move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9290754507

Создано: 03.03.2026 в 13:20

Обновлено: 03.03.2026 в 13:20

Михаил, InvestStore

89251234567

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 10/1к1

22 680 000 ₽

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 10/1к1

для заметок

Улица

улица Дмитрия Ульянова

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.7 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

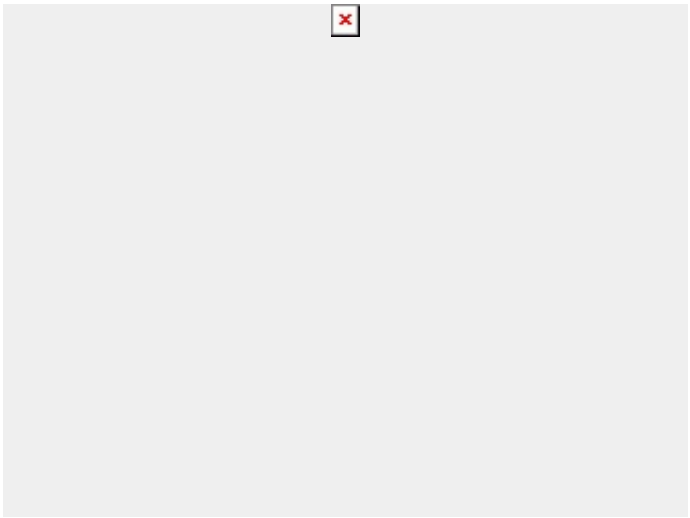
Раздел

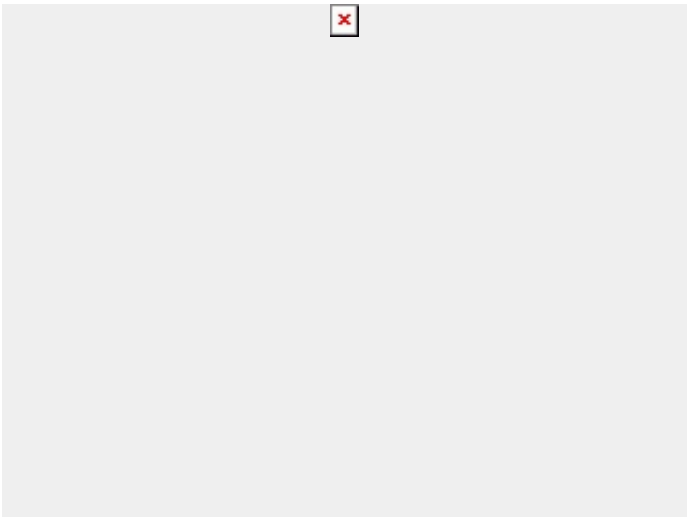
Коммерческая недвижимость

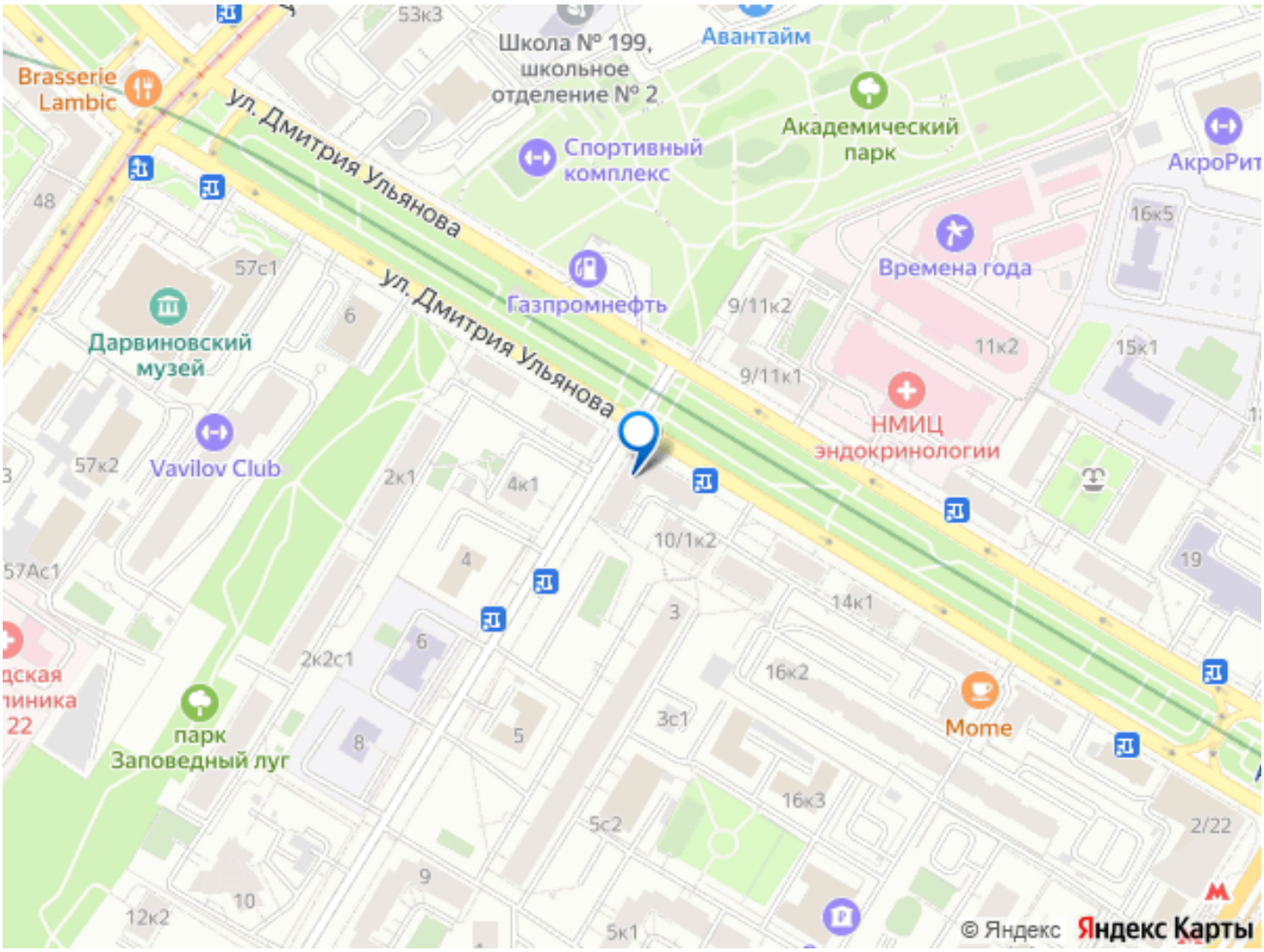
Описание

1104615 Расположение Предлагаются на продажу помещения на улице Дмитрия Ульянова, ЮЗАО, г. Москва. Продажа помещений у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Академическая» — 5 минут пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Окружение Помещения расположены в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС Продажа готового арендного бизнеса — это одно из самых перспективных направлений инвестирования в недвижимость. ГАБ — является одним из

самых надежных инструментов инвестиций. Возможно получать доходность сразу после приобретения. Estate Capital предлагает помещения с арендаторами. Наши активы дают владельцу готового арендного бизнеса стабильность поступления денежных средств, возможность прогнозировать свои финансовые потоки и определить срок окупаемости объекта. Описание Продажа Street Retail помещений торгового назначения площадью от 16,7 до 19,9 кв.м на 1 этаже жилого здания. Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 4,5 м. Отдельный вход Отдельная входная группа с фасада с 1-й линии. Инженерные коммуникации Все городские инженерные коммуникации. Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Обременения Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения.







Move.ru - вся недвижимость России