

Создано: 23.05.2025 в 15:41

Обновлено: 07.12.2025 в 03:24

<https://move.ru/objects/9284983080>

**Семен Долголев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Планерная улица, 12К1**

**38 640 000 ₽**

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

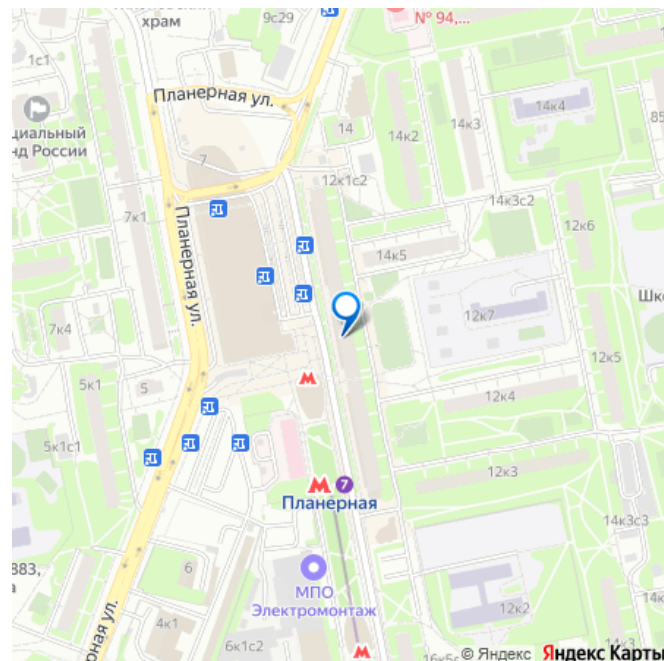
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Жилой дом «Планерная, 12к1» класса В

Площадь: 16,7 м2 Стоимость за 1 м2: 2 313

772,5 р. включая НДС Стоимость площади: 38

639 999,9 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: Планерная улица, 12к1, Москва Округ:

Северо-Западный административный округ

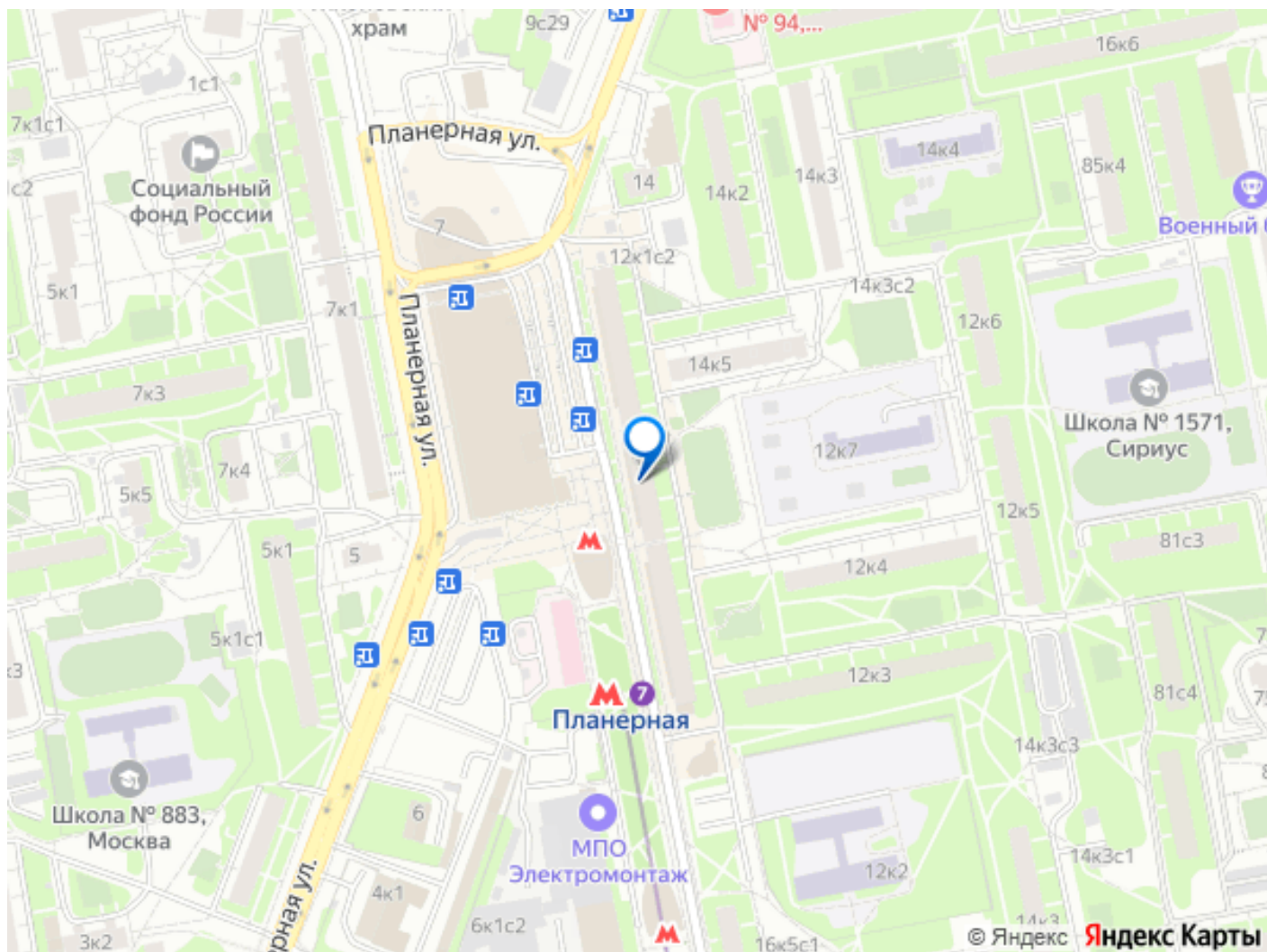
Класс: В Площадь здания: 25 532 м2

Полезная площадь: 25 532 м2 Этажность: 9

Налоговая: 33 Год постройки: 1969

Безопасность: Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон ГАБ коммерческие показатели: Помещение торгового или свободного назначения (ПСН) площадью 16,7 м2 на 1 этаже жилого здания. Арендатор: Газпромбанк МАП 280 000 руб Годовой арендный поток 3 360 000 руб  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России