

Создано: 17.11.2025 в 16:54

Обновлено: 17.01.2026 в 13:06

Москва, Измайловское шоссе, 45

**19 900 000 ₽**

Москва, Измайловское шоссе, 45

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

164.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продаётся нежилое помещение с двумя входами. Полностью сдано в аренду. Арендаторов 5, в т.ч. ОЗОН. Разрешенная мощность 35 квт. Суммарная месячная сумма арендной платы 196,5 т. р. в месяц.

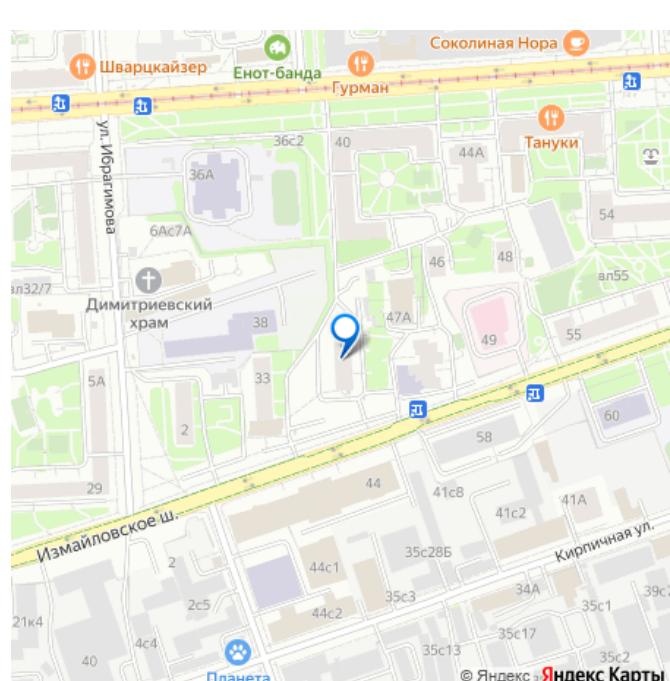
<https://move.ru/objects/9286743822>

Андрей Кашинов, Андрей Кашинов

**79856274176, 7923075**

**7487**

для заметок



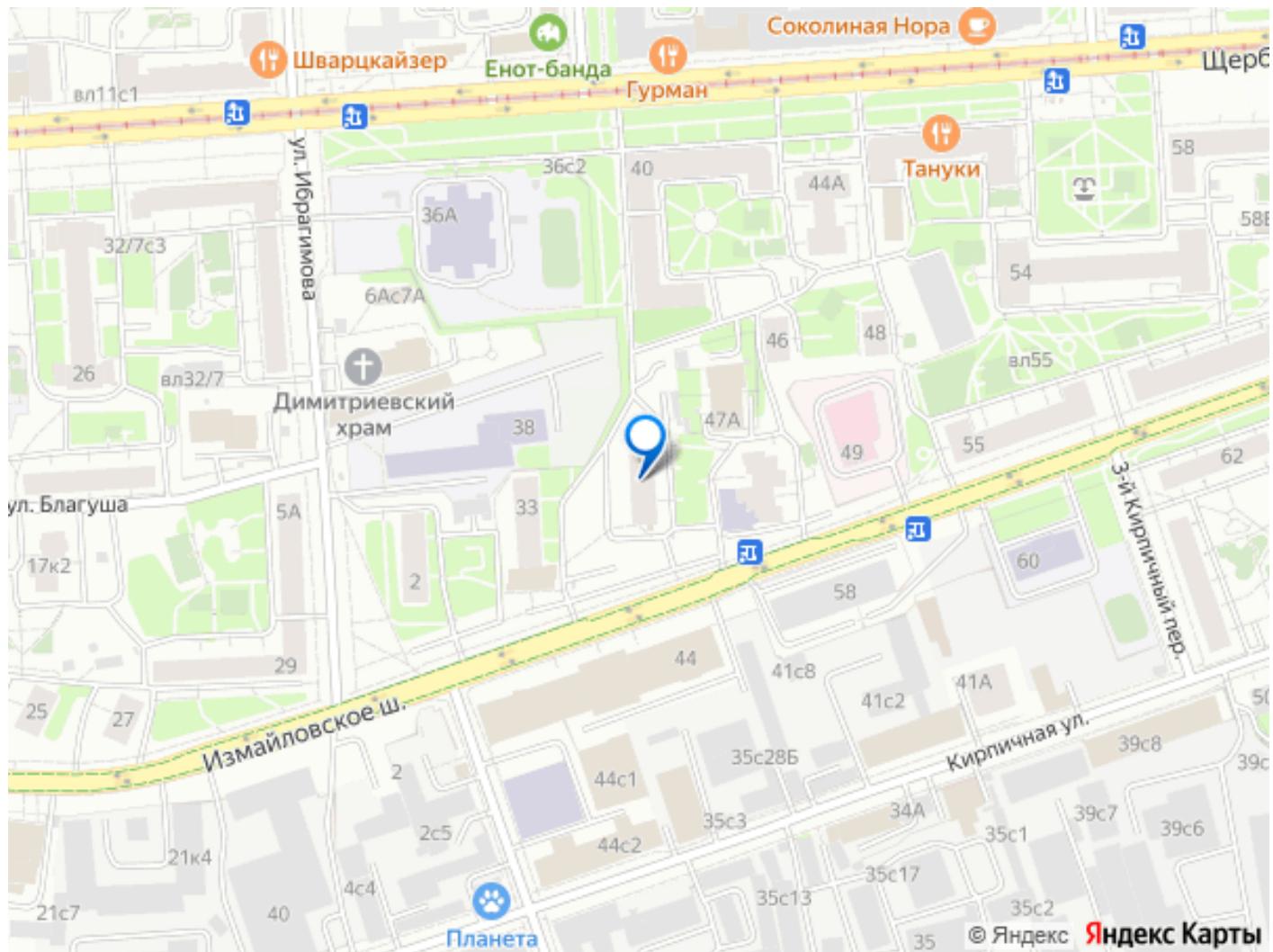
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России