

Создано: 14.11.2025 в 18:50

Обновлено: 21.01.2026 в 03:15

<https://move.ru/objects/9286610549>

NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK

НЕДВИЖИМОСТЬ

79858130154

Москва, улица Строителей, 13К1

21 900 000 ₽

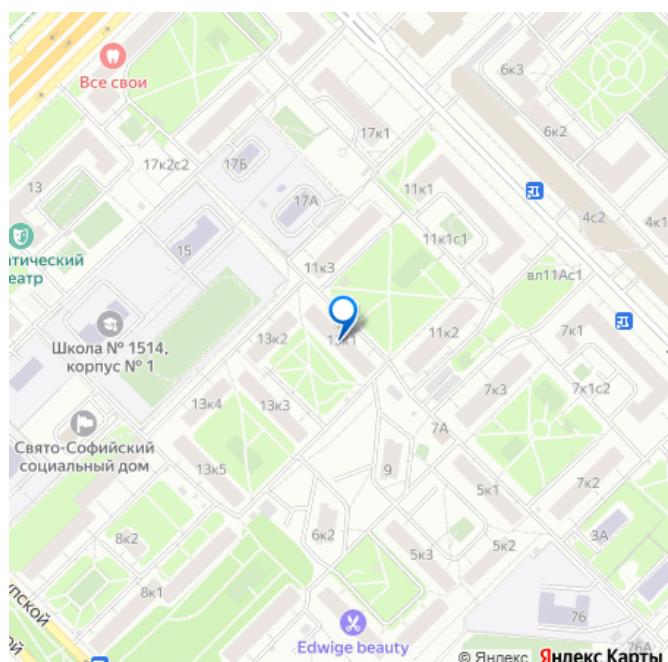
Москва, улица Строителей, 13К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота: 13081 Россия, Москва, улица Строителей, 13к1 Шоссе: Третье транспортное кольцо, Ленинский проспект
Общая площадь: 167.50 м.кв. Продаётся помещение свободного назначения (ПСН)
Расположено в подвальном этаже с отдельным удобным входом со двора.

Характеристики помещения:

• Площадь: 167,5 кв.м

• Высота потолков: 2,6 м

• Качественная офисная отделка

• Центральное отопление
• Помещение сухое, тёплое, подходит под различные виды деятельности
Функциональные

преимущества:

- Все необходимые договоры с подрядными организациями уже заключены
- Возможность круглосуточной работы 24/7 •

Удобная планировка, подходящая под офис, услуги, склад, студию и др. Локация:

- Спокойный двор, отдельный вход обеспечивает комфортный доступ
- До метро «Университет» — 10 минут пешком •

Развитая инфраструктура, удобные транспортные связи Идеально подойдёт для офисов, сервисных компаний, учебных центров, коворкинга, шоурума или иных коммерческих проектов.

Этаж -1 из 5 Кол-во этажей: 5 Свободная продажа. ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: продажа объекта Материал дома: блочный 1 СУР Окна: выходят во двор, Стеклопакеты



