

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, пр-т Будённого, 30/8

**7 800 000 ₺**

Москва, пр-т Будённого, 30/8

Улица

[проспект Буденного](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

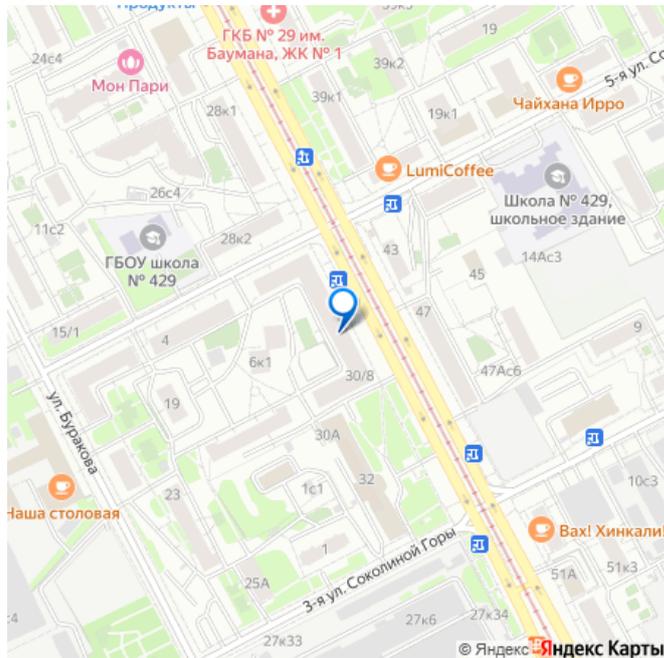
Продается помещение 163 м с прибыльным бизнесом( 500-700 в месяц, бизнес существует более 3х лет) квест. 8 мин от метро. Помещение в аренде у Дги с правом выкупа. Отдельный вход, Цокольный этаж. Высота потолков 2,7. Электричество 25квт. Вода холодная горячая, проведена. 1й этаж высокий, не жилой. Имеется дополнительная площадь 15 м. Помещение выиграно на тендере. Низкая аренда городу 17к в месяц. Договор до 2031 года. Окупаемость меньше года. Номер объекта: #2/556695/20758

<https://move.ru/objects/9290806951>

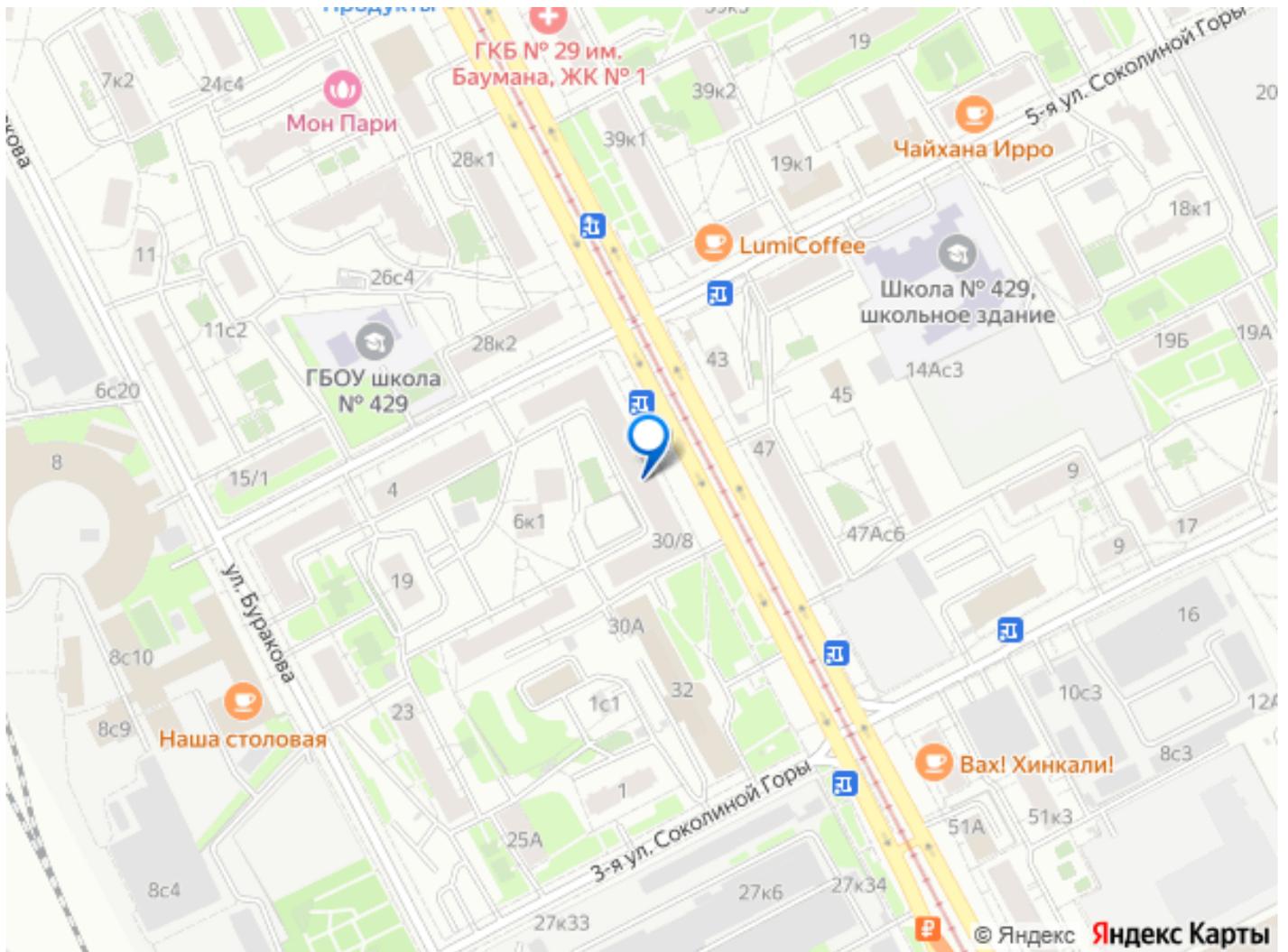
Тимур, Invest-Post

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России