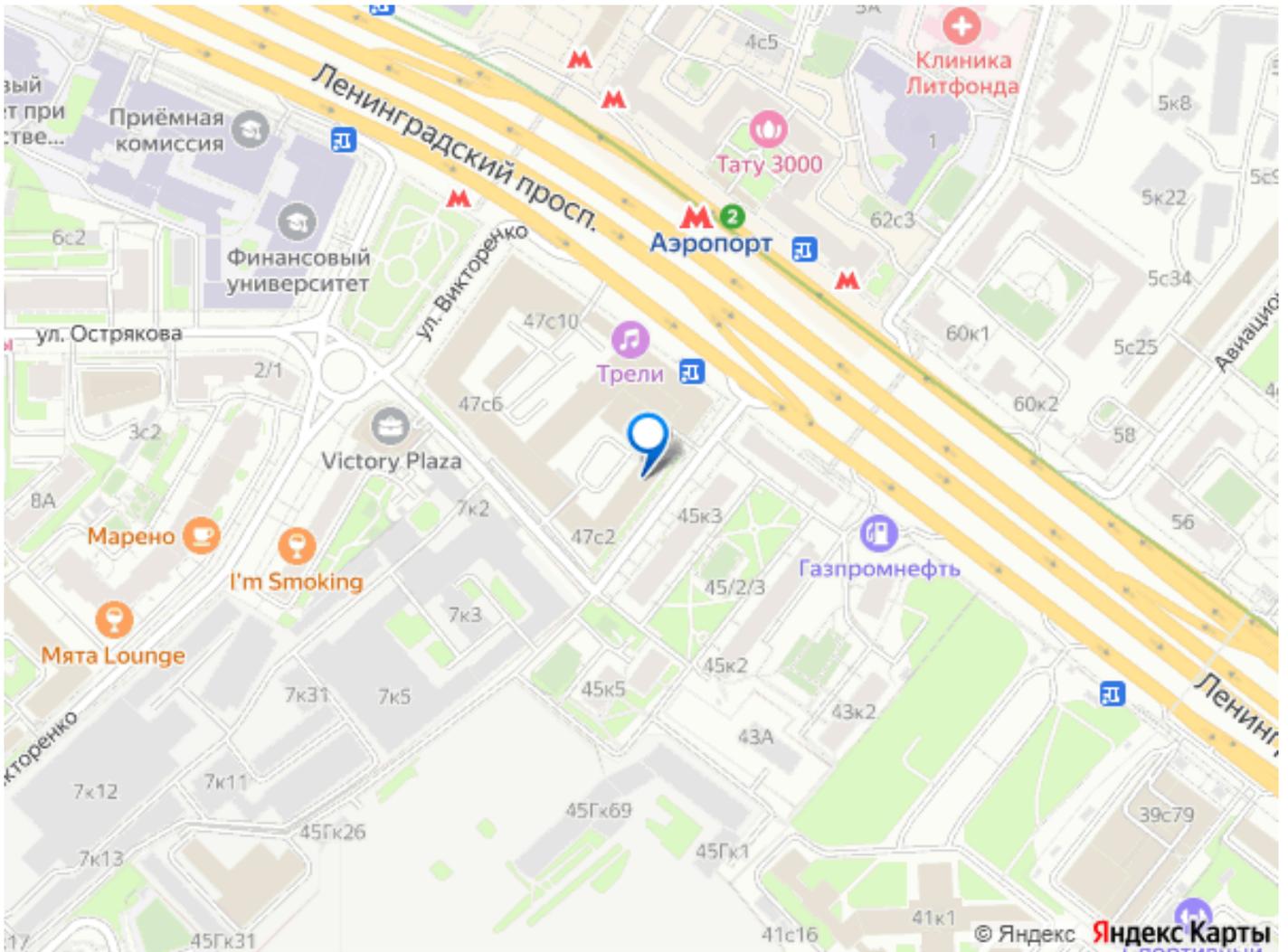
<https://move.ru/objects/9290768844>

Layton, Layton

89251234567

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России