

Создано: 27.01.2026 в 12:01

Обновлено: 27.01.2026 в 11:26

**Московская область, Пушкинский район,
Ивантеевка, улица Победы, 18**

22 000 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка, улица Победы, 18

Улица

[улица Победы](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167 м²

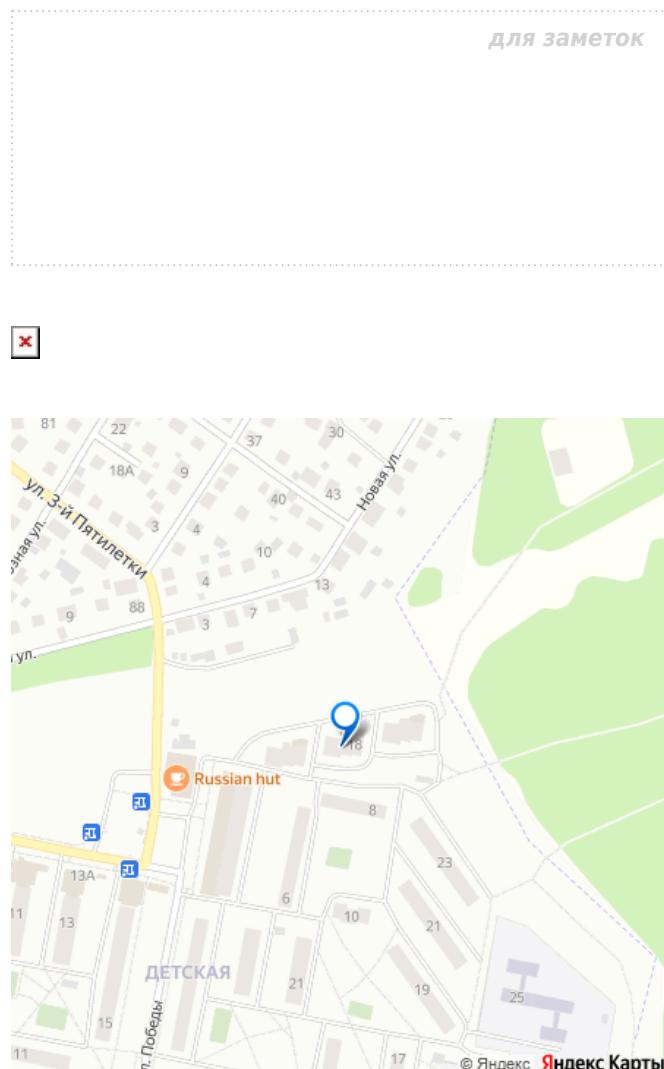
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам помещение свободного назначения с арендатором. Окупаемость 9,4г Арендатор: Wildberries Арендный доход: 195 000 ?/мес Площадь: 167 м² Этаж: 1 Отдельный вход с улицы Электрическая мощность: 25 кВт Локация Жилой, густонаселенный район В шаговой доступности ж/д станция Детская До метро Медведково — 41 мин транспортом Стабильный арендный поток Подходит для пассивного инвестирования На все интересующие вас вопросы готова ответить

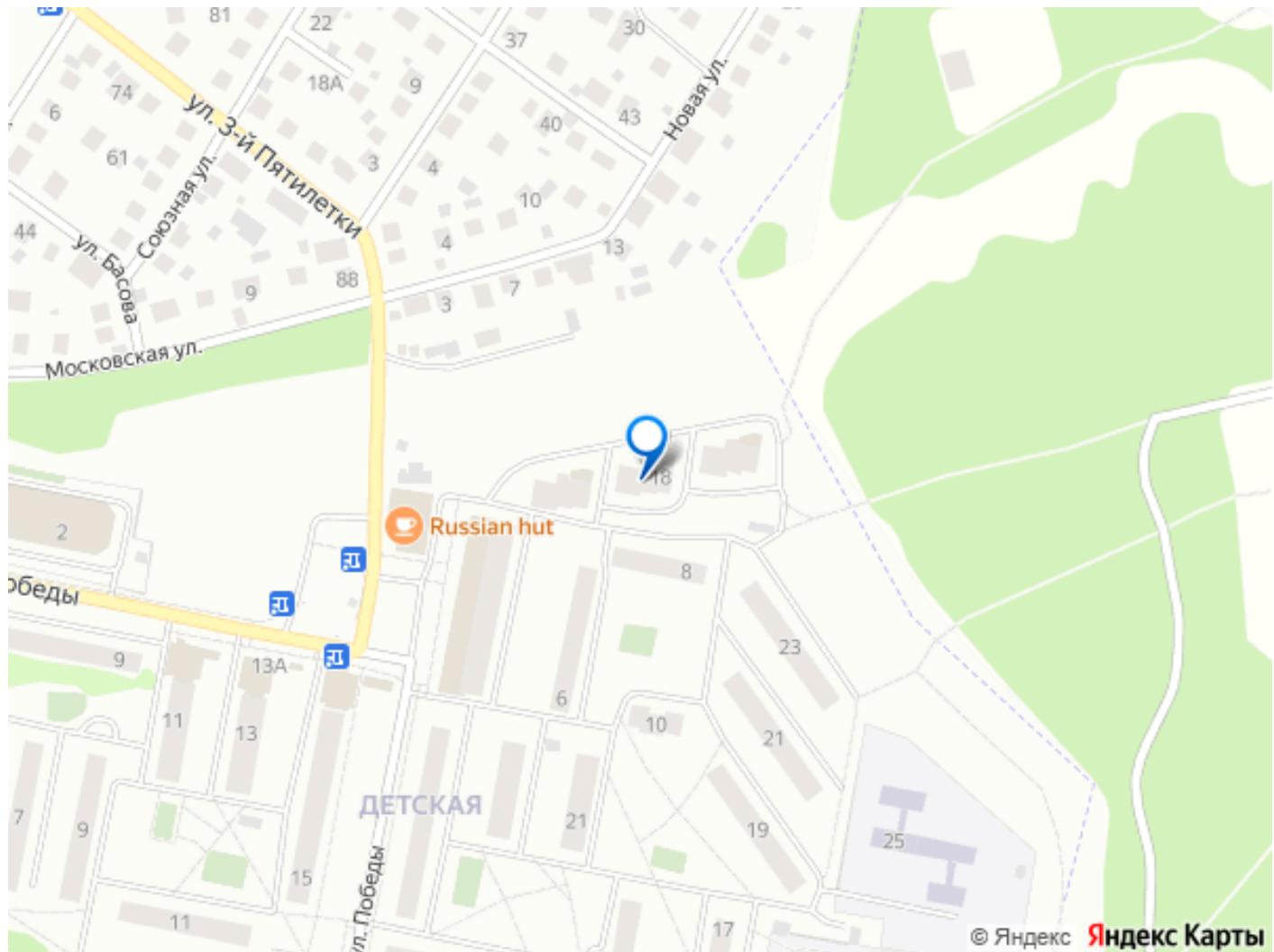
<https://move.ru/objects/9288434689>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

**79834711467, 7984330
8637**

по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России