

Создано: 03.04.2026 в 04:07

Обновлено: 03.04.2026 в 04:07

**Владимир, Недвижимость с торгов**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, Парковая ул, За**

**6 670 000 ₺**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
Парковая ул, За

Улица

[улица Парковая](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

164.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

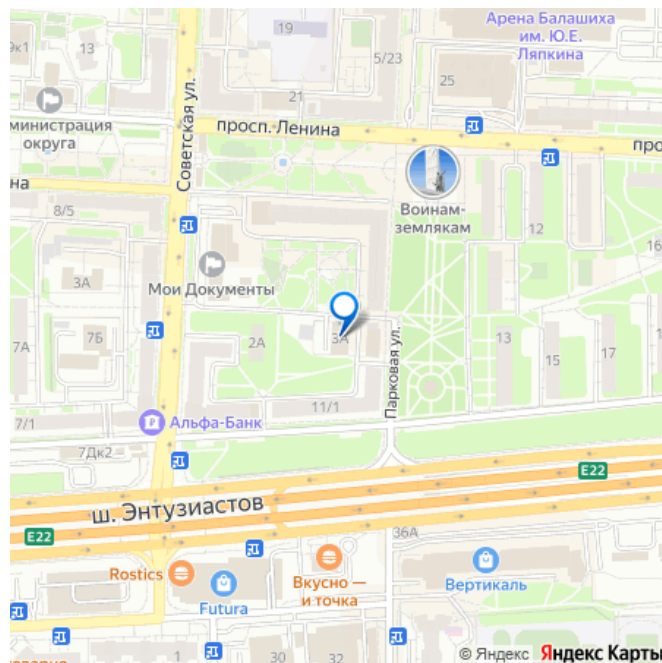
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ТОРГИ. Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы в рамках приватизации (178-ФЗ «о приватизации гос. Имущества»). Участие в торгах это ещё один способ покупки юридически чистых объектов недвижимости в нужной вам локации! С указанием полной стоимости в договоре купли-продажи. Найдем арендатора на выигранные с нами объекты ? ВНИМАНИЕ Предложение актуально до 10.04.2026. Осмотр объекта по предварительной записи

для заметок



до 06.04.2026. Цена в объявлении - это минимально возможная стоимость выкупа объекта ===== ОБЪЕКТЕ: транспортная доступность и инфраструктура: Адрес помещения: Московская обл, Балашиха г.о., Балашиха г, Парковая ул, ЗА В транспортной доступности Помещение площадью 164,40 м? Коммуникации подведены Окна: Есть, окна стандартного размера Наличие санузла: есть Отделка: Требуется ремонт Помещение свободного назначения может быть приспособлено для любых целей ===== НАША КОМАНДА ТАКЖЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТ УСЛУГИ ПО ПОИСКУ АРЕНДАТОРА НА ВЫИГРАННЫЕ С НАМИ ОБЪЕКТЫ. Поиск арендатора: Найдем качественного и надежного арендатора, идеально подходящего именно под ваш объект. Профессиональные переговоры: Проведём профессиональные и грамотные переговоры с арендаторами, отстаивая ваши интересы и лучшие условия для вас. Юридическое сопровождение: Полное юридическое сопровождение сделки — от первого звонка до подписания договора аренды. Поможем сдать помещение выгодно и безопасно, чтобы оно приносило стабильный пассивный доход! ===== Предложение особенно интересно для тех, кто высоко ценит безопасность сделки: Объект имеет собственный кадастровый номер. Полная стоимость в договоре купли-продажи, оплата безналичным путем. Оплата агентского вознаграждения - по результатам торгов. Возможно приобретение объекта недвижимости в ипотеку. Долгов по коммунальным платежам нет. Обременений и ограничений нет. Отсутствует риск банкротства продавца ===== Выбирая нас, Вы получаете: СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки «под ключ» - от подачи заявки до получения

ключей ? БЕЗОПАСНОСТЬ - все условия сотрудничества указаны в Договоре оказания услуг - заключаем до начала работы

? ГАРАНТИИ допуска к участию в торгах - подготовим необходимый пакет документов, качественно и в срок ? ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ - разработаем стратегию Вашего участия в торгах для достижения желаемого результата ? ПЕРСОНАЛИЗАЦИЯ - 1 ЛОТ = 1 КЛИЕНТ ? КОНТРОЛЬ - сроков и процедур, необходимых для участия в торгах и оформления сделки ===== ? Оказываем брокерскую поддержку / консалтинговое сопровождение ? Наш опыт: более 5 лет в данной сфере, более 500 выигранных лотов, более 120 довольных клиентов; Имеем ЭЦП и АККРЕДИТАЦИЮ на всех профильных электронно-торговых площадках столицы; Не являемся Риэлторами или Агентством Недвижимости; Добросовестные налогоплательщики; Соблюдаем законодательство РФ. ===== ? Контактное лицо - Владимир Наша команда поможет вам приобрести имущество максимально комфортно! ? НАПИШИТЕ или ПОЗВОНИТЕ, большой опыт работы позволяет отвечать на все интересующие Вас вопросы. =====

Ассистентов и помощников - просьба не беспокоить! Если по какой-то причине данный объект Вас не устроил, мы с радостью подберем другие варианты, так как владеем огромной базой эксклюзивных объектов!

