

Создано: 02.12.2025 в 17:30

Обновлено: 16.01.2026 в 17:59

<https://move.ru/objects/9287105117>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, улица 2-я Машиностроения, 27С2**

**40 000 000 ₽**

Москва, улица 2-я Машиностроения, 27С2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

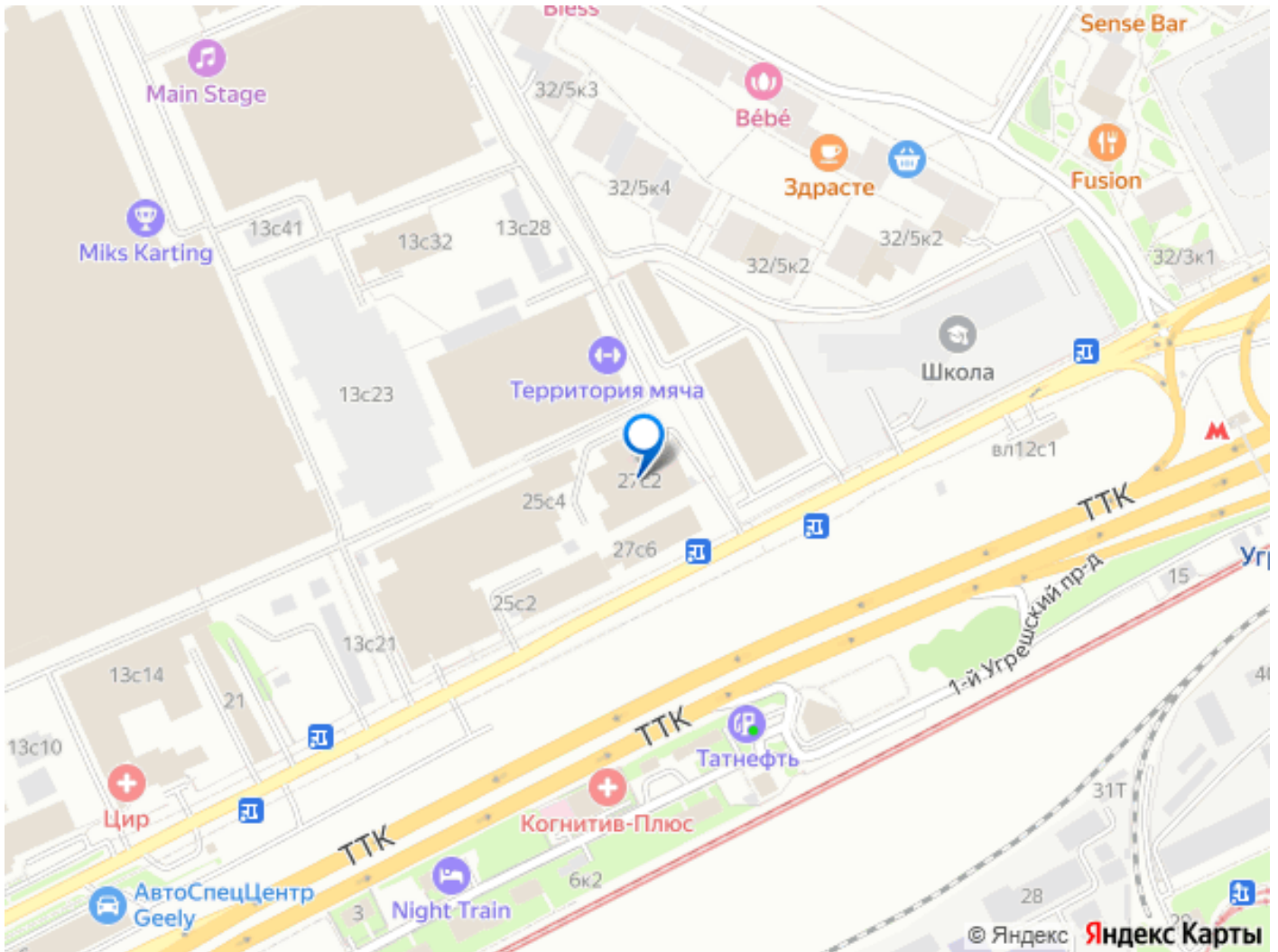
Предлагается в продажу помещение свободного назначения в торгово-офисном здании 167 м2 (6 этаж) по адресу: ул. 2-я Машиностроения. Описание: Площадь 167 м2 на 6 этаже 6 этажного нежилого здания. Высота потолков 3.4 м. Выполнен ремонт в стиле Лофт Свободная планировка помещения, особенности конструктива здания - сетка колонн 6х9. Все коммуникации в здании центральные, полностью заменены в ходе реконструкции. На окнах установлены новые стеклопакеты. Оборудована входная группа с зоной ресепшн. Отведено место под зону ожидания и кафе. Расположение: Удобное расположение - шаговая

для заметок



доступность МЦК «Угрешская» и «Дубровка», проезд с ТТК, ул. Шарикоподшипниковской и Волгоградского пр. Остановка общественного транспорта около здания.





Move.ru - вся недвижимость России