

Создано: 27.01.2026 в 12:01

Обновлено: 27.01.2026 в 11:26

**Московская область, Пушкинский район,
Ивантеевка, улица Победы, 18**

22 000 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка, улица
Победы, 18

Улица

[улица Победы](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

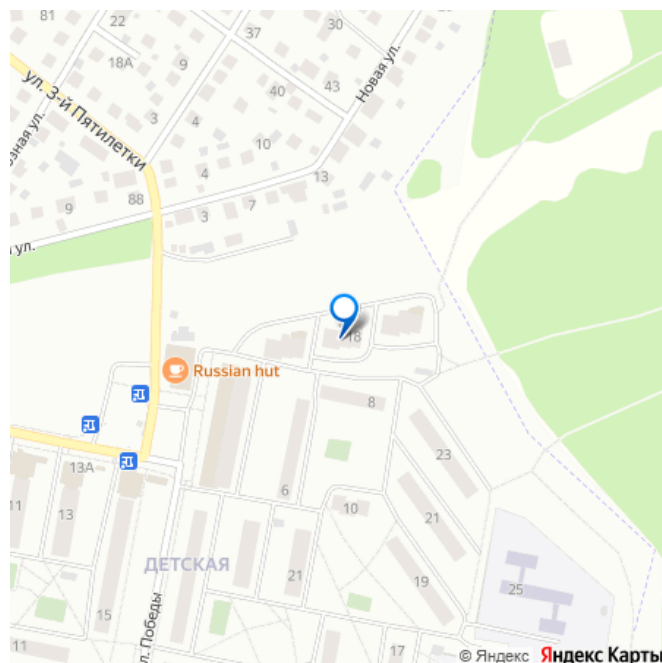
Продам помещение свободного назначения с арендатором. Окупаемость 9,4г Арендатор: Wildberries Арендный доход: 195 000 ?/мес Площадь: 167 м? Этаж: 1 Отдельный вход с улицы Электрическая мощность: 25 кВт Локация Жилой, густонаселенный район В шаговой доступности ж/д станция Детская До метро Медведково — 41 мин транспортом Стабильный арендный поток Подходит для пассивного инвестирования На все интересующие вас вопросы готова ответить

<https://move.ru/objects/9288434689>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

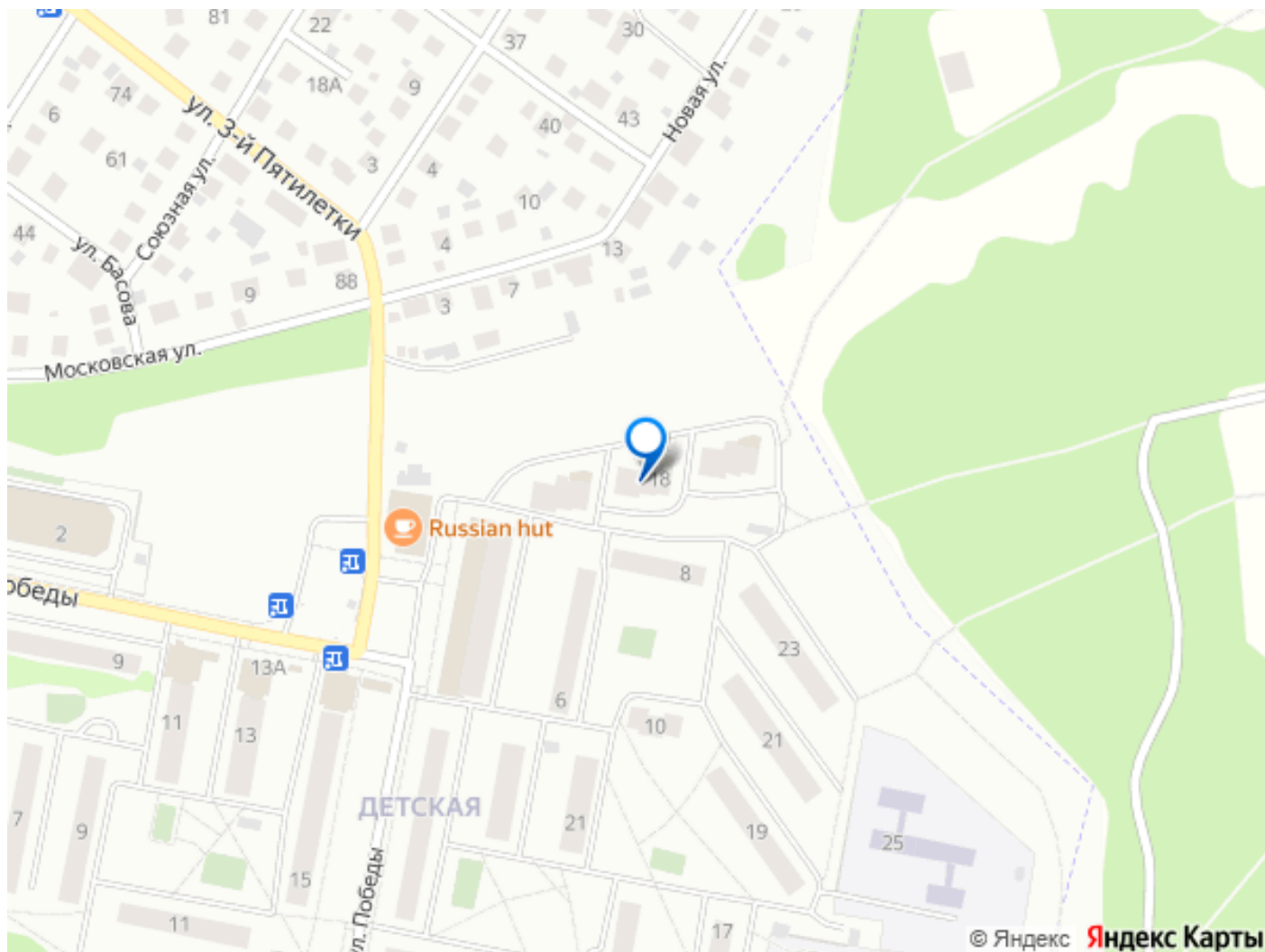
**79834711467,7984330
8637**

для заметок



по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России