

🕒 Создано: 14.11.2025 в 18:50

Обновлено: 21.01.2026 в 03:15

**Москва, улица Строителей, 13К1**

**21 900 000 ₽**

Москва, улица Строителей, 13К1

## Округ

## ЮЗАО, Ломоносовский район

## Улица

## улица Строителей

## ПСН - Помещение свободного назначения

## Общая площадь

167.5 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Номер лота: 13081 Россия, Москва, улица Строителей, 13к1 Шоссе: Третье транспортное кольцо, Ленинский проспект Общая площадь: 167.50 м.кв. Продаётся помещение свободного назначения (ПСН) Расположено в подвальном этаже с отдельным удобным входом со двора.

Характеристики помещения: • Площадь:

167,5 кв.м • Высота потолков: 2,6 м •

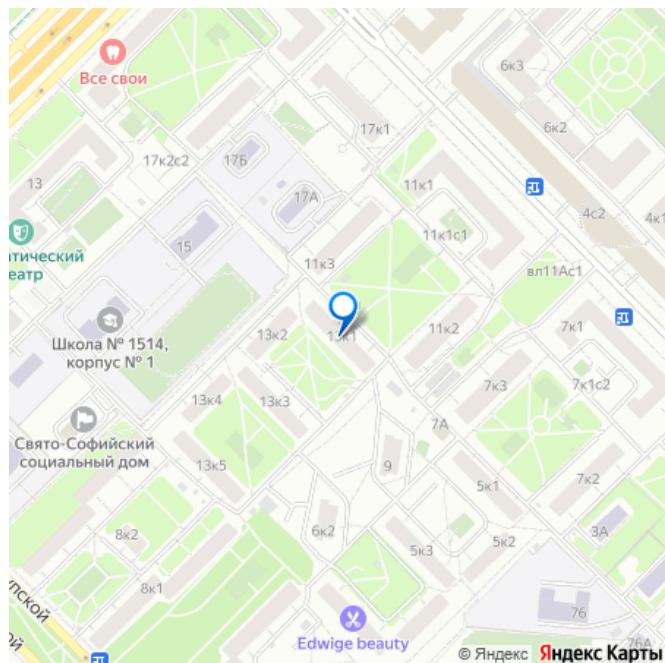
Качественная офисная отделка •

Центральное отопление • Помещение сухое, тёплое, подходит под различные виды деятельности Функциональные

<https://move.ru/objects/9286610549>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
79858130154**

## для заметок



преимущества: • Все необходимые договоры с подрядными организациями уже заключены • Возможность круглосуточной работы 24/7 • Удобная планировка, подходящая под офис, услуги, склад, студию и др. Локация: • Спокойный двор, отдельный вход обеспечивает комфортный доступ • До метро «Университет» — 10 минут пешком • Развитая инфраструктура, удобные транспортные связи Идеально подойдёт для офисов, сервисных компаний, учебных центров, коворкинга, шоурума или иных коммерческих проектов. Этаж -1 из 5 Кол-во этажей: 5 Свободная продажа. ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: продажа объекта Материал дома: блочный 1 СУР Окна: выходят во двор, Стеклопакеты



