

Создано: 13.10.2025 в 15:57

Обновлено: 15.12.2025 в 19:23

<https://move.ru/objects/9285701425>

Алексей Курников, Penny Lane Moscow

**79863237235**

**Москва, улица 2-я Машиностроения, 27С6**

**45 500 000 ₽**

Москва, улица 2-я Машиностроения, 27С6

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

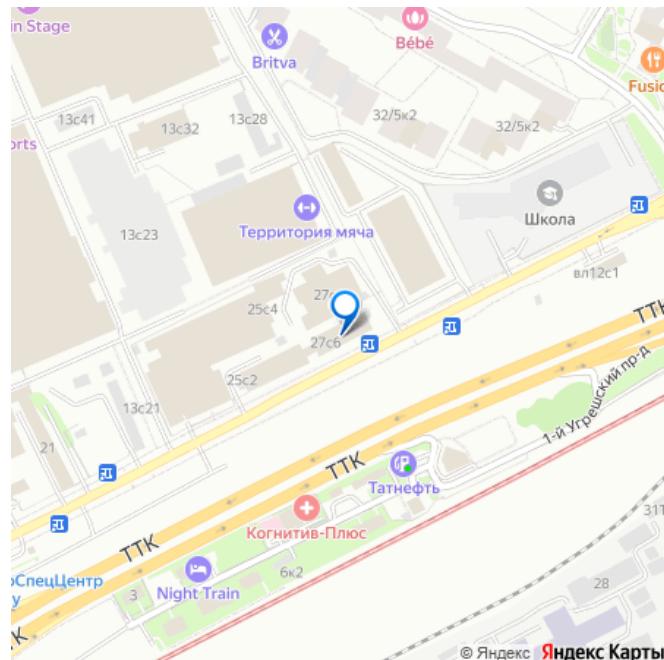
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

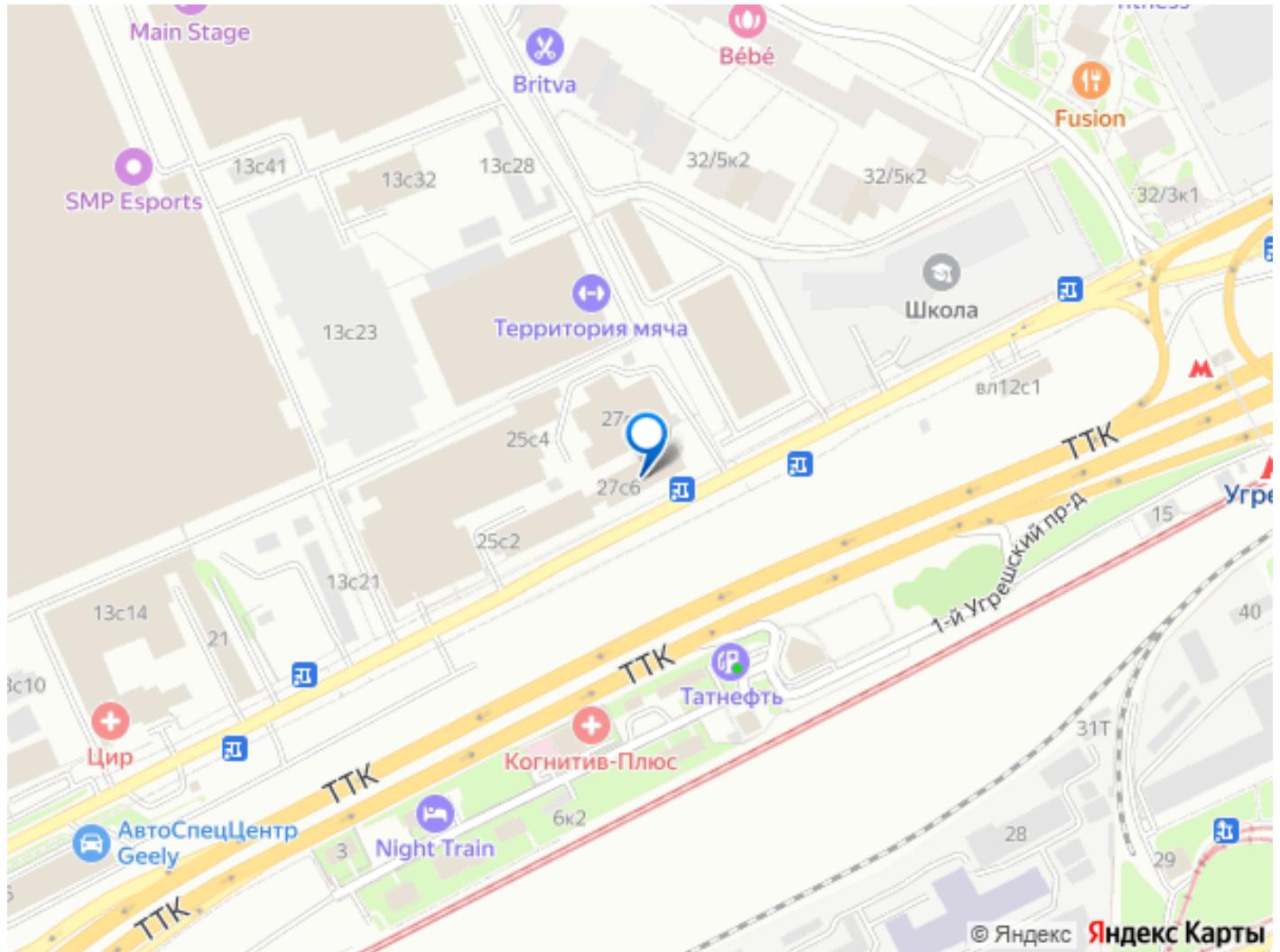


### Описание

Арт. 84684142. Премиальное офисное пространство 6-й этаж с панорамными окнами и видом на ЖК «Метрополия» Свободная планировка и свежий ремонт Высота потолков 3,4 м • Отдельный вход в блок Идеальная транспортная доступность 5-7 минут пешком до станций МЦК «Угрешская» и метро «Дубровка» Остановка общественного транспорта прямо перед зданием Полная готовность к работе Современная отделка и центральные коммуникации Собственный санузел Эффективная планировка для комфортной работы Инвестиционные преимущества Цена ниже рыночной в развивающемся районе

Высокий спрос на офисные помещения у метро Перспектива роста стоимости благодаря развитию территории Идеальный вариант для собственного бизнеса или стабильных инвестиций в коммерческую недвижимость! Готовы организовать просмотр в удобное время. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России