

Создано: 18.10.2025 в 14:56

Обновлено: 17.11.2025 в 17:16

<https://move.ru/objects/9285845560>

Собственник

**79853206087**

**Москва, проспект Мира, 135А**

**61 000 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 135А

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

167.1 м<sup>2</sup>

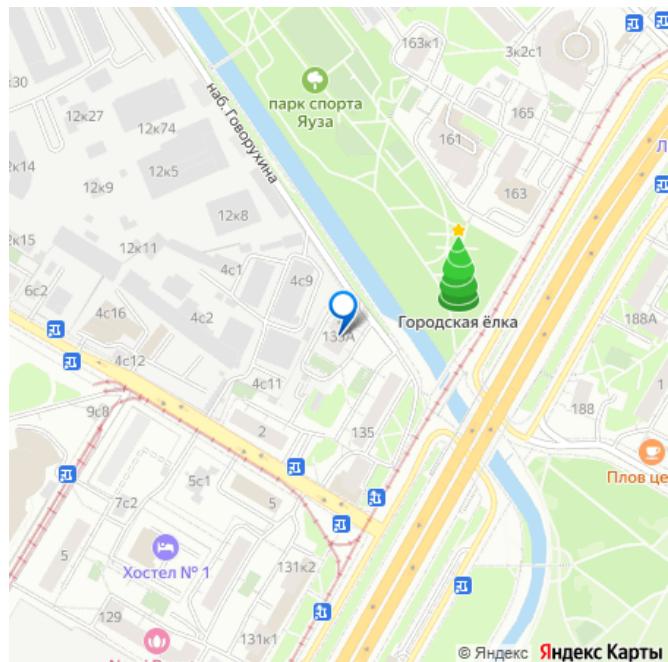
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается помещение свободного назначения с отличным ремонтом, расположенное в новом монолитном доме на проспекте Мира, в 10 минутах езды от ст.м. ВДНХ и в 17 минутах пешком от ст.м. Ростокино. В 4-х минутах езды находятся ЖК бизнес-класса Триколор, Союз и Режиссер. Красивое и функциональное помещение подходит для офиса, медицинской клиники, стоматологии, студии, магазина, салона красоты, пункта выдачи заказов или других коммерческих целей. - Дом виден с проспекта Мира. - Новостройка, дом введен в

эксплуатацию в 2024 году. - Площадь 167,1 кв.м. - 1 этаж. - Угловое. - 2 отдельных входа. - Большие окна. - Хорошая свободная планировка. - Светлое и уютное пространство. - Высокие потолки 4,5 м. - Все центральные коммуникации, эл. мощность 33 кВт., пожарная сигнализация, приточная вентиляция, кондиционирование. - 2 мокрые точки. - В помещении сделан отличный ремонт: пол плитка, стены окрашены, потолок решетка грильято, установлены кондиционеры (6 шт. марки Haier), сантехника, видеонаблюдение, светильники, выполнена электропроводка. - Место для рекламы. - Большая бесплатная парковка. - Собственник.

