

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:32

Москва, Сиреневый б-р, 62

29 600 000 ₹

Москва, Сиреневый б-р, 62

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

<https://move.ru/objects/9290768636>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

165.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

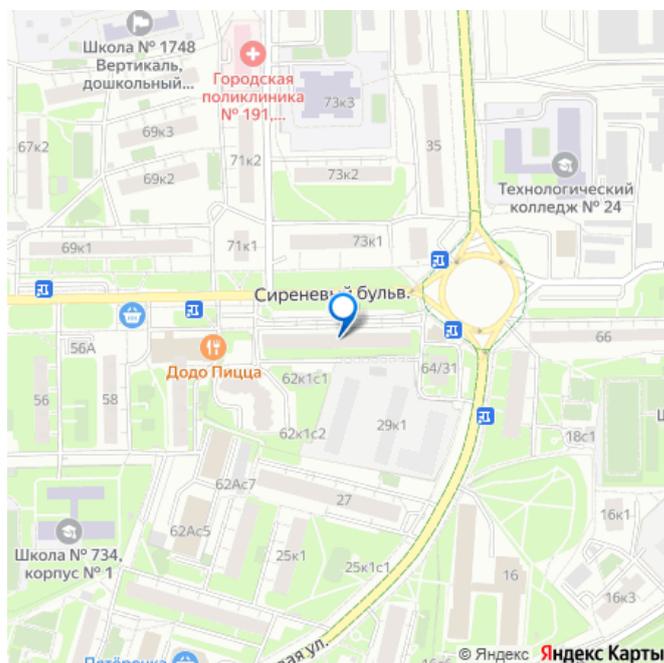
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

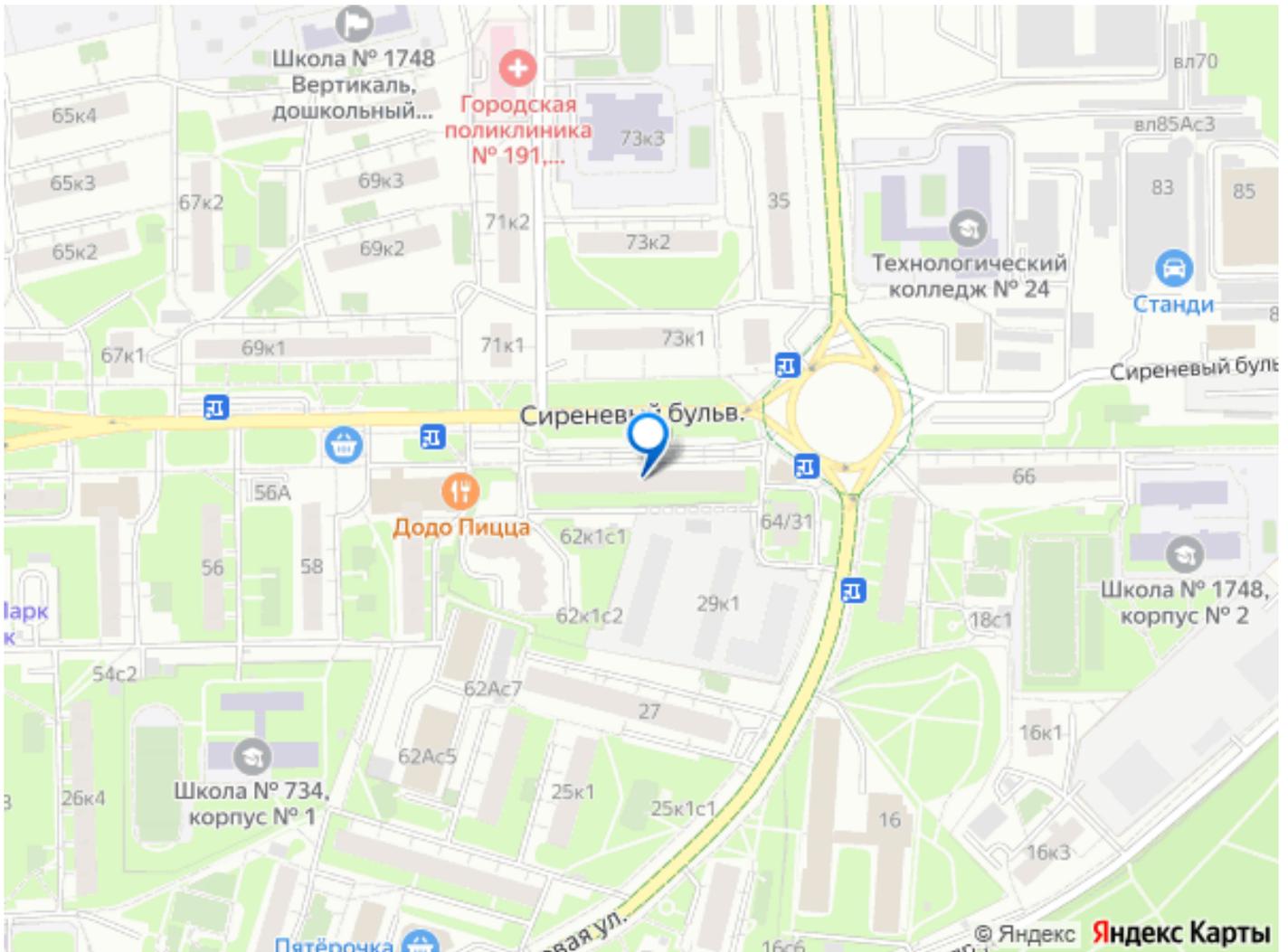
Описание

Продам помещение (ПСН) ! 1-я линия, высокий цоколь с окнами, интенсивный пешеходный поток. Рядом остановка пл. Соловецких Юнг, которая является конечной остановкой для многих Автобусных маршрутов, что гарантирует дополнительный пешеходный поток людей вдоль Помещения. Открытая планировка. Общая площадь: 165,2м2, из которых торговый зал 122,9 м2 и остальная площадь вспомогательная. 3 окна на 1-ю линию, дополнительные возможности для вывесок. Мощность: 15 кВт В собственности с января 2009 года. Объект желательно освежить косметическим ремонтом, в этом случае его можно сдать



гораздо дороже по ставке. Рядом
расположены якорные Арендаторы:
Мираторг, Пятёрочка, FIX Price, ДОДО Пицца,
Аптеки. Подойдет помещение под
множество видов деятельности: Оптика,
Алкомаркет, Продукты, Медицинские
анализы (Инвитро, Гемотест), Салон красоты
/ Барбершоп, Шоурум / Пункт выдачи,
Зоомагазин. Есть бесплатная парковка.
Юридически чистый объект и готов к сделке.
Торг и сделку готовы обсудить при встрече.
510371





Move.ru - вся недвижимость России